

מכרז פומבי מס' 02/2023

להקמת טרמינל אשפה לשינוע פסולת מעורבת



אפריל 2023

פרק א' - מידע והוראות למשתתפים במכרז

א (1) רקע כללי

החברה הכלכלית לפיתוח מ.א. מנשה בע"מ (להלן: "המזמין" ו/או "החברה"), מזמינה בזאת הצעות, עבור הקמה, לרבות אספקת המתקן על כל חלקיו וביצוע עבודות הנדסה אזרחית, של "טרמינל אשפה" (להלן: "המתקן" ו/או "טרמינל האשפה").

מבלי לגרוע מהוראות המכרז על נספחיו, טרמינל האשפה" הינו מתקן שינוע המורכב משני מכלולים ראשיים:

מסוע קליטה והזנה, אליו נפרקת אשפה ממשאית הדחס של הרשות המקומית שאחראית על איסוף האשפה משטחה והובלתו אל טרמינל האשפה.

נגרר/נתמך דחס ייעודי (על בסיס מרכב של משאית סמי טריילר), אליו מזין המסוע.

תשריט איתור והתמצאות של השטח המיועד למתקן מצורף כנספח א' לחוזה.

עבודות ההקמה כוללות 2 חלקים עיקריים:

עבודות הנדסה אזרחית לרבות בניית רמפת בטון לפריקה אל מסוע הקליטה ומשטחים מבוטנים להצבת ציוד ומשטחי בטון כחלק מרצוף המתקן המסוע ונגרר הדחס. בהצעתן יסמן המציע את השטחים שירצפו בבטון ואספלט למען הסר הספק המזמין הוא שיקבע את אפיון הריצוף באתר. (היכן בטון והיכן אספלט כללית רק דרכי גישה יהיו מאספלט כל משטחי העבודה והאתר מבטון)

אספקה והתקנת ציוד ייעודי (מסוע הקליטה, נגרר דחס).

לוח זמנים לביצוע – 180 יום.

מבלי לגרוע מהמפרט הטכני ויתר מסמכי המכרז, עבודות ההנדסה האזרחית יכללו את התכולה המפורטת להלן.

עבודות עפר והכנה כולל פירוקים

פירוק שער מזרחי

פירוק גדר באזור השער המזרחי

פירוק תשתיות הנדסיות

חפירה למתקנים ולמבני בטון

חיפוי/גילוי תשתיות קיימות להתחברות (קו/מאסף ביוב, קווי מים, חשמל)

מצעים מהודקים תחת מתקנים ומבני בטון

עבודות בטון: רמפת פריקה, משטחים, קורות וקירות, ביסוס

עבודות ניקוז: קולטנים, תאי בקרה, צנרת

תשתיות "רטובות" – מים ושפכים: צנרת, אביזרים

אספקה והתקנת שער וגידור

מאזני שקילה

פיתוח: אבני שפה, סלילת אספלט

מבלי לגרוע מהמפרט הטכני ויתר מסמכי המכרז, העבודות לאספקה והתקנת ציוד ייעודי לקליטה ושינוע פסולת יכללו את התכולה המפורטת להלן:

תכנון, ייצור, אספקה והתקנה של מסוע לקליטת אשפה המיועד לפריקת כל סוגי משאיות הדחס, רם-סע ומנופי גזם.

תכנון, ייצור ואספקה של נתמך דחס להעמסת האשפה מהמסוע לקליטת האשפה ודחיסתה מתוך המסוע המצוין לעיל.

המסוע והנתמך יופעלו במשולב ובהתאמה מלאה זה לזה.

המסוע יופעל מרשת החשמל באתר. תישמר האפשרות (עם אופציה) לאספקה והתקנת יכולת גיבוי עצמאית באמצעות מנוע דיזל.

נתמך הדחס יופעל באמצעות מנוע דיזל עצמאי אשר יותקן עליו, כאשר הנתמך מצוי בטרמינל, הוא יופעל באמצעות יחידה חיצונית חשמלית הידראולית עם חיבורים מהירים.

כל הרכיבים מהם ייבנו המסוע והנתמך, לרבות מתקני החשמל, יהיו עשויים חומרים עמידים לסביבה קורוזיבית או אגרסיבית ולעמידה בתנאי חוץ.

כל הצעה תוגש עבור כל חלקי העבודות ובמכרז ייבחר זוכה אחד לביצוע כל העבודות בכללותן. על המציעים לבדוק ולאמת את כל הנתונים הנמסרים על ידי המזמין במסמכי המכרז, ואין במסירת נתונים כלשהם על ידי המזמין כדי להטיל עליו אחריות כלשהי בדבר נכונותם ו/או דיוקם.

א (2) תנאי השתתפות במכרז

רשאי להשתתף במכרז אך ורק מציע, אשר במועד האחרון להגשת ההצעות למכרז, עונה על כל דרישות הסף המפורטות להלן:

המציע הוא תאגיד רשום בישראל, כאשר תאריך רישום ההתאגדות של המציע בישראל הינו **קודם** למועד האחרון להגשת ההצעות למכרז.

המציע בעל כל האישורים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976.

למציע תעודת הסמכה בתוקף לתקן ISO 9001.

המציע צירף להצעתו ערבות בנקאית להשתתפות במכרז, בתנאים ובנוסח המצורף למסמכי המכרז המציע התקשר בהסכמים מחייבים עם גורמי המקצוע המפורטים להלן, ואשר עומדים בדרישות המקצועיות כדלקמן:

1. תנאי סף מקצועיים המתייחסים לנתמך הדחס המוצע

המציע יתקשר בהסכם עם יצרן נתמך הדחס המוצע על ידו במכרז, או לחלופין, מתקין מורשה מטעם יצרן נתמך הדחס המוצע.

יצרן נתמך הדחס המוצע הוא בעל ניסיון של לפחות 5 שנים בתחום ייצור נתמכי דחס וייצר לפחות 2 נתמכי דחס במהלך התקופה שהחל מיום 1.6.2016 ועד למועד הגשת ההצעות למכרז.

ברשות היצרן ו/או המתקין המורשה מחלקה טכנית הנדסית לצורך מתן שירותי תחזוקה, שתאפשר תיאום מקצועי מלא ופתרון בעיות וסוגיות טכניות, בדגש על תחומי הנדסת המכונות, ומערכות החשמל והבקרה.

2. תנאי סף מקצועיים המתייחסים למסוע האשפה

המציע יתקשר בהסכם עם יצרן מסוע האשפה, המוצע על ידו במכרז, או מתקין מורשה מטעם יצרן מסוע האשפה.

יצרן מסוע האשפה הינו בעל ניסיון של לפחות 5 שנים בתחום ייצור מסועים, וייצר לפחות 2 מסועי אשפה במהלך התקופה שהחל מיום 1.6.2016 עד למועד הגשת ההצעות למכרז. נדרש, כי כל מסועי האשפה המוצגים יהיו בעלי כושר מוכח של קליטה והזנה של 20 טון/שעה לפחות. ברשות יצרן המסוע מחלקה טכנית הנדסית, שתאפשר מתן פתרון לבעיות וסוגיות טכניות, בדגש על תחומי הנדסת המכונות, ומערכות החשמל והבקרה. על מחלקה טכנית הנדסית זו להיות בעלת ניסיון של 3 שנים לפחות בתחום. בנוסף, יידרש המציע להתקשר עם קבלן הנדסה אזרחית הרשום כדין על פי חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות 1969, בענף ראשי 200 בסיווג כספי המתאים להיקף הצעתו.

3. הוראות כלליות

על המציע לצרף להצעתו **הסכמים מחייבים** עם יצרן נתמך הדחס (ו/או מתקין מורשה מטעמו) יצרן מסוע האשפה (או מתקין מורשה מטעמו) וכן קבלן הנדסה אזרחית, לפיה היה ותזכה הצעתו של המציע במכרז, יבצעו הם את העבודות הרלבנטיות נשוא המכרז. בכל מקרה בו ההתקשרות הינה עם מתקין מורשה מטעמו של היצרן, יש לצרף בנוסף כתב הסמכה, המאשר את העובדה כי המתקין הינו נציגו המוסמך של היצרן לצורך מכרז זה. מובהר ומודגש בזאת, למען הסר ומנוע ספק, כי **לא תותר** הגשת הצעה משותפת (לרבות באמצעות מיזם משותף - Joint Venture) ו/או הסתמכות על ניסיונם של אחרים (ובכלל זה חברות בנות ו/או חברות אם, שותפויות, אנשי מפתח וכיו"ב). מציע אשר לא יעמוד בעצמו בכל התנאים המפורטים דלעיל – רשאי המזמין לפסול את הצעתו. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, המזמין שומר לעצמו את הזכות, לפי שיקול דעתו הבלעדי, לדרוש מכל אחד מהמציעים, לאחר הגשת ההצעות למכרז, להשלים מידע חסר ו/או המלצות ו/או אישורים דקלרטיביים, בכל הקשור לניסיונו ויכולתו של המציע ו/או היצרנים. כמו כן, שומר לעצמו המזמין את הזכות לדרוש מידע נוסף אודות ניסיונו של המציע ו/או יצרן מתקן הדחס ו/או יצרן המסוע לביצוע התחייבויותיהם על פי המכרז/חוזה, והמזמין יהיה רשאי, אך לא חייב, לערוך בדיקות משלו בדבר ניסיונו של המציע. תוצאות הבדיקות הנ"ל, אם בכלל תעשנה, תכללנה במסגרת שיקולי המזמין לבחירת הזוכה במכרז. הוראות כלליות

למען הסר הספק כל הציוד שיסופק בפרוייקט יעמדו בדרישות הגנה מפני קורוזיה קשה. כל קירות הבטון הגלוי יהיו מחומרים העומדים ברמת קורוזייה גבוהה (תנאי מט"ש ואשפה) ויחופו באריחים "גרנית פורצלן" כיתר המבנים במט"ש.

א' (3) מסמכי המכר

המסמכים הבאים, לרבות מסמך זה, מהווים חלק בלתי נפרד מ"מסמכי המכרז", ויהיו את "החוזה":

פרק א' - מידע והוראות למשתתפים במכרז ונספחיו - מסמך זה.

פרק ב' - טופס החוזה ונספחיו.

פרק ג' - המפרט המיוחד.

פרק ד' - כל המסמכים הנוספים המהווים ו/או שיהיו חלק ממסמכי המכרז.

מובהר בזאת כי בחותמו על ההצעה ובהגשתה מצהיר בזאת המציע כי הוא ראה ובדק את כל המסמכים המהווים חלק ממסמכי המכרז.

כל הזכויות במסמכי המכרז שמורות למזמין. מסמכי המכרז מושאלים למציע לשם הכנת הצעתו והגשתה, והמשתתפים במכרז לא יהיו רשאים לעשות כל שימוש במסמכי המכרז ובמידע המפורט בהם, אלא לצורך הכנה והגשת הצעה למכרז זה. אין המציע רשאי להעתיק מסמכים אלה ו/או להעבירם לצד ג' כלשהו ו/או להשתמש בהם לכל מטרה אחרת.

למען הסר ספק מודגש כי כותרות הסעיפים בכל מסמכי המכרז נועדו אך ורק לנוחיות ואין להן נפקות כלשהי בפרשנות מסמכי המכרז. כמו כן, לצורך פרשנות תנאי המכרז, לא יובא בחשבון הכלל של "פרשנות כנגד המנסח", ולפיכך אין לראות בעובדה כי מסמכי המכרז הוכנו על ידי המזמין ככלי עזר כלשהו בפרשנותם.

א' (4) לוחות זמנים

להלן טבלה המרכזת את לוחות הזמנים בהליך הבקשה לקבלת הצעות:

תאריך שעה	הפעילות
19.04.2023	מועד תחילת רכישת מסמכי המכרז
19.04.2023 בשעה 13:00 יציאה לסיור מחדר הישיבות במט"ש עירון	מועד סיור קבלנים
01.05.2023 כולל במייל yair@aygl.co.il	מועד הגשת שאלות הבהרה
11.05.2023 בשעה 13:00 במשרדי החברה הכלכלית בקיבוץ עין שמר	מועד אחרון להגשת ההצעות
15.08.2023	תוקף ערבות המכרז

המזמין יהא רשאי בכל עת ועל פי שיקול דעתו הבלעדי, לשנות ו/או לדחות את המועדים המפורטים לעיל, בתקופה קצובה נוספת, אחת או יותר, ולמי מהמציעים לא תעמוד כל טענה ו/או דרישה בקשר לשינוי ו/או הדחייה כאמור.

מועד הגשת ההצעות

על המציע להגיש את הצעתו במסירה ידנית בלבד, לא יאוחר מהמועד הנקוב בטבלה בסעיף 4.1 לעיל (להלן: "המועד האחרון להגשת הצעות למכרז"), לתיבת המכרזים שתוצב במשרדי המזמין. הצעה שתוגש לאחר המועד דלעיל לא תתקבל. משלוח ההצעה בדואר או בכל דרך אחרת לא תתקבל ותגרום לפסילת ההצעה.

המזמין שומר לעצמו את הזכות, לפי שיקול דעתו הבלעדי, להאריך את המועד האחרון להגשת ההצעות למכרז לתקופות נוספות, בהודעה שתשלח לכל רוכשי מסמכי המכרז לפני המועד האחרון להגשת ההצעות.

א' (5) אופן הגשת ההצעות

על המציע להגיש את הצעתו כשהיא חתומה, במעטפה המיועדת לכך, עליה יצוין אך ורק: "הצעה למכרז פומבי מס' 02/2023. פרט לכך לא יצוין על גבי המעטפה כל סימן הכר נוסף.

בנוסף על המציע לצרף להצעתו את חוברת המכרז (לרבות כל מסמכי התשובות וההבהרות שנשלחו למשתתפים במכרז) כאשר היא חתומה על ידי המציע, וכן את הערבות הבנקאית, ויתר האישורים והמסמכים כנדרש בתנאי המכרז.

מובהר בזאת למען הסר ספק כי כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז תחולנה על המציע בלבד.

א' (6) בדיקת האתר המיועד להקמת המתקן וסיור קבלנים

על המציע לבקר בשטח המיועד להקמת המתקן ולבחון את מצב השטח, כולל מצב הקרקע, (כולל בדיקת קרקע) התשתיות, והמצב התכנוני החל במקום ו/או שעתיד לחול, ולהשיג בעצמו ועל חשבונו את כל המידע שדרוש לו לשם הכנת והגשת ההצעה.

סיור הקבלנים יערך במועד הנקוב בטבלה בסעיף 4.1 לעיל. יציאה מחדר הישיבות במט"ש עירון. מובהר בזאת, כי המזמין יהיה רשאי, לפי שיקול דעתו הבלעדי, לקיים סיור קבלנים נוסף באתר, בין היתר על מנת לאפשר את השתתפותם במפגש של מציעים שלא השתתפו בסיור המקורי. מוצהר ומובהר, כי דברים אשר יאמרו במהלך סיור הקבלנים לא יחייבו את המזמין, לא יהוו מצג כל שהוא ואין בהם כדי לסתור את מסמכי המכרז. בעצם השתתפותו בסיור כאמור נותן המציע את הסכמתו לתנאי זה.

מבלי לגרוע מהאמור, לא יהיה תוקף לכל התייחסות של המזמין לתנאי המכרז במהלך סיור הקבלנים, אלא אם היא באה לאחר מכן לידי ביטוי במסמך הבהרות בכתב כאמור להלן.

א (7) תוקף ההצעה

ההצעה תהיה בתוקף עד למועד הנקוב בטבלה בסעיף 4.1 לעיל. המזמין יהא רשאי לדרוש מהמציעים להאריך את תוקף הצעתם למכרז לתקופה נוספת שתקבע על ידו, וזאת לפי שיקול דעתו הבלעדי, וכל אחד מהמציעים מתחייב להאריך את תוקף ההצעה מיד עם קבלת דרישת המזמין לכך.

א (8) הצעת המחיר

על המציע לנקוב בהצעתו את הסכום הכולל המבוקש על ידו עבור ביצוע כל העבודות המפורטות במסמכי המכרז (הצעת מחיר פאושלית), על גבי טופס הצעת המחיר. בהגשת הצעתו מצהיר המציע כי בקביעת המחיר המבוקש על ידו לביצוע כלל העבודות המפורטות במכרז הוא לקח בחשבון את כל התנאים והדרישות הכלולים בכל מסמכי המכרז/חוזה, לרבות כל העלויות וההוצאות הקשורות ו/או הנובעות מביצוע כל העבודות נשוא המכרז, תכנון ייצור אספקת והתקנת כל רכיבי המתקן וכן כל החומרים, המוצרים, הצידים, כוח אדם, וביצוע כל יתר הדרוש להקמת המתקן במלואו באתר, על פי כל מסמכי המכרז/חוזה, כולל רווחי הקבלן.

א' (9) ערבות בנקאית

להבטחת קיום התחייבויות המציע וחתימה על החוזה עם המזמין, על המציע לצרף להצעתו ערבות בנקאית אוטונומית על שמו, בנוסח המצ"ב **כנספח מס' 2**, חתומה כדיון, של בנק ישראלי, על סך של 280,000 ש"ח. הערבות תהא בלתי מותנית, והמזמין יהא רשאי לחלט את הערבות על פי פניה חד צדדית ובלתי מנומקת.

הערבות תעמוד בתוקף לפחות עד למועד הנקוב בטבלה בסעיף 4.1 לעיל.

ערבות המכרז תהא ניתנת להארכה על פי דרישת המזמין. ניתנה דרישה כאמור, ידאג המציע להאריך את תוקף הערבות בהתאמה ולהמציא למזמין אישור על כך. מציע שלא יאריך את ערבותו כנדרש, יהיה המזמין ראשי לפסול את הצעתו ו/או לחלט את ערבותו. מובהר בזאת במפורש, כי אם לא יחתום המציע הזוכה עם המזמין על החוזה (מסמך ב'), ו/או אם יחזור המציע מהצעתו, כולה או חלקה, יהא המזמין רשאי, בין היתר, לחלט את ערבות המכרז ולפעול כאמור בתנאי המכרז להלן. מובהר בזאת כי ועדת המכרזים של המזמין תהא רשאית, אך לא חייבת, לקבל הצעה ולהכשיר ערבות על אף פגם בנוסח הערבות, וזאת אם שוכנעה, לפי מיטב שיקול דעתה, כי הפגם נעשה בתום לב וכי אין בו כדי להקנות יתרון בלתי הוגן או לפגוע בעקרון השוויון בין המציעים.

א' (10) הבהרות ושינויים

אם ימצא המציע במסמכי הבקשה לקבלת הצעות סתירות, שגיאות ו/או אי התאמות ו/או יהיה לו ספק כלשהו בקשר למובנו המדויק של סעיף או פרט כלשהו, עליו להודיע על כך בכתב, באמצעות דואר אלקטרוני למזמין, לכתובת הבאות: kalkalit@menashe.co.il ו doritn@menashe.co.il לא יאוחר מהמועד הנקוב בטבלה שבסעיף 4.1 לעיל. הפניה תכלול פרטים כדלקמן: פרטי השואל, כתובת דוא"ל, שם המכרז, מספר עמוד, הסעיף במכרז אליו מתייחסת השאלה ופירוט השאלה. השאלות תוגשנה על גבי קובץ WORD בלבד בטבלה במבנה הבא (לא יתקבלו מסמכים סרוקים או מסמכים בפורמט PDF):

מס"ד	מס' עמוד	סעיף במכרז/ הסכם	פירוט השאלה

תשובות תשלחנה בכתב, במידת הצורך, לכל המשתתפים במכרז. מסמכי התשובות יהיו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז, ועל כל מציע לצרף את מסמכי התשובות להצעה, ולחתום עליהן. שאלות הבהרה שלא נענו יראו אותם כאילו נדחו על ידי המזמין, ומסמכי המכרז יוותרו ללא כל שינוי.

המזמין אינו אחראי לכל פירוש ו/או הסבר שיינתנו למשתתפים במכרז בעל פה.

המזמין רשאי, בכל עת, להכניס במסמכי המכרז שינויים ותיקונים, מכל מין וסוג שהוא, ו/או לשלוח לרוכשי מסמכי המכרז מסמכי הבהרות ו/או מידע נוסף ו/או דרישות או הוראות נוספות לאלו הכלולים במסמכי המכרז, וזאת לפי שיקול דעתו הבלעדי, בין ביוזמתו, בין על פי דרישת הרשויות המוסמכות ובין בתשובה לשאלות המציעים.

למען הסר ספק מובהר בזאת כי רק שינויים, תשובות ותיקונים (להלן: "**ההבהרות**") שנמסרו בכתב יחייבו את המזמין, כאשר בכל מקרה של סתירה, בין האמור במסמכי ההבהרות ובין מסמכי המכרז המקוריים, יגבר האמור במסמכי ההבהרות. במקרה של סתירה בין מסמכי ההבהרות ובין עצמם, יגבר האמור בהבהרה המאוחרת יותר.

המזמין **אינו מחויב** לענות על כל שאלה, הדבר נתון לשיקול דעתו הבלעדי מבלי שיידרש לתת הסבר להחלטתו לשואל.

א' (11) הסתייגויות

בכל מקרה של שינוי ו/או השמטה ו/או תוספת שיעשו על ידי המציע במסמכי המכרז ו/או כל הסתייגות לגביהם, בכל דרך ו/או צורה שהיא (להלן: "הסתייגויות"), רשאי המזמין : לפסול את הצעת המציע למכרז ; לראות בהסתייגויות כאילו לא נכתבו כלל, ולהתעלם מהן ; לראות בהסתייגויות כאילו מהוות הן פגם טכני בלבד ; לדרוש מהמציע לתקן את ההסתייגויות, ובלבד שבתיקון כאמור אין בכדי לשנות את מחיר ההצעה ו/או פרט מהותי בה ; ההחלטה בין האפשרויות דלעיל נתונה לשיקול דעתו של המזמין. אם יחליט המזמין לנהוג לפי אחת האלטרנטיבות המנויות בס"ק (2) - (4) לעיל, והמציע יסרב להסכים להחלטתו, רשאי המזמין לפסול את ההצעה ו/או לחלט את הערבות הבנקאית שהוגשה על ידי המציע.

א' (12) הצהרות המציע

הגשת הצעתו של המציע והשתתפותו במכרז כמוה כאישור וכהצהרה שכל פרטי המכרז ומסמכי המכרז/החוזה ידועים ונהירים לו, והוא מסכים לתוכנם, וכי יש לו את כל הידע, הכישורים והיכולות המקצועיות והאחרות, וכי הוא מסוגל מכל בחינה שהיא לבצע את העבודות נשוא המכרז - הכל כמפורט במסמכי המכרז/החוזה. הגשת הצעתו של המציע והשתתפותו במכרז כמוה כאישור וכהצהרה כי המצגים ו/או הנתונים ו/או הפרטים אשר נמסרו לו על ידי המזמין במסמכי המכרז אומתו ונבדקו על ידו, וכי למזמין ו/או מי מטעמו לא תהיה כל אחריות ו/או חבות כלפי המציע בגין נתונים ו/או פרטים ו/או מצגים אלו. בהמשך לאמור לעיל, מובהר בזאת כי כל טענה בדבר טעות או אי הבנה בקשר לפרט כלשהו או לפרטים כלשהם מפרטי המכרז - לא תתקבל לאחר הגשת ההצעה.

א' (13) מסמכים שיש לצרף להצעה

מבלי לגרוע מכל דרישה אחרת הכלולה במסמכי המכרז, הרי על המציע להגיש יחד עם הצעתו את המסמכים המפורטים להלן : המציע יצרף להצעתו תעודת רישום ותדפיס עדכני מרשם החברות המציע יצרף אישור בדבר מורשי החתימה של המציע, מאומת ע"י עו"ד. על המציע לצרף להצעתו אישור תקף על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס), התשל"ו-1976. כמו כן יחתום המציע על ההצהרה המצורפת כנספח מס' 3 למידע והוראות למשתתפים במכרז. ערבות בנקאית מקורית, כמפורט בסעיף 11.

לצורך הוכחת תנאי הסף המקצועיים המתייחסים ל**נתמך הדחס** ימלא המציע את טופס מס' 4 למידע והוראות למשתתפים במכרז. במידה והמציע אינו יצרן נתמך הדחס, יצרף להצעה כאמור הסכם התקשרות מחייב עם יצרן נתמך הדחס. במידה והסכם ההתקשרות נערך עם מתקין מורשה מטעם היצרן, יש לצרף בנוסף אישור מאת יצרן נתמך הדחס המאשר את היות המתקין נציג מורשה ומאושר מטעמו.

לצורך הוכחת תנאי הסף המקצועיים המתייחסים **למסוע האשפה** ימלא המציע את טופס מס' 5 למידע והוראות למשתתפים במכרז.

במידה והמציע אינו יצרן מסוע האשפה, יצורף להצעה כאמור הסכם התקשרות מחייב עם יצרן המסוע. במידה והסכם ההתקשרות נערך עם מתקין מורשה מטעם היצרן, יש לצרף בנוסף אישור מאת יצרן המסוע המאשר את היות המתקין נציג מורשה ומאושר מטעמו. פרטים רלוונטיים אודות המחלקה הטכנית ההנדסית כנדרש בתנאי הסף.

פרטים בדבר זהות קבלן המשנה להנדסה אזרחית כולל צרף תעודה בתוקף מאת רשם הקבלנים. אישור על ביקור באתר בנוסח נספח מס' 6 למידע והוראות למשתתפים במכרז. תעודת הסמכה בתוקף לתקן ISO 9001.

א (14) ביטוח

תשומת לב המציעים מופנית לדרישות המזמין לקיום ביטוחים על ידי המציע שיזכה במכרז. כל בקשה לשינוי דרישות הביטוח יש להעלות במסגרת פניה להבהרות ובתוך המועד שנקבע לכך. לאחר הגשת ההצעה לא תתקבלנה כל הסתייגויות ו/או שינוי כלשהו לדרישות הביטוח. **מובהר בזאת כי אין צורך להגיש יחד עם ההצעה למכרז את אישור עריכת הביטוח חתום על ידי מבטחי המציע.**

א' (15) הצעה בודדת

כל מציע רשאי להגיש הצעה אחת בלבד. האמור לעיל חל גם על מי ששולט במציע, או הנשלט על ידו, או הנשלט על ידי גורם שלישי השולט גם בו. לצורך כך מוגדר המונח "שליטה" כאחזקה של למעלה מ-50% מזכויות ההצבעה באסיפה הכללית או הזכות למנות יותר מ-50% מהדירקטורים.

א' (16) אופן בדיקת ההצעות וקביעת הזוכה במכרז

מובהר ומודגש בזאת במפורש כי אין המזמין מתחייב לקבל את ההצעה שתדורג במקום הראשון ו/או את ההצעה הכספית הנמוכה ביותר או הצעה כלשהי. בשיקולי המזמין, יילקחו בחשבון, בין היתר, כושרו של המציע, ניסיונו בביצוע עבודות דומות, לרבות עבודות קודמות שבוצעו עבור המזמין, יכולתו הארגונית והכלכלית, טיב הציוד המוצע על ידו וכל שיקול ו/או נימוק אחר כפי שתמצא ועדת המכרזים לנכון. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, המזמין שומר לעצמו את הזכות, בכפוף לקיום הליכי שימוע, לפסול על הסף מציעים אשר עבדו בעבר עם המזמין או עם גורם ממשלתי או עירוני אחר (לרבות חברות ממשלתיות, רשויות מקומיות וחברות עירוניות), ולא עמדו בסטנדרטים הנדרשים לעבודה, לרבות העדר עמידה בלוחות זמנים לביצוע או שקיימת לגביהם חוות דעת שלילית על טיב עבודתם. המזמין רואה בהגשת ההצעה על ידי המציע, הסכמה לפניה מסוג זה לגורמים כאמור לעיל. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל ההצעות ינוקדו כולל שיתחלק בין ציון מחיר ההצעה לציון איכות ההצעה. ניקוד איכות ההצעה יינתן בהתאם לאמות המידה המפורטות בהמשך סעיף זה.

בדיקת איכות ההצעות – מקדם האיכות Q

ניקוד איכות ההצעה יבוצע בהתאם לאמות המידה להלן ומשקלו יהא 30% מהניקוד הסופי להצעה (כלומר – ניקוד איכות מקסימלי של 30 נקודות):

קריטריון	ניקוד מקסימלי
איכות הציוד המוצע (נתמך הדחס ומסוע האשפה)	12
הצעה טכנית ויכולת וניסיון מקצועיים מוכחים של הגורמים המקצועיים	12
התרשמות כללית	6

בדיקת מחיר ההצעות – מקדם האיכות P

הצעות המחיר ינוקדו בהתאם להצעה הכספית שהוצעה בכל הצעה ועל פי הנוסחה שלהלן (לקריטריון המחיר יינתן משקל של 70%):

$$P = 100 \times \frac{\text{המחיר בהצעה הזולה ביותר}}{\text{המחיר בהצעה הנבחרת}}$$

בחירת הזוכה במכרז

הציון המשוקלל (M) יקבע ע"פ הנוסחה הבאה:

$$M = Q + (P \times 0.70)$$

המציע שהצעתו קיבלה את הציון (M) הגבוה ביותר בהתאם לנוסחה בסעיף לעיל יהיה המועמד המועדף לזכייה במכרז.

א' (17) הודעה לזוכה והתקשרות

המזמין יודיע לזוכה בכתב על הזכייה במכרז.

תוך 14 יום ממועד הודעה כאמור, יחליף הזוכה את הערבות שהומצאה על ידו בקשר עם השתתפותו במכרז בערבות הביצוע, וימציא את יתר המסמכים והאישורים שעליו להמציא כמפורט בחוזה, לרבות אישור קיום הביטוחים, ויחתום על החוזה.

לא חתם הזוכה על החוזה ו/או לא המציא ערבות הביצוע ו/או כל מסמך אחר שנדרש להמציאו - רשאי המזמין לבטל את זכייתו במכרז ו/או לחלט את ערבותו.

מובהר בזאת כי אין באמור לעיל, בכדי לגרוע מזכותו של המזמין לבטל את המכרז ו/או שלא לחתום על החוזה ו/או לא לבצע את הפרויקט כולו או מקצתו מכל סיבה שהיא, הכל בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי. כמו כן אין באמור לעיל בכדי ליצור מצג או התחייבות כלשהיא מצדו של המזמין בנוגע לפרויקט, ועל המציעים לקחת בחשבון אפשרות כי הרשויות המוסמכות עשויות לבטל ו/או לעכב ו/או לדחות ו/או לשנות ממהות הפרויקט לפי שיקול דעתן.

מובהר ומודגש בזאת כי במידה ויחליט המזמין, בין ביוזמתו ובין על פי דרישת הרשויות המוסמכות על ביטול הפרויקט, דחייתו, עיכובו או הכללת שינויים בו, לא תהיה למשתתפים במכרז כל דרישה ו/או טענה ו/או תביעה בעניין זה.

מבלי לגרוע מכל זכות העומדת למזמין על פי כל דין ועל פי תנאי המכרז, במקרה שבו ביטל המזמין את החוזה עם המציע הזוכה מכל סיבה שהיא, יהיה רשאי המזמין, אך לא חייב, לפנות למציע שהצעתו דורגה במקום שלאחר המציע שזכה, ולהציע לו להתקשר עמו בחוזה להמשך ביצוע

העבודות על פי תנאי הצעתו, וזאת תחת יציאה למכרז חדש. מציע כאמור ייתן את תגובתו בכתב להצעת המזמין בתוך 7 ימים. סרב המציע להצעת המזמין או שלא ניתנה מטעמו כל תגובה, יהיה רשאי המזמין לפנות בהצעה דומה למציע שהצעתו דורגה במקום שלאחר מכן, וכן הלאה. למען הסר ספק מובהר בזאת כי הזכות האמורה לפי סעיף זה הנה לפי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט של המזמין, וכי למציע שהצעתו דורגה במקום שלאחר הצעת המציע שהחזזה עמו בוטל ו/או לכל מציע אחר אין ולא תהיה כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה שעניינה הכרזת הצעתו כהצעה הזוכה במכרז עקב ביטול החזזה עם המציע הזוכה

חתימות וחתימת המציע

חתימת המציע

נספח מס' 1

נוסח הצעת והצהרת המציע

הצהרת המציע והצעה כספית

אנו החתומים מטה, לאחר שקראנו בעיון ובחנו בחינה זהירה את כל מסמכי המכרז/חוזה ולאחר שביקרנו באתר ויודעים את כל הפרטים הנוגעים לביצוע העבודות להקמת טרמינל אשפה לשינוע פסולת מעורבת במט"ש עירון (מוא"ז מנשה), מציעים בזה לבצע את העבודות, ומצהירים ומתחייבים בזה כדלקמן:

בהתאם לתנאי מסמכי המכרז והחוזה, הננו מציעים לבצע את מלוא העבודות המפורטות במסמכי המכרז תמורת סכום פאושלי וסופי של _____ שקלים חדשים בתוספת מע"מ.

כי הבנו את כל האמור במסמכי המכרז/חוזה והגשנו את הצעתנו בהתאם להם, כי אנו מסכימים לכל האמור במסמכי המכרז/חוזה ולא נציג תביעות או דרישות, לרבות כאלו המבוססות על אי ידיעה ו/או אי הבנה, ואנו מוותרים מראש על טענות כאמור.

כי אנו עומדים בכל התנאים הנדרשים מהמשתתפים במכרז ובמיוחד, בכל תנאי הסף המפורטים במסמך א' למכרז, כי הצעתנו זו עונה על כל הדרישות שבמסמכי המכרז/חוזה וכי אנו מקבלים על עצמנו לבצע את ההתקשרות, בהתאם לתנאים המפורטים במכרז ובחוזה ונספחיהם. כי הצעה זו מוגשת ללא כל קשר או תיאום עם משתתפים אחרים.

כי אנו מסוגלים מכל בחינה שהיא, לבצע את כל הדרישות וההתחייבויות על פי הוראות המכרז/חוזה, לרבות עמידה בלוח הזמנים שנקבע להקמת המתקן. כי ביכולתנו לעמוד בכל התנאים הנדרשים עפ"י כל דין ו/או תקן לצורך הקמת המתקן וביצוע העבודות במלואן.

כי אנו מתחייבים לשאת בכל ההוצאות בין מיוחדות ובין כלליות, מכל מין וסוג הכרוכות ו/או הקשורות ו/או הנובעות מביצוע העבודות.

כי אנו מקבלים על עצמנו את כל ההתחייבויות והתנאים הכלולים במסמכי המכרז/חוזה ללא כל הסתייגות שהיא.

כי הצעתנו זו היא בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול או לשינוי כאמור במסמכי המכרז/חוזה. כי להבטחת קיום הצעתנו אנו מוסרים את ערבות המכרז בתוקף ובסכום הנקוב במסמכי המכרז/חוזה.

כי אם מסיבה כלשהי לא נעמוד בהתחייבות מהתחייבויותינו, אנו מסכימים שאת ערבות המכרז, שצרפנו להצעתנו, תחלטו כפיצויים מוסכמים וקבועים מראש וזאת, מבלי לפגוע בכל סעד לו הנכם זכאים על פי מסמכי המכרז/חוזה ו/או הדין.

כי הצעתנו היא בגדר המטרות והסמכויות הקבועות במסמכי התאגיד בשמו מוגשת ההצעה, כי אנו זכאים לחתום בשם התאגיד על הצעה זו, וכי אין כל מניעה על פי כל דין ו/או הסכם לחתימתנו על הצעה זו.

כי אנו מצרפים להצעתנו את כל המסמכים והאישורים הנדרשים על פי מסמכי המכרז/חוזה.

_____ תאריך
_____ חתימה וחותמת המציע

אישור:

אני הח"מ, עו"ד _____ מרחוב _____ מספר רישיון _____, המשמש כיועץ משפטי של המציע, מאשר בזה כי _____ ת.ז. _____ ו- _____ ת.ז. _____ אשר חתמו על הצעת והצהרת המציע בפני, בשם המציע, הינם מוסמכים לחתום מטעמו וכי נתקבלה החלטה כדין על ידי המציע, בהתאם למסמכי ההתאגדות שלו, להשתתף במכרז ולהסמיק את הנ"ל לחתום על הצעת והצהרת המציע הנ"ל.

_____ שם עורך הדין וחתימה
_____ תאריך

נספח מס' 2
נוסח הערבות הבנקאית למכרז

לכבוד

החברה הכלכלית לפיתוח מ.א. מנשה בע"מ

הנדון: כתב ערבות מס' _____

הננו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של 280,000 ₪ (במילים: מאתיים ושמונים אלף ₪) בלבד המגיע או העשוי להגיע לכם מאת _____ (שייקרא להלן: "המציע"), בקשר להגשת הצעה למכרז מס' 02/2023 להקמת טרמינל אשפה לשינוע פסולת מעורבת, עבור החברה הכלכלית לפיתוח מ.א. מנשה

נשלם לכם מפעם לפעם, בתוך 7 ימים לאחר קבלת דרישתכם בכתב כל סכום שיצוין בדרישתכם, בלי שיהיה עליכם לבסס את דרישתכם או לדרוש תחילה את סילוק הסכום האמור מאת המציע, בתנאי שהסכום הכולל שנשלם על פי ערבותנו זו, לא יעלה על הסכום הנקוב לעיל.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד לתאריך _____ ועד בכלל, וכל דרישה על פיה, צריכה להגיע בכתב לידי הסניף החתום מטה שמענו הוא: _____ עד התאריך האמור ועד בכלל בשעות בהן הסניף הח"מ פתוח לקבלת קהל.

דרישה שתגיע לאחר המועד האמור, לא תיענה.

מודגש בזה, כי "דרישה בכתב" כאמור לעיל, אינה כוללת דרישה שתגיע לבנק באמצעות הפקסימיליה, מברק או כל אמצעי אלקטרוני אחר וזו לא תחשב כ"דרישה" בהתאם לכתב ערבות זה.

ערבות זו איננה ניתנת להעברה.

בכבוד רב,

_____ בנק:

_____ סניף:

_____ כתובת:

נספח מס' 3

הצהרה לפי סעיף 2 ב לחוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות, תשלום חובות מס ושכר מינימום והעסקת עובדים זרים כדין) תשל"ו-1976

תאריך: _____

לכבוד

החברה הכלכלית לפיתוח מ.א מנשה בע"מ

א.ג.נ.,

אני הח"מ, _____ ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה בכתב, כדלקמן:

אני עושה תצהירי זה במסגרת הצעת _____ [1] (להלן: "המציע") למכרז מס' 02/2023 להקמת טרמינל אשפה עבור החברה הכלכלית לפיתוח מ.א. מנשה בע"מ אני משמש כ- _____ [2] במציע, והוסמכתי כדין לעשות תצהיר זה מטעם המציע ובשמו.

תצהיר לפי סעיף 2ב. (ב) לחוק עסקאות גופים ציבוריים

אני מצהיר בזה, לאחר בירור ובדיקה שביצעתי, כי נכון למועד האחרון להגשת ההצעות למכרז הנ"ל, המציע ובעל זיקה אליו – [יש לסמן ✓ במקום הרלוונטי]

☐ לא הורשעו ביותר משתי (2) עבירות לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 (להלן: "חוק עובדים זרים") וחוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987 (להלן: "חוק שכר מינימום").

☐ הורשעו ביותר משתי (2) עבירות לפי חוק עובדים זרים וחוק שכר מינימום, אך נכון למועד האחרון להגשת ההצעות במכרז הנ"ל חלפה שנה אחת (1) לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

☐ הורשעו ביותר משתי (2) עבירות לפי חוק עובדים זרים וחוק שכר מינימום, על פי הפירוט דלהלן, ונכון למועד האחרון להגשת ההצעות טרם חלפה שנה אחת (1) לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

מס"ד	פירוט העבירה [מספר סעיף ושם חוק]	תאריך ההרשעה [חודש ושנה]
1.		
2.		

* מספר השורות הנו להמחשה בלבד

לצורך סעיף 3 זה: "הורשע" ו- "בעל זיקה" – כמשמעותם בחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976.^[3]

תצהיר לפי סעיף 1ב2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים

אני מצהיר בזה, לאחר בירור ובדיקה שביצעתי, כי נכון למועד האחרון להגשת ההצעות למכרז הנ"ל, מתקיים אחד מאלה: [יש לסמן ✓ בחלופה הרלוונטית]

☐ חלופה א' - הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 (להלן: "חוק שוויון זכויות") לא חלות על המציע.^[4]

☐ חלופה ב' - הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על המציע והוא מקיים אותן. [למציע שסימן את חלופה ב' – יש להמשיך ולסמן בחלופות המשנה הרלוונטיות]:

☐ חלופה (1) - המציע מעסיק פחות מ-100 עובדים;

☐ חלופה (2) - המציע מעסיק 100 עובדים לפחות, והוא מתחייב לפנות למנכ"ל משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, ובמידת הצורך – לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן.

במקרה שהמציע התחייב בעבר לפנות למנכ"ל משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לפי הוראות חלופה (2) לעיל, ונעשתה עמו התקשרות שלגביה הוא התחייב כאמור באותה חלופה (2) – הוא מצהיר כי פנה כנדרש ממנו, ואם קיבל הנחיות ליישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, הוא גם פעל ליישומן.

למציע שסימן את חלופה ב' בסעיף 4 לעיל - המציע מתחייב להעביר העתק מהתצהיר לפי סעיף 4 לעיל למנכ"ל משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים, בתוך 30 ימים ממועד ההתקשרות, כהגדרת מונח זה בחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976. זה שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

חתימת המצהיר

אישור

אני, הח"מ, עו"ד _____, מאשר בזה כי ביום _____ שכתובתי _____, הופיעה בפני מר/גב' _____, שזיהה/תה עצמו/ה על ידי תעודת זהות מספר _____ / המוכרת לי באופן אישי, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה

להצהיר את האמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות הצהרתו/ה דלעיל וחתם/ה עליה בפני.

חתימה וחתימת עורך הדין

[1] יש להשלים את השם המלא של המציע כפי שמופיע בתעודת התאגדות.

[2] יש להשלים את תפקיד המצהיר במציע

[3] **"הורשע"**, בעבירה – הורשע בפסק דין חלוט בעבירה שנעברה אחרי יום כ"ה בחשון התשס"ג (31 באוקטובר 2002);

"בעל זיקה" – כל אחד מאלה: (1) חבר בני אדם שנשלט על ידי המציע; (2) אם המציע הוא חבר בני אדם, אחד מאלה: (א) בעל השליטה בו; (ב) חבר בני אדם שהרכב בעלי מניותיו או שותפיו, לפי הענין, דומה במהותו להרכב כאמור של המציע ותחומי פעילותו של חבר בני האדם דומים במהותם לתחומי פעילותו של המציע; (ג) מי שאחראי מטעם המציע על תשלום שכר העבודה; (3) אם המציע הוא חבר בני אדם שנשלט שליטה מהותית – חבר בני אדם אחר, שנשלט שליטה מהותית בידי מי ששולט ביועץ. **"אמצעי שליטה"**, **"החזקה"** ו-**"שליטה"** – כמשמעותם בחוק הבנקאות (רישוי), התשמ"א-1981; **"שליטה מהותית"** – החזקה של שלושה רבעים או יותר בסוג מסוים של אמצעי שליטה בחבר בני האדם.

[4] הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על "מעסיק" כהגדרתו שם: "מעסיק המעסיק יותר מ-25 עובדים, למעט המדינה או מעסיק אחר שהוראות סעיף 15א לחוק שירות המדינה (מינויים), התשי"ט-1959, חלות עליו"

טופס מס' 4

ניסיון לצורך הוכחת תנאי הסף המקצועיים המתייחסים לנתמך הדחס המוצע

יצרן נתמך הדחס הינו בעל ניסיון של לפחות 5 שנים בתחום ייצור נתמכי דחס וייצר לפחות 2 נתמכי דחס במהלך התקופה שהחל מיום 1.6.2016. להלן פרטי נתמכי הדחס הנ"ל:

מס"ד	שנת ייצור נתמך הדחס	מועד הספקה (חודש/שנה)	תיאור הדחס שסופק (כולל דגם)	היקף (בש"ח מע"מ)	כספי ללא	שם העבודה	מזמין	שם איש קשר לברורים (טל. נייד + דוא"ל)
1								
2								
3								

ברשות המציע/יצרן מחלקה טכנית הנדסית, בעלת ניסיון של 5 שנים לפחות מצ"ב אסמכתאות להוכחת הנתונים המפורטים מעלה (הרינו לאשר כי נתונים המפורטים לעיל הינם נכונים).

חתימת וחותמת המציע _____ תאריך _____

אישור

הנני לאשר בזה כי ביום _____ הופיע בפני, עורך דין _____ ה"ה _____, שהזדהה על פי תעודת זהות מס' _____, ומוסמך לחייב את המציע בהתקשרותו עם חברתכם, ואחרי שהזהרתי אותו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר את נכונות הפרטים בטופס זה וחתם עליו בפני.

תאריך

חתימה וחותמת עורך הדין

נספח מס' 5

ניסיון המציע לצורך הוכחת תנאי סף מקצועיים המתייחסים למסוע האשפה המוצע

יצרן מסוע האשפה הינו בעל ניסיון של לפחות 5 שנים בתחום ייצור מסועי האשפה וייצר לפחות 2 מסועי האשפה במהלך התקופה שהחל מיום 1.6.2016 ועד למועד הגשת ההצעות למכרז. יש להציג רק מסועי אשפה בעלי כושר מוכח של קליטה והזנה של 20 טון/שעה לפחות :

מס"ד	שנת ייצור מסוע אשפה	מועד הספקה (חודש/שנה)	תיאור אשפה שסופק (כולל דגם) + כושר קליטה והזנה (טון/שעה)	היקף כספי של הפרויקט (בש"ח ללא מע"מ)	שם העבודה	מזמין	שם איש קשר לברורים (נייד + דוא"ל)
1							
2							
3							

ברשות המציע/היצרן מחלקה טכנית הנדסית, כדרישת תנאי הסף, בעלת ניסיון של 5 שנים לפחות .
הרינו לאשר כי נתונים המפורטים לעיל הינם נכונים.

חתימת וחותמת המציע _____ תאריך _____

אישור

הנני לאשר בזה כי ביום _____ הופיע בפני, עורך דין _____ ה"ה _____, שהזדהה על פי תעודת זהות מס' _____, ומוסמך לחייב את המציע בהתקשרותו עם חברתכם, ואחרי שהזהרתי אותו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר את נכונית הפרטים בטופס זה וחתם עליו בפני.

חתימה וחותמת עורך הדין _____ תאריך _____

נספח מס' 6
אישור על ביקור באתר

אנו הח"מ מאשרים בזאת שבקרנו וסיירנו באתר העבודות במכון לטיהור שפכים עירון נשוא המכרז וכי ביצענו את כל הבדיקות הדרושות לצורך הכרת תנאי השטח, דרכי גישה, מתקנים סמוכים, וכל אשר עלול להשפיע על העבודות באתר.

אנו מצהירים בזאת כי לא נגיש תביעה כספית ו/או דרישה להארכת משך הביצוע ו/או כל תביעה אחרת בכל הקשור ו/או הנובע מאי הכרת תנאי אתרי העבודות, לרבות מתנאי עבודה בלתי צפויים בהם נתקל במהלך ביצוע העבודות.

לאחר שעיינו במסמכי המכרז והחוזה, בדקנו היטב את אתרי העבודות כאמור, דרכי גישה, מתקנים סמוכים, רציפות פעילות המתקנים הקיימים, והמצב המשפטי והתכנוני החל במקום, אנו מצהירים בזאת כי מובן לנו בהחלט תיאור כל העבודות שעלינו לבצע, כפי שמפורט במסמכי המכרז והחוזה ומשתמעת מהם.

שם וחתומת המציע

תאריך

פרק ב' - טופס החוזה ונספחים

חוזה

שנתם ונערך ב _____ ביום _____ לחודש _____ לשנת 2022

בין :

החברה לפיתוח מ.א. מנשה בע"מ

(להלן: "המזמין")

מצד אחד;

לבין :

ח.פ.

מרח' _____ ;

(להלן: "הקבלן")

מצד שני;

הואיל והמזמין פרסם מכרז פומבי מס' 2023/?? להקמת טרמינל אשפה לשינוע פסולת מעורבת (להלן: "הציוד") במכון לטיהור שפכים עירון (מוא"ז מנשה) (להלן: "העבודות", ו-"המכרז", בהתאמה).

והואיל והקבלן הגיש הצעה למכרז ;

והואיל והמזמין החליט לבחור בהצעת הקבלן, ולמסור לקבלן את ביצוע העבודות נשוא המכרז, הכל בהתאם לתנאי המכרז, להצעת הקבלן, ולהוראות חוזה זה.

והואיל וברצון הצדדים להעלות על הכתב את המוסכם ביניהם.

אי לכך, הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן:

המבוא להסכם זה מהווה חלק בלתי נפרד מהסכם גופו.

כל האמור והכלול במסמכי המכרז מהווה חלק בלתי נפרד מחוזה זה ויקרא להלן "החוזה". למען הסר כל ספק, מובהר בזאת כי הצעת הקבלן מהווה אף היא חלק בלתי נפרד מהחוזה.

המזמין מוסר בזאת לקבלן, והקבלן מקבל על עצמו לבצע את כל העבודות, בצורה ובאופן כפי שיוורה המזמין, והכל בהתאם לכל תנאי החוזה ונספחיו.

הצהרות והתחייבויות הקבלן

הקבלן מצהיר ומתחייב בזה :

כי הוא חתם על הסכם זה לאחר שקרא את מסמכי המכרז ותנאי הסכם זה על נספחיו, קודם להגשת הצעתו למכרז, כי ידועים וברורים לו לעשורם כל התנאים והדרישות שבהסכם זה וביכולתו לקיימם ולבצע את כל הדרוש לשם ביצוע העבודות פי על הדרישות, התנאים ובמועדים המפורטים בו ולאחר שבחן אותם ובהתאם למחיר הצעתו למכרז.

כי הוא מבין היטב את צרכי המזמין ודרישותיו כמפורט במסמכי החוזה וכי הוא בעל ניסיון המאפשר לו לבצע את העבודות הנדרשות ברמה מקצועית, באיכות ובמימונות גבוהה ביותר ויעשה כך לשביעות רצונו המלא של המזמין.

כי הוא יבצע את העבודות בהתאם להוראות חוזה זה ועל פי כל תקנות פקודת הבטיחות בעבודה המחייבות וכן בהתאם להוראות כל דין וכי אין מניעה, משפטית או אחרת, להתקשרותו בחוזה זה, וביצוע התחייבויותיו על פי חוזה זה לא יהווה פגיעה בזכויות של צדדים שלישיים כלשהם.

כי ברשותו כל האישורים, הרישיונות וההיתרים (להלן: "האישורים") הדרושים על פי דין לקיום התחייבויותיו וביצוע העבודות, והוא מתחייב כי האישורים יהיו בתוקף בכל תקופת ההתקשרות. ידוע וברור לקבלן כי תנאי זה הינו תנאי יסודי אשר בלעדיו אין תוקף להתקשרות זו, ובכל מקרה בו יפקע תוקפם של האישורים או לא יחודשו, יפקע מידית הסכם זה ולקבלן לא תהיה כל טענה או תביעה בעניין.

לבצע את כל העבודות הדרושות להקמת טרמינל אשפה לשינוע פסולת מעורבת במכון לטיהור שפכים עירון, בהתאם למפורט במפרט הטכני המיוחד המצורף למסמכי מכרז (פרק ג') וכן למפורט או רשום בנספח הבטיחות (נספח ד' להסכם זה) והמהווים חלק בלתי נפרד ממנו.

לספק את הציוד ברמה ובאיכות מעולים, תוך מילוי כל דרישות המפרט הטכני המצורף כפרק ג' למסמכי המכרז (ומהווה נספח לחוזה זה) ו/או התקנים המחייבים על פי לוח הזמנים לשביעות רצונו המלאה של המזמין, הכל על חשבונו ואחריותו של הקבלן.

לעמוד בקשר עם נציגי המזמין, ולתאם עימם את דרכי ושלבי אספקת הציוד והתקנתו במכון, וכן לקבל ולמלא אחר כל הוראות המזמין, לרבות הוראות הבטיחות, בקשר להתקנת הציוד הנ"ל. אולם מודגש בזאת, כי מתן הוראות כלשהן לקבלן לא ישחרר את הקבלן מאחריותו ו/או התחייבות כלשהי על פי החוזה.

להתקין באתר את הציוד בהתאם להוראות חוזה זה, ולהיות אחראי לפעילותם התקינה של הציוד, הכל על חשבונו ואחריותו של הקבלן. מובהר בזאת כי הקבלן יבצע את התקנת הציוד מבלי לפגוע במתקנים הקיימים במכון, והוא יהיה אחראי לכל נזק שיגרם למתקנים הנ"ל עקב עבודתו.

להעביר לידי המזמין, 15 יום בטרם השלמת התקנת הציוד, תיק מתקן, הכולל את כל המידע והמסמכים הדרושים להפעלתם התקינה והרציפה של הציוד, לרבות ההיתרים והרישיונות הרלוונטיים, מפרטים טכניים, פרטי ציוד, תוכניות מדידה, כללי בטיחות, תעודות אחריות, הוראות הפעלה, הנחיות לאיתור התקלות, הוראות לאחזקה מונעת, רשימה של החלקים המותקנים עם הנתונים הטכניים שלהם וכו', וכן רשימת חלקי חילוף מומלצים לרכישה וכיוצא"ב. המידע והמסמכים יועברו במרוכז, "בתיק מתקן" ובעותק קשיח (מודפס) וכן בקבצים על גבי CD או החסן נייד (DOK).

להיות אחראי לטיב הציוד ולפעולתן התקינה בתקופת הבדק והאחריות (שנתיים החל ממועד מסירתם למזמין), בהתאם להוראות החוזה, המפרט הטכני והוראות יצרני הציוד.

לשמור על שלמות התשתיות במכון – כבישים, מכלים, צנרת, ציוד ואביזרים שמותקנים במכון לטיהור שפכים וסביבתו וכו'. כל נזק שיגרם לציוד המכון, הקבלן יחויב במלוא העלויות לתיקון הציוד והחזרת המצב לקדמותו.

כי הוא האחראי המלא והבלעדי לביצוע העבודות על פי הסכם זה, וכי לא יעלה כל טענה שיש בה משום העברת אחריות לצד ג' כלשהו ו/או לקבלן משנה כלשהו, אף אם הותר לו להעסיקו פי על הוראות חוזה זה, וכי הוא ישמש כתובת יחידה ובלעדית למזמין בכל דבר ועניין הקשור ו/או נובע מחוזה זה, לרבות בכל הקשור לטיב העבודות שיבוצעו על ידו.

תיאור האתר

אתר העבודות נמצא בתוך מכון לטיהור שפכים פעיל, אשר אמור להמשיך בפעילותו באופן שוטף וללא כל הפרעה בכל מהלך תקופת הביצוע.

מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, מובהר בזאת כי עם העמדת שטח אתר העבודות לרשות הקבלן הופך זה להיות האחראי הבלעדי לכל מעשה ומחדל בשטח אתר העבודות, לרבות מבחינת בטיחות וגהות באתר, כלפי עובדיו וכלפי עובדי ואורחי המזמין.

מובהר בזאת למען הסר ספק, כי לקבלן אין ולא תהיינה זכויות קנייניות כלשהן באתר ו/או במכון הטיפול הקיים ו/או בתקניו ו/או במתקנים שיוקמו על ידו, לרבות זכויות מכוח חוק המקרקעין - 1969, וחוק הגנת הדייר - 1972, ו/או כל חוק אחר שיבוא במקומם. מעמדו של הקבלן יהיה כשל ברשות בלבד, וכל עוד רשות זו ניתנת על ידי המזמין.

תכנון ותכניות

לא יאוחר מקבלת צו התחלת העבודה, על הקבלן למנות את "מתכנן הפרויקט" מטעמו. אין חובה שמהנדס זה ילווה גם את הביצוע של העבודות באופן יום-יומי אולם נדרש פיקוח שלו ברמה "פיקוח עליון" בתכיפות בהתאם לצרכי המבצעים.

מתכנן הפרויקט יהיה מהנדס בעל תעודה ממוסד אקדמאי ישראלי והרשום בישראל הדובר את השפה העברית באופן מושלם ולו ניסיון מוכח של 3 שנים לפחות בביצוע עבודות תכנון בהנדסה אזרחית או בהנדסת מכונות.

המתכנן טעון אישור מוקדם של החברה.

מומלץ שמתכנן זה יעזר במהנדסים נוספים לצורך תכנון חלקים בפרויקט אשר אינם בתחום מומחיותו. שיתוף פעולה עם מהנדסים נוספים אין בה לגרוע מאומה מאחריות של מתכנן הפרויקט כלפי הקבלן וכלפי החברה.

התכנון יבוצע על פי המקובל בישראל. התכניות תהיינה בשפה העברית. תכניות בשפות אחרות תתורגמנה לשפה העברית.

השרטוט של התכניות יהיה ברמה גרפית טובה באמצעות תכנת "אוטוקאד" עדכנית.

כאמור, התכניות תובאנה לאישור החברה טרם הביצוע. בשלב הראשון בתוך 14 יום לכל היותר ממועד צו התחלת העבודה תועברנה לחברה או למי שתורה החברה, תכניות ראשוניות להצגת אופן ההעמדת מכלולי הציוד של טרמינל האשפה, תיאור התנועה של כלי הרכב, מיקום עמדת המפעיל ומערכות תשתית ראשיות הקשורות למערכת השינוע כגון איסוף והולכת תשטיפים.

הערות לתכניות תועברנה לקבלן ע"י החברה בתוך 7 ימים. התכניות תושבנה לאישור סופי המאפשר תכנון מפורט ע"י מתכנן הפרויקט וזאת בתוך 7 ימים נוספים. הקבלן באמצעות מתכנן הפרויקט

יספק תכניות מפורטות לביצוע על בסיס התכניות הראשוניות, בתוך 30 יום. התכניות האלה תהיינה חתומות בחותמת "לעיון בלבד".

החברה תעביר הערות לתכניות אלה בתוך 7 ימים ועל מתכנן הפרויקט לתקנם בתוך 7 ימים נוספים ולהחתימן בחותמת לביצוע. התכניות המתוקנות טעונות אישור נוסף של החברה, כל זאת בתוך 3 ימים נוספים, אלא אם ידרשו תיקונים נוספים.

מודגש כי תקופת התכנון לא תעלה על 60 יום קלנדריים. במידה ובפרק זמן זה לא ישכיל מתכנן הפרויקט להשלים את התכנון ולקבל את אישור החברה, על הקבלן להביא בחשבון כי תקופת הביצוע לא תוארך בגין התארכות משך עבודות התכנון.

את התכנון המוקדם ניתן יהיה להעביר לחברה וליועציה במדיה מגנטית. רק תכניות סופיות מאושרות לביצוע תועברנה לחברה ב-4 סטים שיחתמו, כש-2 יוחזרו לידי הקבלן והנותרים ישארו בידי החברה.

מודגש כי לא ישולם עבור כל עבודת תכנון שהיא ועל הקבלן לכלול את עלות עבודות אלה במחירי הצעתו.

אספקת ציוד, מתקנים וחומרים

הקבלן מתחייב לספק, על חשבונו, את כל הציוד, המתקנים, החומרים, והאביזרים הדרושים לביצוע של העבודות בקצב הדרוש. כל החומרים והמוצרים שישופקו ע"י הקבלן לצורך ביצוע העבודות יהיו חדשים ושלמים ויתאימו בתכונותיהם מכל הבחינות לדרישות המפרט הטכני ולדרישות התקנים הישראליים המעודכנים, ותקנים זרים אחרים, כפי שמובאים במפרטים ובתכניות.

חומרים ששופקו למקום ביצוע העבודות למטרת ביצוע העבודות והשלמתן, יעברו במועד אספקתם כאמור, לבעלות המזמין.

ציוד וחומרים ששופקו על ידי הקבלן למקום ביצוע העבודות למטרת ביצוע העבודות והשלמתן, אין הקבלן רשאי להוציאם ממקום ביצוע העבודות ללא הסכמת המזמין בכתב. ניתנה תעודת השלמה לעבודות, רשאי הקבלן להוציא ממקום ביצוע העבודות את הציוד מהמבנים הארעיים השייכים לו ואת עודפי החומרים.

הקבלן אחראי לשמירתם הבטוחה של הציוד והחומרים, והוא רשאי להשתמש בהם לצורך ביצוע החוזה.

על הקבלן לבדוק את דרכי הגישה שבהם עליו להעביר את הציוד, החומרים וכל יתר הדרוש לביצוע העבודות לאתר העבודות וממנו. במידה ותנאי המקום ידרשו זאת, הציוד יובא מפורק ויורכב לאחר הכנסתו לאתר העבודות. הציוד יועבר לאתר העבודות רק לאחר בדיקתו ואישורו על-ידי המזמין.

אין להסיק מהוראות סעיף זה מתן אישור על ידי המזמין לטיבם של ציוד וחומרים כלשהם, והמפקח מטעם המזמין (להלן: "המפקח") רשאי לפסלם בכל עת.

נאמר במפורש, שהקבלן אחראי לכל הפגמים, המגרעות והליקויים שיתגלו בחומרים ובמוצרים שהשתמש בהם לביצוע העבודות, וזאת אף אם החומרים או המוצרים האלה עמדו בבדיקות התקנים הישראליים ואושרו ע"י המזמין.

במידה וניתנת אחריות לחומרים ו/או לציוד ו/או מתקן כלשהו שיסופק במסגרת העבודות, מתחייב הקבלן לקבל מהיצרן של אותו ציוד ו/או חומר את תעודת האחריות כשהיא לטובת הקבלן והמזמין, ולהמציא למזמין העתק מכך.

בדיקת הציוד

המזמין ו/או בא כוחו רשאי לבקר, בכל עת ובכל מקום בו מבצע הקבלן את התחייבויותיו על פי החוזה, לרבות בבית המלאכה, על מנת לבדוק את ייצור הציוד (או כל חלק מהם), בכל שלב משלב יצורם או אספקתם, לפני קבלתם, בשעת התקנתם או אחרי התקנתם, והקבלן יאפשר למזמין או לבא כוחו לבצע את הבדיקות האמורות בכל עת מתקבלת על הדעת.

מבלי לפגוע בכל תנאי אחר מתנאי החוזה, רשאי המזמין או בא כוחו, כבר משלב הייצור, לפסול כל חלק של הציוד, וזאת מבלי לפגוע בהתחייבויות הקבלן לגבי טיב ואיכות הציוד גם לאחר אספקתם והתקנתם כמותנה בחוזה.

פסל המזמין פריט ציוד כלשהו, כאמור בסעיף 8.2 לעיל, מתחייב הקבלן להחליפו מיד או לייצרו מחדש, באופן שכל הציוד יתאימו מכל הבחינות למותנה בחוזה, לרבות במפרט הטכני, כל זאת על חשבונו של הקבלן.

אין לראות בזכות הבדיקה של המזמין כמפורט בסעיף זה, בין שתעשה על ידי המזמין ובין שלא תעשה, כדי להטיל על המזמין אחריות כלשהי ו/או כדי לשחרר את הקבלן מהתחייבויותיו כלפי המזמין למילוי כל הוראות החוזה ותנאיו. לפיכך, מובהר כי זכות הבדיקה הנ"ל מהווה אך ורק אמצעי ביקורת, פיקוח והשגחה על מנת להבטיח כי הקבלן מקיים את הוראות החוזה במלואן.

אישור הציוד לפני התקנתם

מובהר בזאת כי הקבלן לא יתחיל להתקין את הציוד, בטרם קבלת אישור בכתב מאת המזמין כי הציוד מתאים מכל הבחינות לדרישות החוזה ולהצעת הקבלן למכרז.

המזמין רשאי לדרוש החלפת הציוד, או כל חלק מהן, אם לדעתו הציוד, או כל חלק ממנו, אינו מתאים לדרישות החוזה, ו/או התקנים הרלוונטיים ו/או לדרישות הרשויות המוסמכות, או אם מצא המזמין כי הם לוקים בחסרונות ו/או בליקויים, או כי יוצרו לא מאותם החומרים שנקבעו בחוזה ו/או במפרטים.

פסל המזמין את הציוד ו/או כל חלק ממנו, כאמור לעיל, מתחייב הקבלן לסלק את הציוד שנפסל על חשבונו, ולהחליפו בציוד שיתאים לדרישות החוזה, וזאת תוך 14 ימים מעת שנפסלו כאמור, או אם יקבע המזמין פרק זמן אחר, תוך אותו פרק זמן. לא סילק הקבלן במועד את הציוד שנפסלו כאמור, רשאי המזמין, לסלקם לפי ראות עיניו, ולחייב את הקבלן בכל ההוצאות הכרוכות בכך.

הקבלן לבדו ישא בכל הוצאות הטעינה, ההובלה והפריקה, הן של הציוד שנפסלו ומוחזרים למחסן הקבלן, והן של הציוד שיספקו לאתר המזמין במקום החלקים הפסולים.

הקבלן מתחייב, באחריותו ועל חשבונו, לתקן, להיטיב, להשלים ולהחליף, באופן שוטף ו/או על פי דרישתו הראשונה של המזמין ו/או של הרשויות המוסמכות, את כל הפגמים, הליקויים, הקלקולים, והחסרונות שיתגלו בציוד, אשר סופקו על ידו, וזאת במשך כל תקופת החוזה (לרבות תקופת הבדק והאחריות).

טיב החומרים והעבודה

הקבלן ישתמש בחומרים המיועדים לביצוע העבודות בהתאם לאמור במפרטים, בתוכניות, בכתב הכמויות ובשאר מסמכי החוזה. כל החומרים למיניהם יהיו חדשים ויתאימו לדרישות התקנים כפי שנקבע בחוזה. אם מצויים בתקן יותר מסוג אחד של חומרים, יתאימו החומרים לסוג המובחר של החומר, פרט אם נקבע בחוזה סוג אחר מתוך התקן המתאים.

הקבלן חייב לקבל בכתב את אישורו המוקדם של המזמין, הן ביחס למקורות החומרים בהם יש בדעתו להשתמש והן ביחס לטיב אותם חומרים. אולם מוסכם בזה במפורש, כי בשום פנים אין אישור המקור משמש אישור לטיב החומרים המובאים מאותו מקור. המזמין רשאי לפסול משלוחי חומרים ממקור מאושר, אם אין אותם החומרים מתאימים למפרט. חומרים מכל הסוגים לא יירכשו על ידי הקבלן אלא באישור מוקדם של המזמין.

הקבלן מתחייב לספק, על חשבונו, ולפי הוראות המזמין, דגימות מהחומרים והעבודות שנעשו בקשר עם העבודות וכן את הכלים, כוח האדם וכל יתר האמצעים הדרושים לביצוע הבדיקות במקום ביצוע העבודות על ידי אחרים או להעברתם של החומרים לבדיקת מעבדה, הכל כפי שיוורה המזמין. בדיקות שדה ומעבדה יבוצעו במעבדה שתקבע על-פי החלטת המזמין ובאחריות הקבלן. המזמין יקבע את סוג, תדירות, היקף וכמות הבדיקות ומהותן והבדיקות תהיינה על פי המפרט ו/או על פי הנחיות המזמין. הבדיקות תבוצענה על ידי מעבדות מוסמכות שתאושרנה מראש על ידי המזמין. דמי בדיקת דגימות וחומרים, אשר יבוצעו על ידי מעבדות חיצוניות מוסמכות, יחולו על הקבלן ויהיו כלולים במחירי היחידה בכתב הכמויות, ולא ישולם בעבורם בנפרד.

מבלי לגרוע מהאמור לעיל, יחולו על הקבלן ההוצאות המפורטות להלן: דמי בדיקות מוקדמות של חומרים לקביעת מקורות אספקה, דמי בדיקות אשר הקבלן הזמין למטרתו הוא, דמי בדיקות של חומרים ומלאכות אשר ימצאו בלתי מתאימים לדרישות החוזה והוצאות לוואי שונות למטרת עריכת בדיקות.

מגבלות בביצוע העבודות

כל העבודות תבוצענה בשטח מט"ש עירון לכן הקבלן יידרש:

לתחום את השטח בו הוא מבצע את העבודות בגדר רשת ביטחונית 2.5 מטר.

הקבלן ידאג לשמירה על הרכוש והצייד בתוך השטח הנ"ל

הקבלן ידאג לביטוח שיכסה את מלא הפעילות שלו.

מאחר והעבודות מבוצעות בתוך מכון טיהור שפכים קיים ופעיל ברציפות כל הזמן. לא ניתן להפסיק את פעולת המכון הנ"ל, ועל כן כל עבודות הפירוק, החיבור למערכות הביוב או הפסקות חשמל דרושות או הפעלות שיש להן השפעה על המערכות הביוב הקיימות יבוצעו רק בתאום ובאישור בכתב של המזמין

הקבלן ידאג שהעובדים שלו לא יסתובבו בשטח המט"ש אלא ימצאו רק בתחום השטח שמסומן.

לא ניתן להפריע בשום תנאי ומצב לפעולה התקינה של מערכות הביוב הפועלות במכון.

ייתכן והעבודות יידרשו לביצוע בשעות הלילה ובמועדים לא שגרתיים, בהתאם להוראות המזמין ובהתאם לנסיבות.

המקומות שבהם תבוצענה עבודות לפי חוזה זה יהיו רק אותם המקומות שבהם צריכות להתבצע עבודות ההתקנה. הקבלן יצמצם את כל עבודותיו לאותו תחום, ויהיה הדבר ברור וידוע שזכות השימוש ניתנה אך ורק לצורכי הביצוע של העבודות.

הקבלן, חייב במהלך ביצוע עבודותיו, לתאם עבודתו עם דרישות המזמין ובכך להבטיח פעולה רצופה של המתקנים באתרי העבודות. יתרה מכך, הקבלן לא יתערב בפעולת כל אדם אחר העובד עבור המזמין באתרי העבודות.

לקראת סיום עבודתו, יתקן הקבלן את כל הנזקים שנגרמו (ככל שנגרמו) על ידו או ע"י עובדיו, ציודו, כליו וכו' למתקנים אחרים באתרי העבודות. התיקונים יהיו כאלה שיביאו את המקומות הניזוקים למצב בו היו לפני שנגרם הנזק ע"י הקבלן. במידה ויידרש, יהיה הקבלן חייב להביא את השטח בדיוק לאותו מצב בו היה עם תחילת עבודתו, לשביעות רצונו של המזמין. כל התיקונים בהתאם לאמור לעיל, יהיו על חשבון הספק בלבד.

בצוע ע"י מערכת נהול פרויקטים

הזוכה מתחייב לרכוש זכות שימוש במערכת ניהול פרויקטים **MAXWEB** ולבצע את כל הלכי ההתקשרות דרך המערכת, מדובר ב- ההתכתבות, הגשת בפרויקט, חשבונות, העברת תוכניות, יומני עבודה וכו'.

ניקוי האתר עם גמר העבודות

הקבלן יסלק מאתר העבודות, מזמן לזמן, וכן מייד עם קבלת הנחייה על כך מהמפקח, את עודפי החומרים והפסולת, ומיד עם גמר העבודות יחזיר הקבלן את אתר העבודות למצבו הקודם, ינקח את האתר, ויסלק ממנו את כל המיתקנים הארעיים, שיירי החומרים, הפסולת והמבנים הארעיים מכל סוג שהוא, וימסור את אתר העבודות כשהוא נקי לשביעות רצונו של המפקח. לא מילא הקבלן את הוראות סעיף קטן (1) לעיל, יהא המזמין רשאי לבצע על חשבון הקבלן, והקבלן ישא בכל ההוצאות הכרוכות בביצוע עבודות הניקוי. המזמין יהיה רשאי לגבות ו/או לנכות את הוצאותיו כאמור לעיל מכל סכום המגיע או שיגיע לקבלן מאת המזמין בכל זמן שהוא, וכן יהא רשאי לגבות בכל דרך אחרת.

תקופת הבדק והאחריות

לצורך חוזה זה, תקופת הבדק והאחריות הינה שנתיים (24 חודשים) מהתאריך הנקוב בתעודת קבלת העבודות, או מתאריכי תיקון פגמים בעבודות שנתגלו בתקופת הבדק (להלן: "תקופת הבדק").

הקבלן מתחייב לתקן על חשבונו את כל הפגמים, הליקויים והקלקולים שהתגלו במהלך תקופת הבדק, בהתאם להנחיותיו ולהוראותיו של המזמין ועל פי לוח הזמנים שיקבע על ידו. במידה והפגמים, הליקויים או הקלקולים אינם ניתנים לתיקון, יהיה הקבלן חייב להחליף את הציוד הפגום על חשבונו בציוד חדש או לפצות את המזמין בסכום השווה למלוא עלות האספקה וההתקנה של הציוד התקול.

מובהר בזאת למען הסר ספק, כי במידה ונתגלו בתקופת הבדק פגמים ו/או ליקויים ו/או פעולה בלתי תקינה של הציוד, כולו או חלקו, שהקבלן אחראי להם כאמור לעיל, תוארך תקופת הבדק, לאחר ביצוע התיקונים ע"י הקבלן ולגבי הציוד התקול בלבד, לתקופה של שנתיים נוספות שיחלו במועד סיום התיקונים וקבלתם ע"י המזמין (להלן: "תקופת הבדק המוארכת"). בתקופת הבדק

המארכת, יחולו על הקבלן כל התחייבויותיו בתקופת הבדק המקורית והקבלן יידרש להאריך בהתאמה את ערבות הבדק שניתנה למזמין עד לתום תקופת הבדק המארכת.

ערבות לקיום החוזה

להבטחת התחייבויותיו לפי חוזה זה כולן או מקצתן יפקיד הקבלן בידי המזמין במעמד חתימת חוזה זה ערבות בנקאית אוטונומית בלתי תלויה, צמודה למדד המחירים לצרכן, בסך של **10% כולל מע"מ מערך החוזה** שתעמוד בתוקפה למשך כל תקופת ההסכם בנוסח המצורף למסמכי המכרז כנספח ב' להסכם זה.

מובהר בזאת כי כל העלויות הכרוכות בהוצאת הערבות ו/או חידושה, תחולנה על הקבלן בלבד. הערבות תשמש כבטחון למילוי מדויק של כל הוראות החוזה ע"י הקבלן. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, תשמשנה הערבות להבטחת ולכיסוי של:

כל נזק ו/או הפסד העלול להיגרם למזמין עקב ו/או בקשר עם כל הפרה או אי מילוי של תנאי כלשהו מתנאי החוזה.

כל ההוצאות והתשלומים הקשורים לספק שהמזמין הוציא ו/או עלול להוציא או לשלם או להתחייב בהם בקשר עם חוזה זה.

כל תשלום יתר שקיבל הקבלן ואשר הוא נדרש להחזיר למזמין.

בכל מקרה כאמור יהא המזמין רשאי לגבות את סכום הערבות, כולה או מקצתה, בפעם אחת או במספר פעמים, ולהיפרע מתוכו בגין הנזקים, ההפסדים, ההוצאות והתשלומים כאמור.

בכל מקרה של מימוש הערבות, כולה או מקצתה, מתחייב הקבלן להשלים, בתוך 7 ימים ממועד מימוש הערבות, את סכום הערבות לסכומה המקורי כאמור לעיל.

מובהר בזאת כי אין בגובה הערבות כנוצר לעיל כדי לשמש כל הגבלה או תקרה להתחייבויותיו ו/או לאחריותו של הקבלן כלפי המזמין על פי חוזה זה.

מובהר בזאת כי האמור בסעיף זה, לרבות המצאת ערבות הביצוע לידי המזמין, לא יפגע בכל זכות שישנה בידי המזמין לפי החוזה ו/או לפי כל דין.

לא חולטה הערבות, תוחזר הערבות לקבלן במועד קבלת ערבות הבדק.

אחריות ושיפוי בנזיקין

מיום מתן צו התחלת עבודה ו/או היתר (המוקדם מבניהם) ועד מתן תעודת השלמת העבודות וכן לאורך כל תקופת הבדק/אחריות, הקבלן אחראי לשמירה על דרישות כל התקנות הרלוונטיות בתקנות הבטיחות בעבודה וכן לשמירה על העבודות ואתרי העבודות וסביבתם, לרבות לעבודות שבוצעו קודם לחתימת הסכם זה ו/או התחלת ביצוע העבודות על ידי הקבלן, ולהשגחה עליהם. בכל מקרה של נזק לעבודות ו/או לאתר העבודות וסביבתם מסיבה כלשהי יהיה על הקבלן לתקן את הנזק על חשבונו בהקדם האפשרי ולהביא לידי כך שעם השלמתן תהיינה העבודות במצב תקין וראוי לשימוש ולשביעות רצון המזמין והמתאימות בכל פרטיהן להוראות החוזה.

הקבלן אחראי בלעדית לנזקים שיגרמו כתוצאה מחדירת מים לרבות מגשמים וביוב, לרבות כתוצאה מאיטום לקוי. עבודה לקויה וחומרים לקויים.

הוראות סעיפים 1 ו-2 לעיל, תחולנה גם על כל נזק שיגרם על ידי הקבלן ו/או קבלני המשנה ו/או עובדיהם ו/או צד שלישי כלשהו תוך כדי ביצוע עבודות תיקון ובדק על ידם בתקופת הבדק.

בכל מקרה שהקבלן יהיה אחראי לנזקים על פי פרק זה, רשאי זכאי המזמין לקבל מאת הקבלן, לפי דרישה ראשונה בכתב, פיצויים מלאים עבור נזקים שלא תוקנו במועד שקבע המזמין ועבור נזקים שהמזמין החליט לפי שיקול דעתו המוחלט שלא יתוקנו ו/או שאינם ניתנים לתיקון, והכול בסכום או בסכומים שיקבעו על ידי המזמין וקביעותיו תהיינה סופיות.

הקבלן אחראי כלפי המזמין לכל נזק ו/או תקלה ו/או אבדן ו/או קלקול לרבות נזקים הנובעים ו/או הקשורים בין במישרין ובין בעקיפין תוך כדי ביצוע העבודות או בקשר עמן לרבות נזקים הנובעים מליקוי ו/או פגם בציוד ו/או חוסר התאמתו לדרישות המזמין ו/או חוסר התאמתו לתקנים הנדרשים מן הציוד, אשר יגרמו לגוף ו/או לרכוש של המזמין ו/או עובדיו ו/או שלוחיו ו/או אנשים הנמצאים במקום ביצוע העבודות ו/או צד ג' כלשהו בגין ו/או בקשר עם העבודות, והוא ינקוט בכל האמצעים למניעתם. הקבלן מתחייב לפצותם ו/או את יורשיהם ו/או את התלויים בהם בגין כל נזק כאמור לעיל שיגרם להם.

הקבלן אחראי לכל אבדן ו/או נזק מכל סוג, לגוף ו/או לרכוש שיגרמו לעובדיו, לקבלני משנה של הקבלן ועובדיהם, לשלוחי הקבלן ולכל מי שפועל בשמו ו/או מטעמו תוך כדי ו/או עקב ו/או בקשר עם ביצוע העבודה, והוא מתחייב לפצותם ו/או את התלויים בהם ו/או יורשיהם.

הקבלן אחראי לכל אבדן, נזק או קלקול למכונות ו/או לציוד ו/או למתקנים מכל סוג ותאור הנמצאים בשימוש בקשר עם ביצוע העבודה, והוא פוטר את המזמין ו/או עובדיו ו/או כל אדם הנמצא בשרותו מכל אחריות לכל אבדן ו/או נזק לרכוש כאמור.

הקבלן יהיה אחראי לכל נזק ו/או קלקול שיגרם לכביש, דרך, מדרכה, שביל, רשת מים, ביוב, תיעול, חשמל, טלפון וצינורות להעברת דלק או מובילים אחרים על קרקעיים ו/או תת-קרקעיים וכיו"ב, תוך כדי ביצוע העבודות, בין שהנזק ו/או הקלקול נגרמו באקראי ובין שהיו מעשה הכרחי וצפוי מראש לביצוע העבודות. הקבלן יתקן את הנזקים ו/או הקלקולים כאמור על חשבונו, באופן יעיל ביותר ולשביעות רצונו של המזמין. על הקבלן לדאוג מראש לקבל מהרשויות המוסמכות תוכניות עדכניות על כל הקווים התת-קרקעיים העוברים במתחם העבודות.

מוסכם בזה בין הצדדים כי האחריות עבור ביצוע העבודות המוטלות על הקבלן בהסכם, בגין כל היפר חובה מקצועית או בטיחותית שמקורה במעשה ו/או מחדל טעות או השמטה במסגרת תפקידו ומקצועו של הקבלן, עובדיו ו/או מי מטעמו - תחול על הקבלן.

הקבלן פוטר את המזמין ו/או עובדיו ו/או שלוחו ו/או כל מי מטעמו מאחריות לכל נזק ו/או תאונה ו/או חבלה לגוף ו/או לרכוש שהם באחריותו של הקבלן על-פי הסכם זה ו/או על פי דין, למעט כלפי מי שגרם לנזק בכוונת זדון.

הקבלן מתחייב לשפות ו/או לפצות את המזמין ו/או כל הפועל מטעמו בגין כל נזק שייגרם למי מהם וכל אחריות שתוטל עליהן ו/או כל סכום שיחויב מי מהם לשלם בגין מקרה שהאחריות לגביו מוטלת על הקבלן מכוח האמור לעיל לרבות הוצאות משפטיות ואחרות בקשר לכך. המזמין יודיע לקבלן על כל תביעה כאמור ותאפשר לו להתגונן ובמידת הצורך להגן על המזמין מפניה, על חשבונו של הקבלן.

המזמין רשאי לקזז רשאית לקזז מן התשלומים אשר הקבלן זכאי להם מכוח הסכם זה ו/או מכל סיבה אחרת סכומים אשר נתבעים מהמזמין על ידי צד שלישי כלשהו בגין מעשה או מחדל שהם באחריותו של הקבלן כאמור לעיל, ו/או בגין נזקים שנגרמו למזמין מחמת מעשה או מחדל שהם באחריותו של הקבלן כאמור לעיל.

ביטוח

מבלי לגרוע מהתחייבויות הקבלן על פי חוזה זה ומאחריותו לנזקים להם הוא אחראי על פי כל דין מתחייב הקבלן בעצמו לבטח לפני תחילת העבודות, על חשבונו הוא, את העבודות בביטוחים שלא יפחתו מגבולות האחריות והתנאים המפורטים בטופס האישור על קיום ביטוחים, הנספח ג' המהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה (להלן: "טופס האישור על קיום ביטוחים" ו/או "אישור ביטוח העבודות").

עם חתימת ההסכם הקבלן ימציא את טופס האישור על קיום ביטוחים. הקבלן מתחייב להמציא למזמין את טופס האישור על קיום ביטוחים חתום כדין על ידי חברת ביטוח בעלת רישוי מטעם המפקח על הביטוח לעסוק בביטוח בישראל, מידי שנה במשך כל זמן חלותו של הסכם זה ותקופת העבודות, וזאת מבלי צורך בקבלת דרישה כלשהי מצד המזמין. המצאת טופס האישור על קיום ביטוחים חתום ותקין מטעם מבטחי הקבלן, מהווה תנאי מהותי בהסכם. המזמין רשאי, אך לא חייב, לדרוש מהקבלן להמציא את פוליסות הביטוח למזמין והקבלן מתחייב היה ויתבקש להמציא את הפוליסות כאמור ולבצע כל שינוי ו/או תיקון ו/או התאמה שידרוש המזמין.

ביטוח כלי רכב- הקבלן יערוך או יוודא שנערך, ביטוח לכל כלי רכב המשמש במישרין או בעקיפין לביצוע העבודות לכל אורך תקופת ההתקשרות מפני כל חבות שחובה לבטחה על פי דין לרבות ביטוח אחריות מפני נזקי גוף בגבולות אחריות בלתי מוגבלים (ביטוח חובה) וכן ביטוח חבות בגין נזק לרכוש בסכום גבול אחריות שלא יפחת מ- 2,000,000 ₪, כיסוי לנזקי רכוש הנגרמים על ידי כלי רכב מעל לגבולות האחריות הסטנדרטים של פוליסת כלי הרכב וכן לנזקי גוף שאינם ניתנים לביטוח ע"י ביטוח רכב חובה בהתאם להגדרות הפלת"ד. למען ספק מוסכם כי המונח "כלי רכב" כולל מנופים, מלגזות, טרקטורים, מחפרים, גוררים וכן כלים נעים ממונעים מכל סוג.

"כלי רכב" וציוד מכני הנדסי כאמור, אשר אין חובה חוקית לבטחו בביטוח חובה יערך עבורו גם ביטוח אחריות מפני נזקי גוף בגבולות אחריות שלא יפחתו מ- 2,000,000 ₪ למקרה. הקבלן מתחייב לכלול בביטוחיו את הסעיפים הבאים:

שם המבוטח בפוליסות הינו הקבלן ו/או המזמין: המזמין לעניין הכיסוי הביטוחי: המזמין ו/או מועצה אזורית מנשה ו/או חברות בת ו/או עובדים של הנ"ל

ביטוח אחריות כלפי צד שלישי מכסה את אחריות המזמין ועובדיו בגין ו/או בקשר עם מעשה ו/או מחדל של הקבלן ומי מטעמו בביצוע העבודות.

ביטוח חבות מעבידים מורחב לשפות את המזמין היה ותוטל עליו אחריות כמעביד בגין תאונת עבודה ו/או מחלות מקצוע שיגרמו לעובדי הקבלן בקשר עם ביצוע העבודות.

סכום ההשתתפות העצמית בפוליסת לעיל, בגין מקרה ביטוחי אחד או סדרה של מקרי ביטוח הנובעים מסיבה מקורית אחת לא יעלה על 100,000 ₪.

ביטול סכות השיבוב ו/או התחלופ כלפי המזמין ו/או עובדיו ו/או מי מטעמו למעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון.

הביטוחים לא יהיו ניתנים לביטול ו/או לשינוי תנאיהם לרעה, אלא לאחר שתימסר למזמין הודעה בכתב ע"י המפעיל ו/או חברת הביטוח מטעמו, במכתב רשום, 60 יום לפחות לפני מועד הביטול ו/או השינוי המבוקש.

חריג רשלנות רבתי ככל וקיים בפוליסה מבוטל.

כל סעיף בפוליסה המפעיל (אם יש כזה) המפקיע או מקטן או מגביל בדרך כלשהי את אחריות מבטחי הקבלן כאשר קיים ביטוח ע"פ הפוליסות הנ"ל הוא "הביטוח ראשוני" המזכה את המזמין במלוא השיפוי המגיע לפי תנאיו, ללא זכות השתתפות בביטויי המזמין מבלי שתהיה למבטחי הקבלן זכות תביעה ממבטחי המזמין להשתתף בנטל החיוב כאמור בסעיף 59 לחוק חוזה הביטוח תשמ"א 1981 למען הסר ספק מבטחי הקבלן מוותרים על טענה של ביטוח כפל כלפי המזמין וכלפי מבטחיו

היקף הכיסוי בפוליסה המפעיל לא יפחת מהיקף הכיסוי על הפוליסות ביט של קבוצת כלל ביטוח התקפות במועד התחלת הביטוח.

הקבלן יישא, בכל מקרה, בסכום ההשתתפות העצמית החל בביטוחים וכן יישא בכל נזק שיגרם לעבודה עקב מעשה ו/או מחדל של הקבלן, קבלני המשנה, עובדיהם וכל מי שבא מטעמם שאינו מכוסה על ידי פוליסות הביטוח של הקבלן ו/או הקבלן קבלני משנה מטעמו. הקבלן יהיה אחראי בגין נזקים בלתי מבוטחים לרבות נזקים שהם מתחת לסכום ההשתתפות העצמית הקבועה בפוליסות.

הפר הקבלן ו/או הקבלן מטעמו את הוראות הפוליסות באופן המפקיע את זכויותיו ו/או זכויות העירייה יהא הקבלן אחראי לנזקים שיגרמו לעירייה באופן מלא ובלעדי ולא תהינה לו תביעות ו/או טענות, כספיות או אחרות, כלפי העירייה והוא יהא מנוע מלהעלות כל טענה, כאמור, כלפי העירייה. הקבלן מתחייב לשמור ולקיים את כל הוראות פוליסות הביטוח כלשונן, ומבלי לפגוע בכלליות האמור. לשמור על כל הוראות הבטיחות והזהירות הנכללות בפוליסות הביטוח. הקבלן אחראי לדווח לביטוח הלאומי על עובדים המועסקים בעבודות לרבות עובדי קבלני משנה.

התמורה ותנאי תשלום

- המזמין מתחייב לשלם לקבלן תמורת ביצוע כל העבודות, הפעולות וההתחייבויות לפי חוזה זה, את שכר החוזה, בהתאם למחיר הצעתו במכרז (המהווה חלק בלתי נפרד מחוזה זה).
- המזמין ישלם לקבלן חשבונות ביניים וחשבון סופי, כמפורט בסעיף **אבני דרך לתשלום**.
- מובהר בזאת במפורש כי התמורה הינה קבועה וסופית ולא יתווספו אליה הפרשי הצמדה ו/או ריבית מכל מין וסוג שהוא, וזאת אף אם התארכה תקופת הביצוע מכל סיבה שהיא.
- מוסכם במפורש כי שום תנודות בשכר העבודה ו/או במחירי הציוד ו/או החומרים, אשר על הקבלן לספקם לפי החוזה (כולל הוצאות ובל ימית והובלתם בדרכים לאתר העבודות), לא ישנו את שכר החוזה.
- המזמין רשאי לנכות מהסכומים שישולמו על ידו כל סכום שיהיה חייב בניכוי על פי הדין ו/או כל סכום המתחייב על פי תנאי חוזה זה.
- כל המיסים, ההיטלים ותשלומי החובה, פרט למס ערך מוסף, הנובעים מהעסקה, נשוא חוזה זה, יחולו על הקבלן, וישולמו על ידיו.
- מס ערך מוסף - כל המחירים המוגשים על ידי המציע לא יכללו מס ערך מוסף. עם זאת, על הקבלן לצרף את מס הערך המוסף כנדרש בחוק בעת הגשת החשבונות לפי תנאי החוזה.

סכומים אלה ישולמו לו ע"י המזמין, כנגד חשבונית מס כדין, בתאריך בו הקבלן יידרש להעביר את המס הערך המוסף לרשויות המס.

- מוסכם בזאת כי מחיר הצעתו של הקבלן במכרז הינו קבוע וסופי, ומהווה את התמורה המלאה והסופית שתינתן לקבלן בגין ביצוע התחייבויותיו על כל הכרוך בכך.
- מובהר בזאת כי שכר החוזה, והמחיר הנקוב בהצעת הקבלן, מהווה את התמורה הסופית והמוחלטת, ויכלול את כל ההוצאות מכל מין ו/או סוג שהוא הדרושות לשם ביצוע העבודות במלואן, לרבות אך לא רק עלויות אספקת כל פרטי הציודים, עלויות החומרים, המוצרים, האנרגיה, כוח האדם, בדיקות מעבדה, ערבויות, ביטוחים וכל יתר הדרוש לקיום התחייבויות הקבלן על פי החוזה, בין אם פורטו וצוינו באופן מפורש ובין אם לאו.
- הקבלן מצהיר ומתחייב בזה לשאת בכל התשלומים החלים עליו בגין ביצוע שירותיו, כגון: תשלומים למוסד לביטוח לאומי, מס ערך מוסף, מס הכנסה וכן מיסים, אגרות ותשלומי חובה אחרים מכל סוג שהוא.

חשבונות ביניים

אחת לחודש ועד ליום ה- 5 (חמישי) לכל חודש יגיש הקבלן למפקח חשבון על כל נספחיו, שיפורטו בו ערכן של כל העבודות שבוצעו מיום התחלת ביצוע העבודה עד למועד אליו מתייחס החשבון. היה ויוגש החשבון לאחר ה- 5 לחודש, יועבר החשבון לחודש הבא, ומועד הגשת החשבון לצורך מנין הימים לבדיקה ותשלום החשבון ייחשב ה- 5 לחודש הבא לאחר הגשת החשבון באיחור. הפורמט בו יוגש החשבון יהיה בהתאם לקביעת המפקח.

המפקח יבדוק את החשבון המהווה חשבון מצטבר מיום התחלת ביצוע העבודה עד למועד אליו מתייחס החשבון, ותשלומי הביניים יחושבו על ידי המפקח ויאושרו על ידו. החשבון ייבדק על ידי המפקח בתוך תקופה של 21 יום ממועד הגשת החשבון ויועבר על ידו לבדיקה ואישור המזמין. ככל שתהיינה למפקח הערות לגבי חשבון הביניים, ימסור המפקח בכתב את הערותיו לקבלן והקבלן יתקן את חשבון הביניים בהתאם להערות אלו, ויגיש דרך מערכת נהול הפרוייקטים לידי המפקח, תוך חמישה (5) ימי עבודה ממועד קבלת הערות המפקח לחשבון הביניים (להלן: "חשבון הביניים המתוקן").

מתשלומי הביניים שאושרו כאמור לעיל יופחתו כל תשלומי הביניים ששולמו לקבלן וכל סכום אחר ששולם לקבלן לפי החוזה וכל סכום המגיע למזמין מהקבלן על פי החוזה עד למועד האמור לעיל. היתרה המאושרת המגיעה לקבלן בכל חשבון/ביניים/חשבון מתוקן מאושר בקיזוז 5% דמי עיכובן ישלמו לקבלן בתנאים של שוטף 45.

אישור תשלומי ביניים וכן ביצועם של תשלומים אלה, אין בהם משום אישור לקבלת חלקי עבודות שנכללו בחשבונות הביניים, או הסכמת המזמין או המנהל לטיב המלאכה שנעשתה בביצוע העבודות או לאיכותם של החומרים, או לנכונות של מחירים ו/או כמויות כל שהם שעליהם מבוססים תשלומי הביניים.

קיצוץ

המזמין רשאי יקצוץ כנגד כל סכום המגיע ממנו לקבלן על פי חוזה זה, כל חוב המגיע למזמין על פי חוזה זה או על פי חוזה אחר שבינו לבין הקבלן. הוראות סעיף זה אינן גורעות מזכותו של המזמין לגבות את החוב האמור בכל דרך אחרת, לרבות באמצעות ערבות הביצוע, ומזכויות אחרות של המזמין המוקנות לו בחוזה זה ו/או על פי כל דין.

חשבון סופי

לא יאוחר מ- 60 יום מתאריך הוצאת תעודת השלמת העבודות, יגיש הקבלן חשבון סופי בצירוף כל המסמכים הקשורים בו.

החשבון הסופי ייבדקו ע"י המתכנן והמפקח בתוך 45 ימי עבודה ויועבר על ידו לבדיקת המזמין ואישורו. ככל שתהינה למפקח הערות לגבי החשבון הסופי, ימסור המפקח בכתב את הערותיו לקבלן והקבלן יתקן את החשבון הסופי בהתאם להערות אלו, ויגיש במסירה אישית לידי המפקח, תוך עשרה (20) ימי עבודה ממועד קבלת הערות המפקח לחשבון הסופי (להלן: "החשבון הסופי המתוקן").

היתרה המגיעה לקבלן בחשבון הסופי שיאושר ע"י המזמין תשולם לקבלן בתנאי שוטף פלוס 45 יום. **התשלום בפועל יבוצע רק לאחר קבלת ערבות בדק לשנתיים, לטובת המזמין, בסך של 5% מסך החשבון הסופי המאושר לתשלום והשלמת כל המסמכים הנלווים הנדרשים לחשבון סופי.**

הערבות תהיה צמודה למדד המחירים לצרכן (כפי שמתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה) ובהתאם לנוסח המצורף למסמכי המכרז כנספח ב' להסכם זה. משך ערבות הבדק יהיה לשנתיים לאחר קבלת העבודות בהתאם להסכם זה. במקרה של התארכות תקופת הבדק כאמור בתנאי החוזה, מתחייב הקבלן להאריך בהתאמה את תוקפה של ערבות הבדק למשך שנתיים נוספות.

התשלום הסופי ישולם רק לאחר המצאת כל המסמכים הדרושים במסמכי החוזה, לרבות תוכניות לאחר ביצוע, וכן קבלת כתב העדר תביעות בנוסח המצורף כנספח ה' להסכם זה. לא הגיש הקבלן את החשבון הסופי בצורה ובמועד המפורט לעיל, רשאי המנהל לערוך את החשבון הסופי לפי מיטב ידיעתו ועל יסוד המסמכים הנמצאים ברשותו, וחשבון סופי זה יחשב כאילו נערך על ידי הקבלן ואושר על ידי המנהל ויחייב את הצדדים לחוזה זה.

תקופת החוזה

החוזה יכנס לתוקפו עם חתימת שני הצדדים ויסיתיים בתום תקופת הבדק והאחריות, היינו שנתיים ממועד מסירתם למזמין של הציוד (להלן: "תקופת ההתקשרות"). מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מוסכם בזאת כי תקופת הביצוע של העבודות (עד מסירת המערכת למזמין) הינה 180 ימים ממועד מתן צו התחלת עבודה.

העסקת עובדים

מוסכם בזה בין הצדדים כי היחסים ביניהם לפי הסכם זה יוצרים יחס בין מזמין לבין קבלן המבצע עבודות או בין מוכר שירותים לבין קונה שירותים בלבד, והם אינם יוצרים בשום מקרה יחסי עובד-מעביד בין הקבלן ו/או המועסקים מטעמו לבין המזמין.

הקבלן מתחייב לשלם עבור כל המועסקים מטעמו בביצוע הסכם זה את כל התשלומים שחובת תשלומם מוטלת עליו פי על כל דין או הסכמים החלים עליו ו/או על מעסיקים מסוגו לרבות צווי הרחבה, ולרבות, מבלי לפגוע בכלליות האמור, מס הכנסה, ביטוח לאומי, מע"מ, תשלומים על פי חוק שעות עבודה ומנוחה, דמי מחלה, דמי חופשה שנתית, שכר מינימום, קרנות עובדים, תשלומי פנסיה וכיוצ"ב.

הקבלן מתחייב להעסיק עובדים מקצועיים ואחרים, במספר הדרוש, לשם ביצוע העבודות, תוך המועד הקבוע לכך בחוזה, וכן מתחייב הוא להיות בעצמו או לדאוג לכך, שמנהל עבודה מוסמך ו/או ממונה בטיחות מוסמך שקיבל אישור תפקוד באתר מהפיקוח על העבודה (בפרויקטים מעל שבועיים) יהיה במקום ביצוע העבודות בשעות העבודה, על מנת שהמנהל ו/או המפקח יוכל לבוא איתו בדברים ולתת לו הוראות, שהוא רשאי לתת לפי חוזה זה לקבלן. הוראה, הודעה או דרישה שנמסרה למנהל עבודה מוסמך של הקבלן, תיחשב כאילו נמסרה לקבלן. חובת הקבלן להדריך את עובדיו בהדרכת בטיחות בהתאם לפעילותם וזאת בשנה האחרונה ולהציג למזמין אישור מתאים.

הקבלן בלבד יהיה אחראי לכל תשלום לשיפוי בגין נזק או פיצויים או כל תשלום אחר המגיע ממנו פי על כל דין לאנשים המועסקים על ידו, או לכל אדם אחר, בשל פעולות שביצע. חוב המזמין או מי מטעמו לשלם סכום כלשהו מהסכומים האמורים לעיל בגין מי מהמועסקים על ידי הקבלן בביצוע הסכם זה, לרבות קבלן משנה, ישפה הקבלן את המזמין עם דרישתו הראשונה בגין כל סכום שחויב לשלם כאמור. הקבלן מוותר על כל טענה ו/או דרישה כל שהיא מהמזמין בנוגע לסכומים כאמור לעיל.

הקבלן מצהיר בזה שהוא מכיר ומתחייב לפעול בהתאם להוראות הדין ולחוק ארגון הפיקוח על העבודה התש"ד-1954, ובהתאם פקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש) תש"ל-1970, תקנות הבטיחות בעבודה (ציוד מגן אישי) התשנ"ז-1997, תקנות הבטיחות בעבודה ועזרה ראשונה במקומות עבודה התשמ"ח-1988, וכן כל התקנות והצווים שפורסמו לפיהם הוא מתחייב לנהוג על פיהם בקפדנות והוא לוקח על עצמו את כל האחריות לבטיחות וגהות באתר העבודות ולכל תביעות שתוגש נגדו ונגד המזמין וכל מי מטעמו עקב הפרת כל הוראה מהוראות הדין ומהוראות אלה. הקבלן מתחייב לספק לעובדיו, לשלוחיו ולכל הפועלים מטעמו, כל ציוד מגן וציוד בטיחותי הדרוש בהתאם להוראות החוק, ו/או אשר נהוג להשתמש בו לשם מתן השרות מסוג השרות נשוא החוזה לרבות נעלי עבודה, בגדי עבודה, ציוד מגן אישי בעבודה ויוודא כי עובדיו, שלוחיו וכל הפועלים מטעמו קיבלו הדרכה מתאימה וכי הם משתמשים בציוד המגן.

הקבלן מתחייב להעסיק במתן השרות עובדים מקצועיים ומיומנים שהם בקיאים במלאכתם ואחראים לעבודתם.

הקבלן מתחייב לקיים סדרי עבודה תקינים, סדרי בטיחות נגד תאונות, פגיעות ונזקים אחרים לנפש ולרכוש בביצוע העבודות על פי הסכם זה.

הפרת חוזה ותוצאותיה

הקבלן מצהיר שידוע לו כי תקופת ביצוע העבודות הינה תנאי עיקרי ויסודי בחוזה זה ואיחור בהשלמת ביצוע העבודות, יחשב כהפרה יסודית של ההסכם המזכה את המזמין בפיצויים מוסכמים

וקבועים מראש בסך של 5,000 ₪ לכל יום איחור, וזאת מבלי לגרוע מזכות המזמין לכל סעד ותרופה אחרים עפ"י חוזה זה או עפ"י כל דין.

מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל מוסכם בין הצדדים כי אם הקבלן יפר, לא קיים, או יאחר לקיים תנאי כל שהוא מהתנאים הקבועים בהסכם זה, ולא יתקן את ההפרה לאחר קבלת התראה מאת המזמין ובמועד שנקבע בהתראה, יחשב הדבר כהפרה יסודית של חוזה זה, והמזמין יהיה רשאי לראות חוזה זה כמבוטל לאחר הודעה מוקדמת של 14 יום.

מבלי לגרוע מהאמור לעיל מוסכם בין הצדדים כי האירועים הבאים יחשבו כהפרה יסודית של החוזה ויזכו את המזמין בכל הסעדים והתרופות המוקנים לה על פי חוזה זה ועל פי כל דין, לרבות סילוק ידו של הקבלן מאתר העבודה באופן מיידי (וללא הודעה מוקדמת):

הוטל עיקול זמני או קבוע או נעשתה פעולה כלשהי של הוצאה לפועל לגבי נכסי הקבלן, כולם או חלקם, והעיקול או הפעולה האמורה לא הופסקו או הוסרו לחלוטין תוך 30 יום ממועד ביצועם.

הוגשה כנגד הקבלן ו/או בעניינו ו/או על ידו בקשה למתן צו פירוק זמני או קבוע ו/או כנוס נכסים ו/או הקפאת הליכים ו/או הסדר נושים ו/או עיכוב הליכים ו/או פשיטת רגל ו/או מינוי נאמן ו/או בקשה להטלת עיקול זמני על נכסיו ו/או בקשה להכריז על הקבלן כחייב מוגבל באמצעים ו/או ניתן כנגדו צו איחוד תיקים בלשכת ההוצאה לפועל ו/או מונה לו ו/או לעסקיו, כולם או חלקם, נאמן והכול בין זמני ובין קבוע, והכול בין אם הוגשה הבקשה על ידי צד ג' ובין על ידי הקבלן עצמו וההליך לא נדחה ו/או לא בוטל בתוך 7 ימים ממועד הגשתו.

מונה לנכסי הקבלן, כולם או חלקם, כנוס נכסים זמני או קבוע או מפרק זמני או קבוע. הקבלן קיבל החלטה על פירוק מרצון או שהוגשה כנגדו בקשה לפירוק או שהוצא נגדו צו פירוק או שהקבלן הגיע לפשרה או לסידור עם נושיו, כולם או חלקם או שיזם פנה לנושיו למען יקבל אורכה או פשרה או למען הסדר איתם.

הקבלן הסב את החוזה, כולו או חלקו, או הסב זכות המוקנית לו על פי החוזה לאחר בלי שקיבל את הסכמת המזמין מראש ובכתב.

אם יתברר כי הצהרה כלשהי של הקבלן אינה נכונה או כי לא גילה למזמין לפני חתימת חוזה זה עובדה שהיה בה כדי להשפיע על החלטתה לחתום על חוזה זה.

הוכח להנחת דעתו של המזמין כי הקבלן הסתלק מביצוע החוזה.

הוכח להנחת דעתו של המזמין כי הקבלן או אדם אחר מטעמו נתן או הציע שוחד, מענק, או טובת הנאה כלשהי בקשר עם חוזה זה או ביצועו.

הבאת חוזה זה לידי גמר כאמור לעיל לא תחשב להפרת חוזה ובמקרה כזה.

עם הבאתו של החוזה זה לידי גמר, תהא הסיבה אשר תהא, יהיה הקבלן זכאי לתמורה רק בגין העבודות שהוא ביצע בפועל עד למועד ביטול החוזה כחלק יחסי ממחיר הצעתו במכרז, וזאת בתנאי שהקבלן ימסור למזמין את כל המסמכים שיידרשו על ידו והקשורים לעבודה, ובמקרה כזה המזמין יהיה רשאי למסור את העבודה לקבלן אחר ולהשתמש לצורך זה במסמכים אלה.

הקבלן יהיה מושתק ומנוע מלטעון כל טענה שהיא כנגד החלטת המזמין לבטל את החוזה והוא יהיה מנוע מלהפריע או להתערב במסירת העבודה בנסיבות אלה, ויהיה חייב למסור את כל המסמכים שבידו למזמין או לגורם אחר שימונה על ידה.

ביטול או אי אפשרות להמשיך בביצוע העבודות

אם יתגלה בכל זמן שהוא שאין אפשרות להמשיך בביצוע העבודות, כולן או מקצתן, מפאת מלחמה או כל סיבה אחרת שאין לקבלן שליטה עליה, יפנה הקבלן למזמין והמזמין יהיה רשאי לתת לקבלן אישור בכתב כי אמנם אין אפשרות להמשיך בביצוע העבודות כולן או מקצתן, והקבלן ימלא אחר הוראות המנהל בכל הנוגע לאי המשכת ביצוע העבודות כאמור.

מבלי לגרוע מכלל האמור לעיל, מוסכם ומוצהר כי המזמין רשאי, על פי שיקול דעתו הבלעדי ובלי הצורך לנמק את החלטתו לעשות כן, לבטל חוזה זה בכל שלב של ביצועו ולהפסיק את ההתקשרות עם הקבלן לאחר מתן הודעה מוקדמת בכתב שתישלח אל הקבלן 60 ימים לפני התאריך שייקבע לביטול החוזה.

הסכום שישולם לקבלן במקרה של אי אפשרות המשכת ביצוע העבודות לפי ס"ק (1) או במקרה של הפסקת ההתקשרות לפי ס"ק (2) יהיה - ערך העבודה שבוצעה עד לתאריך מתן ההודעה על הפסקת ההתקשרות כחלק יחסי ממחיר הצעתו במכרז.

תשלום הסכום כאמור הוא סילוק סופי של כל תביעות הקבלן, כולל תביעות לפיצויים ותביעות בעבור הוצאות מיוחדות שנגרמו לו.

לא סילק הקבלן את הציוד והמתקנים מהאתר, כולם או מקצתם, או שלא ביצע פעולה אחרת בהתאם להוראות המנהל לפי ס"ק (1) - רשאי המזמין לבצע את הפעולות האמורות על חשבון הקבלן, והקבלן ישא בהוצאות הכרוכות בכך, בתוספת 12% שייחשבו כהוצאות משרדיות - ובהפחתת סכום שיאושר ע"י המנהל לכיסוי חלק מתקבל על דעתו מההוצאות האמורות שיש לזקוף על חשבון המזמין.

קבלני משנה

הקבלן מצהיר כי הוא מודע ומכיר את התקנות שפורסמו על ידי רשם הקבלנים במשרד הבינוי והשיכון, בנושא איסור מסירת עבודה לקבלני משנה שאינם רשומים בפנקס הקבלנים.

כל קבלן משנה שבדעת הקבלן להעסיק חייב **באישור מראש ובכתב של המזמין**, אשר יהיה רשאי לאשר או לפסלו, לפני או תוך כדי העבודה, בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי, ללא זכות ערעור של הקבלן וללא זכות לקבלת פיצוי כלשהו בגין החלטת המזמין. בנוסף לדרישות הסיווג הענפי כל קבלן משנה יהיה בעל וותק וניסיון חיובי מוכח בביצוע עבודות נשוא חוזה זה שבדעת הקבלן למסור לו.

הקבלן מתחייב לא להעסיק בעבודות נשוא חוזה זה כל קבלן משנה שלא אושר ע"י המזמין וכן להפסיק מיד עבודת קבלן משנה אשר נפסל ע"י המזמין במהלך הביצוע ולהחליפו בקבלן משנה אחר שיאושר ע"י המזמין. במידה ויועסק קבלן משנה כזה, תופסק עבודת הקבלן לאלתר.

מובהר בזאת כי הקבלן יהא חייב לסלק לאלתר, ומכל סיבה שהיא, כל קבלן משנה מהאתר לפי דרישת המנהל.

מסירתה של עבודה כל שהיא ע"י הקבלן לקבלן משנה לא תפטור ולא תשחרר את הקבלן מאחריות ומחובה כלשהי מחובותיו עפ"י החוזה, והקבלן יישאר אחראי לכל הפעולות, נושאי הבטיחות, השגיאות, ההשמטות, המגרעות והנזקים שנעשו ע"י קבלן משנה, או שנגרמו מחמת התרשלותו, ויהא דינם כאילו נעשו ע"י הקבלן עצמו או נגרמו על ידיו.

הקבלן יקבע בחוזה שלו עם קבלן משנה תנאים ביחס לשכר עבודה ותנאי עבודה הוגנים לפועלים.

כל משא ומתן עם קבלן משנה יתנהל באמצעות הקבלן בלבד, פרט לקבלת הוראות על ידי קבלן המשנה, אשר יהיה זכאי לפנות ישר למנהל או למפקח, לכשתובא על כך הסכמה מפורשת מצד המנהל.

כל האמור לעיל לא יצור כל יחסי עובד ומעביד בין המזמין לבין קבלן משנה כלשהו ו/או עובדיו.

בטיחות וגהות בעבודה

מבלי לגרוע מהתחייבותו על פי כל דין, הקבלן מתחייב לפעול בהתאם לאמור **בנספח הבטיחות** המצורף כנספח ד' להסכם זה.

אמצעי זהירות כלליים

הקבלן אחראי לבטיחות העבודה, העובדים והציבור ולנקיטת כל אמצעי הזהירות הדרושים למניעת תאונות עבודה לרבות תאונות הקשורות בעבודות חפירה, הנחה, הובלת חומרים וכו'. הקבלן ינקוט בכל אמצעי הזהירות להבטחת רכוש וחיי אדם באתר או בסביבתו בעת ביצוע העבודה ויקפיד על קיום כל התקנות וההוראות של הפיקוח על העבודה. הקבלן יתקין מעקות, גדרות זמניות, אורות ושלטי אזהרה כנדרש כדי להזהיר את הציבור מתאונות העלולות להיגרם בשל הימצאותם של בורות, תעלות, ערמות עפר, חומרים ומכשולים אחרים באתר. מיד עם סיום יום העבודה בכל חלק של אתר העבודות חייב הקבלן למלא את כל הבורות והחפירות, לישר את הערמות והעפר ולסלק את כל המכשולים שנשארו באתר כתוצאה מבצוע העבודה.

מדגם מייצג של הדגשי בטיחות לפעילויות הכלולות בסעיפי הביצוע הצפויים בהתאם לתקנות הבטיחות המחייבות :

פעילות מעל אגני נוזלים או גזים : סכנת נפילה וטביעה או חנק מגזים.

עבודות גובה : אפשרות לכל סעיפי התקנה.

אתר הפעילות הינו "מקום מוקף" כהגדרת החוק.

סיכוני נפיצות באזורי גז : חל איסור מוחלט וגורף לבצע ריתוך , חיתוך בלהבת גז, השחזה או ניקוי מבקשת סובבת או כל פעילות אחרת בסביבה הנפיצה

הבדיקה תעשה כל יום לפני תחילת העבודה, ולפני כל פעילות באש גלויה לא יותר עישון והדלקת אש בתוך הבניין או בסביבתו.

כל משך העבודה בכלל, ובעת ביצוע עבודות חפירה/חציבה ובניה בתוך התעלות באתר העבודה בפרט, על הקבלן לנקוט בכל האמצעים הדרושים להגנת החפירה מפני מפולות והתמוטטות, כולל דיפונים ותמיכות, גם כאשר החפירה נעשתה לפי המפרט, ובמיוחד כאשר החפירה נחפרה שלא על פי השיפוע הטבעי. עליו לדאוג להרחקת האדמה שנחפרה מתוך התעלה למרחק של לפחות 50 ס"מ משפתה, כדי למנוע לחץ נוסף על דופן החפירה. כמו כן, על הקבלן ובאחריותו להבטיח אמצעי הגנה מרביים לעובדיו, בעת ביצוע עבודות שונות בתוך החפירה ובקרבתה, להגנה מפני מפולות, על ידי שימוש בתא הגנה, תמיכות, כובעי מגן וכד'.

במקרה של עבודה, תיקון ו/או התחברות לביבים או שוחות בקרה קיימים על הקבלן לבדוק תחילה את הביבים או השוחות להמצאות גזים רעילים ולנקוט בכל אמצעי הזהירות וההגנה אשר יעמדו בתקנות המחייבות של "חללים מוקפים" מפקודת הבטיחות בעבודה ויכללו גם בין היתר את אלו :

א. לפני שנכנסים לשוחת בקרה, יש לוודא שאין בה גזים מזיקים ויש בה כמות מספקת של חמצן. אם יתגלו גזים מזיקים או חוסר חמצן, אין להיכנס לתא הבקרה אלא לאחר שהתא אוורר כראוי בעזרת מאווררים מכאניים. רק לאחר שסולקו כל הגזים ומובטחת הספקת חמצן בכמות מספקת תותר הכניסה לתא הבקרה, אבל רק לנושא מסכות גז.

ב. מכסי שוחות הבקרה יוסרו, לשם אוורור הקו, לתקופה של 24 שעות לפחות לפי הכללים הבאים:

- לעבודה בתא בקרה קיים - מכסה השוחה שבו עומדים לעבוד והמכסים בשני התאים הסמוכים. סה"כ שלושה מכסים.

- לחבור אל ביב קיים - המכסים משני צידי נקודת החבור.

ג. לא יורשה אדם להיכנס לשוחת בקרה אלא אם כן יישאר אדם נוסף מחוץ לשוחה אשר יהיה מוכן להגיש עזרה במקרה הצורך.

ד. הנכנס לשוחת בקרה ילבש כפפות גומי וינעל מגפי גומי גבוהים עם סוליות בלתי מחליקות והוא גם יחגור חגורת בטיחות שאליה קשור חבל אשר את קצהו החופשי יחזיק האיש הנמצא מחוץ לשוחה.

ה. הנכנס לשוחת בקרה שעומקה מעל 1.0 מ' יישא מסכת אויר מתאימה.

ו. בשוחות בקרה שעומקם עולה על 2.0 מ' יופעלו מאווררים מכנים לפני כניסת אדם ובמשך כל זמן העבודה בשוחה.

עובדים המועסקים בעבודה הדורשת כניסה לשוחות בקרה יודרכו לפני תחילת הביצוע בהדרכה ייעודית בנושא אמצעי בטיחות הנדרשים ויאומנו בשימוש באמצעי הבטיחות שהוזכרו.

הקבלן יהיה אחראי היחידי לכל נזק שיגרם לרכוש, לסביבה, לחיי אדם וחיה עקב אי נקיטת אמצעי זהירות כנדרש והמזמין לא יכיר בשום תביעות מסוג זה אשר יופנו אליו, לעומת זאת שומר המזמין לעצמו זכות לעכב תשלום אותם הסכומים אשר יהוו נושא לויכוח בין התובע או התובעים לבין הקבלן. את הסכומים הנ"ל ישחרר המזמין רק לאחר יישוב הסכסוך או חלוקי הדעות בהסכמת שני הצדדים או בוררות עפ"י מסמך אחר בר סמך. כל תביעה לפיצויים עקב תאונת עבודה לעובד של הקבלן, או לאדם אחר, או תביעת פיצויים לאובייקט כלשהו שנפגע באתר העבודה, תכוסה ע"י הקבלן באמצעות פוליסת בטוח מתאימה והמזמין לא ישא באחריות כלשהי בגין נושא זה. בכל ספק באשר לביצוע תקין ומלא של אמצעי זהירות כמפורט במסמך זה, יזמין הקבלן על חשבונו את מפקח הבטיחות של משרד העבודה לקבלת חוות דעת ואישור, ויבצע את כל הנחיותיו. בכל מקרה, וגם אם לא מפורט הדבר ברשימת הכמויות, העלות הכוללת של העבודות, הציוד, והחומרים המתחייבים מנקיטת אמצעי זהירות כמפורט לעיל, רואים אותם ככלולים במחירי היחידה השונים ולא ישולם עבורם בנפרד.

הקבלן הנו האחראי לקיום תנאי הבטיחות באתר הבדדות כולו. הקבלן ימנה אחראי בטיחות מטעמו (מהנדס האתר או מנהל העבודה הראשי או יועץ בטיחות מוסמך) ועליו תחול האחריות לקיום הוראות הבטיחות באתר.

אחראי הבטיחות יתריע בפני המפקח על כל הפרה של כללי הבטיחות ובכלל זאת גם על הפרות שבוצעו ע"י עובדים של קבלנים אחרים הפועלים באתר.

אמצעי זהירות מיוחדים למכון הטיהור עירון

מבוא

סעיף זה מטרתו להקנות באתר מכון לטיהור שפכים עירון הנחיות לעבודה בטוחה. בתוך מבני ומתקני המכון וכן באזורים הפתוחים מחוץ למתקנים. במכון קיימים מתקנים בהם יש ריכוז של גזים פציצים כגון מתן וכו'.

הנחיות הפיקוח על העבודה - כל העבודות במכון תתבצעה ע"פ הנהלים וההנחיות של הפיקוח על העבודה והנהלים הנהוגים במכון הטיהור.

לבוש - כל עובד במכון יהיה לבוש בלבוש בטיחותי דהיינו לפחות:

נעלים בטיחותיות.

מכנסים ארוכים.

חוצות שרוול ארוך.

כובע מגן באזור התפעולי של המכון.

אמצעי זהירות

בנוסף להנחיות הפיקוח על העבודה ולנכתב בחוזה זה, באחריות הקבלן להעסיק יועץ בטיחות על חשבונו לפני תחילת ביצוע העבודה בכל מתקן ומתקן. הקבלן ינקוט בכל אמצעי הזהירות לאבטחת חיי אדם והרכוש.

לפני תחילת הפעילות יועץ הבטיחות של המבצע יערוך ויגיש למזמין "תיק ניהול בטיחות" שיכלול סקר סיכונים לפעילויות אותן יבצע הקבלן, התיק יערוך בהתאם לפורמט מחייב של הפיקוח על העבודה.

לפני התחלת ביצוע העבודה יש לקבל אישור מנהל המתקן לביצועה. בדיקה להמצאות גזים באזור העבודה באמצעות גלאי גזים, תיערך כל יום לפני תחילת העבודות ולפני כל פעילות כניסה למקום מוקף ו/או עבודה באש גלויה וכן יבוצעו בדיקות במהלך הפעילות מנהל המתקן ו/או המפקח עשויים לדרוש בדיקה באמצעות גלאי הגזים אף מספר פעמים ביום. הקבלן ישמע להוראות האחראים במכון ויפעל על פי הנהלים הנהוגים בכל מחלקה. שטחי עבודה יגודרו או יסומנו בסרט אדום. בנוסף לגידור, ישלט הקבלן את איזור העבודה בשלטי אזהרה בכמות שיוור המפקח ו/או דרישות הפיקוח על העבודה. עובדי קבלן לא יורשו להסתובב ללא צורך מחוץ לאזור העבודה. עבודה בגבהים תבוצע על גבי במות או סולמות, הכול בהתאם לתקנות עבודה בגובה המחייבות. באחריות הקבלן לדאוג לצמ"א גובה וצמ"א לחללים מוקפים בעת עבודתו בגובה. בין היתר בעבודה באמצעות סולם יתמוך עובד נוסף בסולם בתחתיתו כדי למנוע החלקת הסולם. כלי העבודה החשמליים כגון: מקדחות, כבלים מאריכים וכו' יישאו תו בדיקה של חשמלאי מוסמך שהציוד נבדק בחצי השנה האחרונה ויוזנו דרך מפסק פחת. הרמת ציודים ואביזרים תבוצע באמצעות חגורות התאימות לעומס המורם ותהיינה במצב תקין ובדוק ע"י בודק מוסמך. עישון אסור מלבד באזורים שהוקצו לצורך זה.

הקבלן ישמור כל זמן עבודתו ובסיומו של כל יום עבודה על סביבה נקייה מכלכלים וכן יפנה כל מכשול אל מחוץ למבנה.

אסור בתכלית האיסור על קבלן לפתוח או לסגור מגופים וכן לגעת בלוחות חשמל.

ריתוכים יבוצעו כאשר הרתך יאובזר בכל האמצעים הנדרשים כגון: מסכת ריתוך, כפפות משקפי בטיחות וכו'. בעת פעולת הריתוך יתקין הקבלן משטח אטום כנגד סנוור העובדים האחרים שבסביבה.

עבודות השחזה באמצעות משחזת יד תבוצענה כאשר העובד מרכיב משקפי מגן וכן התקין משטח אטום לבלימת הניצוצות ונתזי החומר המושחז לסביבה למניעת פגיעה באנשים או בציוד. הקבלן ידאג להמצאות אמצעי כיבוי אש בקרבת מקום עבודתו כגון מטף, צינור מים וכו'.

עבודה באזורים בהם ישנו ציוד עם גזים נפוצים

איזור המוגדר לדרישות אלו כולל את המבנה / מתקן ואת סביבתו ברדיוס של 20 מ' לפחות. אסורה עבודה בלהבה, באש או בכלים שיוצרים ניצוצות. כל כלי העבודה המורשים בעבודה באזורים אילו יהיו פנאומטיים או מוגני התפוצצות העומדים בדרגה EEX-D-IIC-TZ.

ריתוכים נדרשים יבוצעו מחוץ לאזורים המוגדרים בפרק זה. בעבודות צנרת ינותקו כל הצינורות הקשורים לצנרת בה יטפל הקבלן באמצעות ברזי ניתוק וכן יותקנו חסמים במקומות הנדרשים בין לצורך ניתוק אזורים ובין כאבטחה בהם יש חשד כי אטימת המגופים אינה מושלמת.

דין חל

על חוזה זה יחולו דיני מדינת ישראל.

הסבת ההסכם

הקבלן לא יהיה רשאי להעביר כל זכות מזכויותיו על פי החוזה לכל אדם ו/או גוף, במישרין ו/או בעקיפין, אלא בהסכמת המזמין בכתב ומראש.

הודעות

כל הודעה שצד אחד צריך לתת לצד שני לפי חוזה זה, תינתן באמצעות הפקסימיליה ו/או במכתב רשום לפי הכתובת של הצד השני המפורטת בחוזה, ו/או באמצעות דואר אלקטרוני ו/או תימסר במשרדו של הצד השני.

הודעה שנשלחה באמצעות הפקסימיליה או באמצעות דואר אלקטרוני תראה כאילו נמסרה בו ביום ובלבד שהגעתה אומתה טלפונית.

הודעה שנשלחה בדואר רשום תראה כאילו נמסרה לידי של הנמען כעבור 72 שעות מזמן מסירתה בדואר.

אשר על כן באנו על החתום :

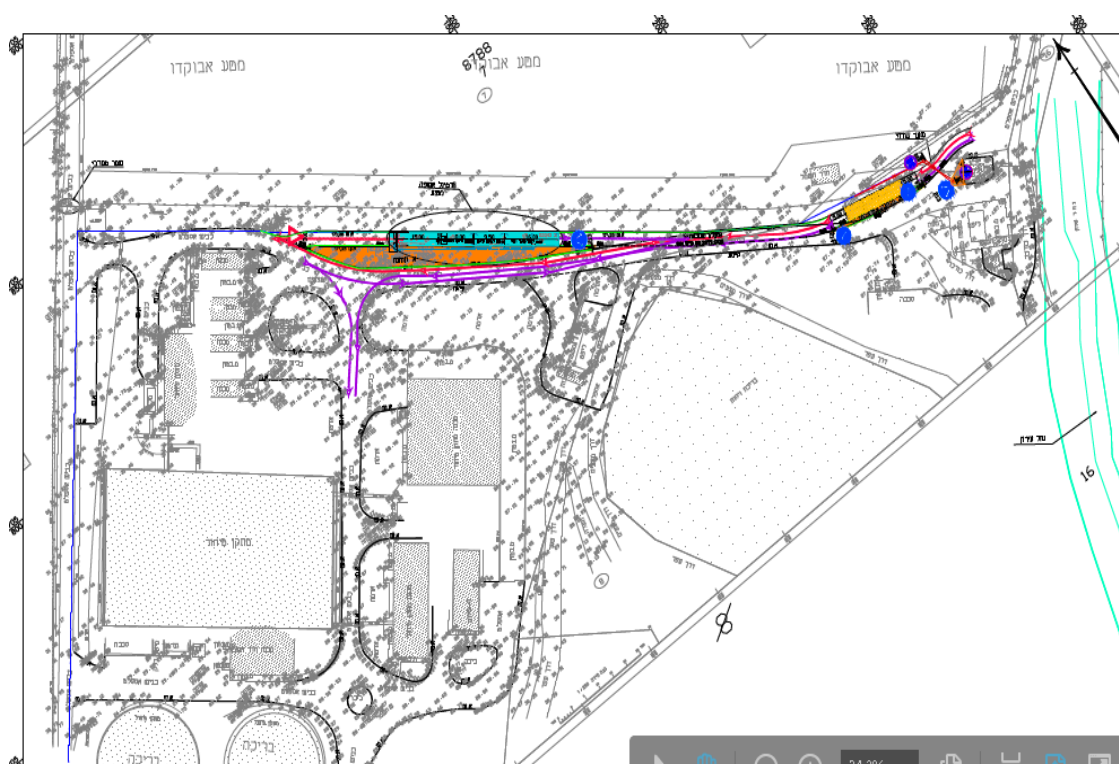
המזמין

הקבלן

נספח א'

תשריט איתור והתמצאות של השטח המיועד למתקן

תרשים סביבה



נספח ב'

נוסח ערבות ביצוע

בנק _____ ערבות בנקאית

לכבוד

החברה הכלכלית לפיתוח מ.א. מנשה בע"מ

ג.א.נ.,

הנדון : כתב ערבות מס'

על פי בקשת _____ (להלן - "המבקש"), ולהבטחת התחייבויותיו של המבקש כלפיכם על-פי חוזה מס' 02/2023 להקמת טרמינל אשפה לשינוע פסולת מעורבת במכון לטיהור השפכים עירון (מוא"ז מנשה), הננו ערבים בזאת כלפיכם לשלם לכם כל סכום עד לסך של **280,000 ₪ (במילים: מאתיים שמונים אלף ₪)** בתוספת הפרשי הצמדה למדד המחירים לצרכן, המתפרסם מעת לעת ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה (להלן: "סכום הערבות").

בערבות זו: "מדד הבסיס" - יהיה המדד האחרון הידוע במועד הוצאת ערבות זו, ו"המדד הקובע" - יהיה המדד האחרון הידוע במועד ביצוע התשלום בפועל עפ"י ערבות זו.

הננו מתחייבים לשלם לכם את סכום הערבות תוך 7 ימים מהמועד בו הגיע אלינו דרישתכם הראשונה בכתב, וזאת ללא כל תנאי ומבלי להטיל עליכם כל חובה כלשהי להוכיח או לנמק את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש תחילה את סכום הערבות מאת המבקש.

תוקף ערבותנו זו יהיה עד ליום 15/08/2023 וכל דרישה על פיה צריכה להימסר לנו לפי כתובתנו, לא יאוחר מהמועד הנ"ל.

ערבותנו זו אינה ניתנת להסבה או להעברה בכל צורה שהיא.

בכבוד רב,

_____ בנק

_____ סניף

_____ כתובת

נספח ביטוח

לעניין הגדרות נספח ביטוח זה :

"המבוטח" - _____.

"מבקש האישור" – החברה לפיתוח מועצה אזורית מנשה ו/או מועצה אזורית מנשה ו/או תאגידים ו/או חברות עירוניים ו/או גופי סמך רשתיים ו/או עמותות בשליטתם ו/או מנהליהם ו/או עובדיהם
"העבודות" - להקמת טרמינל אשפה לשינוע פסולת מעורבת במט"ש עירון

ביטוחי המבוטח

1. מבלי לגרוע מאחריות ומתחייבויות המבוטח על-פי הסכם זה ו/או על-פי כל דין, על המבוטח לערוך ולקיים, על חשבון המבוטח, אצל חברת ביטוח מורשית כדין בישראל, החל מיום מתן האישור לביצוע העבודות ועד למסירה הסופית של העבודות וציאת המבוטח ו/או מי מטעם המבוטח מאתר העבודות, ולעניין ביטוח חבות המוצר ואחריות מקצועית למשך תקופה נוספת של 3 שנים לאחר מסירת העבודות באופן סופי ומוחלט וציאת המבוטח ו/או מי מטעם המבוטח מאתר העבודות, את הביטוחים המפורטים בנספח אישור עריכת הביטוח המצ"ב לנספח זה להלן (להלן: "אישור עריכת ביטוחי המבוטח").

מוסכם כי ביחס לביטוח חבות המוצר, מתחייב המבוטח לעורכו החל ממועד המסירה של חלק כלשהו מהעבודות או תחילת השימוש בחלק כלשהו מהעבודות - המוקדם מבין המועדים. לדרישת מבקש האישור, על המבוטח לכלול במסגרת ביטוח עבודות קבלניות שנערך על ידי המבוטח, כל גורם או בעל זכויות שלמבקש האישור קיימת התחייבות כלפיו בכתב להיכלל בשם המבוטח טרם קרות מקרה הביטוח, או כמוטב לתגמולי הביטוח.

2. כן מתחייב המבוטח לערוך ולקיים על חשבון המבוטח, למשך כל תקופת ההסכם, את שאר הביטוחים וההתחייבויות הדרושים או הנדרשים לשם ביצוע השירותים לרבות, ומבלי לגרוע מכלליות האמור, תשלומים לביטוח לאומי וביטוחי רכב כמפורט להלן:

2.1. ביטוח חובה כנדרש על-פי דין וביטוח צד שלישי (רכוש) עקב השימוש בכלי רכב בגבול אחריות שא יפחת מ- 750,000 ₪ בגין נזק אחד. למבוטח הזכות שלא לערוך ביטוח צד שלישי כאמור אולם יראו בכך "ביטוח עצמי" בסך של 750,000 ₪ כאילו נערך ביטוח צד ג' כאמור. ככל שתוגש תביעה מצד שלישי כנגד מבקש האישור או מי מטעם מבקש האישור, בגין נזק אשר היה מכוסה לו נערך ביטוח כאמור, על המבוטח לשפות המפורטים לעיל בגין נזק או הוצאה כאמור.

2.2. ביטוח מקיף. אולם מוסכם כי למבוטח הזכות שלא לערוך ביטוח מקיף כאמור בסעיף זה ולהסתפק בביטוח חובה וצד שלישי (רכוש), ובלבד שיחול האמור בסעיף 9 לעיל.

2.3. ביטוח כל הסיכונים לציד מכני הנדסי, מפני אובדן או נזק פיזי בלתי צפוי, הנובע מסיבה כלשהי, במלוא ערך כינון. הביטוח יערוך על בסיס "כל הסיכונים" כולל פריצה, שוד, רעידת אדמה, סיכוני טבע ונזק בזדון. הביטוח יכלול כיסוי לצד שלישי בגין פגיעה גופנית או נזק לרכוש בגבול אחריות של 750,000 ₪ בגין כל כלי הנדסי כבד. הביטוח יורחב לשפות את מבקש האישור ו/או את המפקח/מנהל הפרויקט בשל אחריות שעלולה להיות מוטלת על מי

מהם עקב השימוש בציד, בכפוף לסעיף אחריות צולבת. מוסכם כי למבוטח הזכות שלא לערוך ביטוח לציד, ולהסתפק בביטוח צד שלישי כאמור, ובלבד שיחול האמור בסעיף 9 לעיל.

- 2.4. כל ביטוח אחר שחובה על המבוטח לערוך לפי כל דין.
- 2.5. המונח "כלי רכב" על-פי סעיף **שגיאה! מקור ההפניה לא נמצא.** זה לעיל כולל גם, אך לא רק, משאיות, ציוד מכני הנדסי נייד, מנופים, מלגזות, גוררים ונגררים, עגורנים וכלי הרמה ניידים אחרים.

3. מוסכם, כי בקרות מקרה ביטוח המכוסה במסגרת פרק א' (ביטוח רכוש) לביטוח העבודות הקבלניות כמפורט באישור עריכת ביטוחי המבוטח, מבקש האישור הינו המוטב הבלעדי לקבלת תגמולי הביטוח על-פי הפרק. תגמולי הביטוח כאמור ישמשו לקימום הנזק.
4. כן מתחייב המבוטח לערוך ולקיים על חשבון המבוטח, למשך כל תקופת ההסכם, את שאר הביטוחים וההתחייבויות הדרושים או הנדרשים לשם ביצוע העבודות לרבות, ומבלי לגרוע מכלליות האמור, תשלומים לביטוח לאומי וביטוח חובה לכל כלי הרכב המשמשים לצורך ביצוע העבודות או המובאים על ידי המבוטח לחצרי מבקש האישור. כן מתחייב המבוטח לערוך ביטוח אחריות כלפי צד שלישי (רכוש) לכל כלי רכב כאמור, בגבולות אחריות שלא יפחתו מסך של 500,000 ₪ לכלי רכב וכן ביטוח כל הסיכונים לציוד מכני הנדסי לרבות כיסוי צד ג'.

5. ללא כל דרישה מצד מבקש האישור, על המבוטח להמציא לידי מבקש האישור 7 ימים לפני מועד תחילת העבודות/ממועד החתימה על הסכם זה, ובכל מקרה כתנאי מקדים לכניסת המבוטח לאתר העבודות, אישור קיום ביטוח, חתום בידי מבטח המבוטח, בהתאם להוראות המפקח על הביטוח, רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון 6-1-2019.
- המבוטח מתחייב להמציא למבקש האישור את אישור עריכת ביטוחי המבוטח בגין ביטוח חבות המוצר, במועד מסירת העבודות או חלק כלשהו מהעבודות למבקש האישור או תחילת השימוש בחלק כלשהו מהעבודות - המוקדם מבין המועדים, כשהוא חתום על ידי מבטח המבוטח.
- לא יאוחר ממועד תום תקופת ביטוחי המבוטח, על המבוטח להמציא לידי מבקש האישור את אישור עריכת ביטוחי המבוטח בגין הארכת תוקפו לתקופה נוספת, וכך למשך כל תקופת ההתקשרות על פי ההסכם, או למשך תקופה נוספת כמפורט בסעיף 1 לעיל.

בכל פעם שמבטח המבוטח יודיע למבקש האישור כי מי מביטוחי המבוטח עומד להיות מבוטל או עומד לחול בו שינוי לרעה, על המבוטח לערוך את אותו הביטוח מחדש ולהמציא אישור עריכת ביטוח חדש, 30 יום לפני מועד ביטול הביטוח או השינוי לרעה בביטוח.

מובהר כי אי המצאת אישור על קיום ביטוחי המבוטח במועד או בהתאם להוראות סעיף ביטוח זה, לא תגרע מהתחייבויות המבוטח על פי הסכם זה, ועל המבוטח לקיים את כל התחייבויות המבוטח על פי הסכם, מבלי לגרוע מכלליות האמור לרבות התחייבויות בדבר לוחות זמנים. מוסכם כי המבוטח יהיה מנוע מלעלות כל טענה ו/או דרישה כלפי מבקש האישור ו/או כלפי הבאים מטעם מבקש האישור עקב כך שלא יתאפשר למבוטח להתחיל ו/או להתקדם בעבודות טרם הומצא אישור ביטוחי המבוטח כנדרש. בנוסף מוסכם במפורש כי למבקש האישור תהיה הרשות לעכב כל תשלום של המבוטח על פי שיקול דעת מבקש האישור בלבד באם לא יומצא אישור ביטוחי המבוטח במועד.

6. על המבוטח לקיים את כל תנאי ביטוחי המבוטח, לשלם את דמי הביטוח במלואם ובמועדם, לדאוג ולוודא שביטוחי המבוטח יהיו בתוקף במשך כל תקופת התחייבויות המבוטח לקיימם. כן מתחייב המבוטח להודיע למבקש האישור מיד על כל אירוע העלול להוות עילה לתביעה ולשתף

פעולה עם מבקש האישור ככל שיידרש לשם מימוש תביעת ביטוח אשר יוחלט על-ידי מבקש האישור להגישה למבטחים.

למען הסר ספק, מודגש במפורש כי על המבוטח לשאת בתשלומי דמי הביטוח ובסכומי ההשתתפות העצמית הנקובים בביטוחי המבוטח. סכומים אלה יהיו נתונים לקיזוז על ידי מבקש האישור מכל סכום שיגיע למבוטח על פי הסכם זה.

7. מבקש האישור רשאי לבדוק את אישור ביטוחי המבוטח שיומצא כאמור לעיל, ועל המבוטח לבצע כל שינוי או תיקון שיידרש על מנת להתאימו להתחייבויות המבוטח כאמור בסעיף ביטוח זה. מוסכם בזה במפורש כי אין בעריכת ביטוחי המבוטח, בהמצאת אישור ביטוח בגין עריכת ביטוחים אלה ו/או בבדיקתם ו/או באי בדיקתם ו/או בשינויים כדי להוות אישור בדבר התאמת ביטוחי המבוטח למוסכם ואין בכך כדי להטיל אחריות כלשהי על מבקש האישור ו/או על מי מטעם מבקש האישור ו/או לצמצם את אחריות המבוטח על-פי הסכם זה ו/או על-פי דין.

בכל מקרה של אי התאמה בין האמור באישור ביטוחי המבוטח לבין האמור בסעיף ביטוח זה, על המבוטח לגרום לשינוי ביטוחי המבוטח על מנת להתאימם להוראות סעיף ביטוח זה.

8. מוסכם בזאת, כי היקף הכיסוי הביטוחי ובכלל זאת קביעת גבולות האחריות כאמור בסעיף ביטוח זה, הינה בבחינת דרישה מזערית המוטלת על המבוטח, שאינה פוטרת את המבוטח ממלוא החבות על-פי הסכם זה ו/או על-פי דין. למבוטח לא תהא כל טענה ו/או דרישה כלפי מבקש האישור ו/או כלפי מי מהבאים מטעם מבקש האישור בכל הקשור לגבולות האחריות האמורים ו/או כל טענה אחרת בנושא גובה ו/או היקף הכיסוי הביטוחי שהוצא על ידי המבוטח.

ככל שלדעת המבוטח קיים צורך להרחיב את היקף ביטוחי המבוטח ו/או לערוך ביטוחים נוספים ו/או משלימים לביטוחי המבוטח, רשאי המבוטח לערוך את הביטוח הנוסף ו/או המשלים כאמור, על חשבון המבוטח. בכל ביטוח רכוש נוסף ו/או משלים שיערך על-ידי המבוטח, ייכלל סעיף מפורש בדבר ויתור על זכות המבוטח לתחלוף כלפי מבקש האישור ו/או כלפי מי מטעם מבקש האישור ו/או כלפי מפקח/מנהל הפרויקט, למעט כלפי אדם שגרם לנזק בזדון. בכל ביטוח חבות נוסף ו/או משלים שיערך על-ידי המבוטח יורחב שם המבוטח לכלול את מבקש האישור, מפקח/מנהל הפרויקט, בכפוף לסעיף אחריות צולבת.

9. המבוטח פוטר, בשמו ובשם הבאים מטעם המבוטח, את מבקש האישור ואת הבאים מטעם מבקש האישור, את המפקח/מנהל הפרויקט, וכן את הקבלנים, היועצים והגורמים הקשורים לביצוע העבודות (ובלבד שבהסכמיהם של הקבלנים, היועצים והגורמים הקשורים לביצוע העבודות כאמור נכלל פטור מקביל לטובת המבוטח), מאחריות לאבדן או לנזק אשר עלול להיגרם לרכוש כלשהו שיובא על-ידי המבוטח ו/או על-ידי מי מטעם ו/או עבור המבוטח לאתר העבודות ו/או לסביבתם ו/או אשר משמש את המבוטח לצורך ביצוע העבודות (ומבלי לגרוע מכלליות האמור, לרבות משאיות, כלי רכב, צמ"ה, גררים וכלי שינוע כלשהם), וכן מאחריות לאבדן או נזק אשר המבוטח זכאי לשיפוי בגינו על פי ביטוחי הרכוש שהתחייב המבוטח לערוך כאמור בסעיף ביטוח זה (או שהיה זכאי לשיפוי בגינו אלמלא ההשתתפויות העצמיות הנקובות בפוליסות ו/או ביטוח חסר ו/או הפרת תנאי הפוליסות) אולם הפטור כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.

בכפוף לפטור המפורט בסעיף זה לעיל, מוסכם כי למבוטח הזכות שלא לערוך את ביטוח הרכוש כל הסיכונים כמפורט באישור עריכת ביטוחי המבוטח, ובלבד שהפטור כאמור יחול כאילו נערך ביטוח זה במלואו. יובהר כי ביטוח זה מתייחס לרכוש, ציוד ומתקנים מכל סוג שהוא שהובאו על ידי

המבוטח או מטעם המבוטח או עבור המבוטח לאתר העבודות ו/או המשמשים את המבוטח לצורך ביצוע העבודות (ואשר לא נועד להוות חלק בלתי נפרד מהעבודות).

10. היה ותעלה טענה ו/או דרישה ו/או תביעה מצד מי מטעם המבוטח ו/או קבלני משנה מטעם המבוטח, בניגוד לאמור לעיל, ו/או צד שלישי כלשהו, המבוטח מתחייב לשפות את מבקש האישור ו/או מי מטעם מבקש האישור, בכל תשלום ו/או הוצאו שישאו בהם, לרבות הוצאות משפטיות. על המבוטח חלה האחריות כלפי מבקש האישור ו/או כלפי מי מטעם מבקש האישור וכן כלפי מי מטעמו בגין תגמולי ביטוח שנמנעו מהם עקב הפרה של תנאי ביטוחי המבוטח על ידי המבוטח ו/או על ידי מי מטעם המבוטח. למבקש האישור הזכות לתבוע או לקזז בכל צורה שהיא כל נזק שייגרם למבקש האישור בגין הפרה כאמור וכל זאת בהתאם לשיקול הדעת הבלעדי של מבקש האישור.

11. למען הסר ספק, מוסכם בזאת במפורש כי תשלום או אי תשלום תגמולי בטוח כלשהם על ידי המבוטח לא ישחרר את המבוטח מהאחריות המוטלת על המבוטח על פי הסכם זה או על פי דין לרבות, במקרה שהביטוח אינו מכסה את העילה לתביעה או במקרה שתגמולי הבטוח אינם מספיקים לכסוי הפגיעה או הנזק שנגרם ו/או נתבע ו/או נפסק או כל מקרה אחר, בכפוף להוראות האחריות ושיפוי בהסכם זה.

12. הוראות סעיף הביטוח לעיל יובאו לידיעת מנהלים, עובדים וקבלנים מטעם המבוטח. כן מתחייב המבוטח לוודא במידה ויועסקו על ידי המבוטח קבלני משנה בקשר עם העבודות נשוא נספח זה, על המבוטח לוודא כתנאי לתחילת העסקתם, כי הינם מקיימים את הביטוחים המפורטים בסעיף ביטוח זה, בשינויים המחויבים בהתאם לאופי והיקף ההתקשרות, וזאת למשך כל תקופת התקשרותם עם המבוטח או לתקופה מאוחרת יותר על פי המוגדר בסעיף זה.

למען הסר ספק מובהר בזאת, כי המבוטח נושא באחריות כלפי מבקש האישור ביחס לעבודות, בין אם בוצעו באמצעות המבוטח ובין אם בוצעו באמצעות קבלני משנה מטעם המבוטח, והמבוטח ישא באחריות לשפות ו/או לפצות את מבקש האישור בגין כל אובדן ו/או נזק שייגרם בשל העבודות שבוצעו על-ידי מבוטח המשנה, בין אם אובדן ו/או נזק כאמור מכוסה בביטוחי המבוטח ו/או בביטוחי קבלני המשנה מטעם המבוטח ובין אם לאו.

מוסכם בזאת כי היה ותועלה טענה ו/או דרישה ו/או תביעה מצד הקבלנים ו/או קבלני משנה ו/או מי מטעמם, באחריות המבוטח לשפות את מבקש האישור ו/או מי מטעם מבקש האישור בכל תשלום ו/או הוצאה שישאו בהם, לרבות ההוצאות המשפטיות.

13. על המבוטח והבאים מטעם המבוטח לנקוט בכל אמצעי הבטיחות והזהירות הנדרשים לשם מניעת פגיעה, אבדן או נזק לגופו ו/או לרכושו של כל אדם ו/או גוף שהוא בקשר עם ביצוע העבודות ובמיוחד לקיים סדרי עבודה לעבודות בחום ולעמוד בדרישות החוק לעניין עבודות בגובה לרבות תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בגובה) התשס"ז-2007. בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור בכל מקום בסעיף זה לעיל, באחריות המבוטח למלא אחר כל דרישות והוראות החוק לביטוח לאומי, הוראות ההסכם הקיבוצי בענף הבניה לעניין תנאים סוציאליים וחוק ביטוח בריאות ממלכתי וכל הצווים, תקנות וכדומה, שהותקנו לפי החוקים הנ"ל ובעיקר אך מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, באופן שכל עובדי ושליחי המבוטח יהיו בכל עת ובמשך כל תקופת ביצוע העבודות זכאים לכל הזכויות שעל פי החוקים הנ"ל.

14. לא ערך המבוטח את ביטוחי המבוטח כמתחייב בנספח ביטוח זה ו/או לא חידשם ו/או לא קיימם במלואם או במועדם, תהא לרשות מבקש האישור הזכות, לאחר מתן הודעה למבוטח 14 יום

מראש על כוונת מבקש האישור לעשות כן, לערוך את ביטוחי המבוטח ולשלם את דמי הביטוח וכל ההוצאות הנלוות לכך (במפורש לרבות דמים והפרשי הצמדה וריבית).

כל ההוצאות בגין התשלומים וההוצאות של מבקש האישור עקב הפרת התחייבות המבוטח לערוך את ביטוחי המבוטח, יחולו על המבוטח בלבד, ולמבקש האישור תהא הזכות לנכות את הוצאות הביטוח מכל סכום שיגיע למבוטח, בצירוף הפרשי הצמדה וריבית כדין.

אין בהוראות סעיף זה כדי לגרוע מהתחייבות המבוטח ו/או כדי להטיל על מבקש האישור אחריות כלשהי. מובהר, כי המבוטח יהיה אחראי באופן מלא לנזקים בלתי מבוטחים, לרבות נזקים שהם מתחת לסכום ההשתתפות העצמית. כמו כן, מוסכם במפורש כי המבוטח יהא חייב בפיצוי ו/או בשיפוי מבקש האישור בגין כל נזק ו/או תשלום שהמבוטח יחוייב בו לרבות תשלום השתתפות עצמית, בגין נזקים שבאחריות המבוטח לפי דין או לפי הסכם זה מיד עם דרישתו הראשונה בכתב.

15. המבוטח מצהיר בזאת כי בכפוף לקבלת דרישת מבקש האישור מחברת הביטוח, הוא מסכים ומאשר לחברת הביטוח להעביר פוליסה או פוליסות לפי בחירת מבקש האישור על שם מבקש האישור. כל זכויות וחובות הפוליסה או הפוליסות יחולו על מבקש האישור מיום שהפוליסה או הפוליסות הועברו על שמו. מיום ההעברה כל זכויות המבוטח בפוליסה או הפוליסות בטלות ומבוטלות. אישור זה שניתן על ידי המבוטח מותנה בכך שהמבוטח חדל מהעבודה נשוא ההסכם לפרק זמן העולה על עשרה ימים או שהמבוטח הפך לחדל פירעון או שהמבוטח לא שילם עבור הפוליסה או הפוליסות או שהמבוטח הפך לפושט רגל או שחברת הביטוח החליטה לבטל את הפוליסה מסיבות המותרות לה לפי הדין או תנאי הפוליסה ולא נערכה ע"י המבוטח פוליסה אחרת, וזה, חלופית תחתיה בתוך 10 ימים כאמור

אין בהוראות סעיף זה כדי לגרוע מהתחייבות המבוטח ו/או כדי להטיל על מבקש האישור אחריות כלשהי.

מוסכם בזאת כי התחייבויות המבוטח לעריכת ביטוחים הינן בהתאם לאמור בהוראות נספח ביטוח זה, אף אם יחולו על הצדדים הוראות בדבר המצאת אישור קיום ביטוחים במתכונות תמציתית בהתאם להוראות המפקח על הביטוח או כל הוראה אחרת בעניין זה. לאור האמור, מוסכם כי נוסח אישורי הביטוח המצ"ב לנספח ביטוח זה הינם דוגמה בלבד ואינם מהווים נוסח מחייב ולא מהווים פגיעה בהתחייבויות החוזיות של המבוטח לעריכת ביטוחים בהתאם לאמור בהוראות בנספח ביטוח זה. כן מוסכם כי בכל מקרה בו יחול שינוי בהוראות המפקח על הביטוח כאמור, מבקש האישור יהא רשאי להחליף את דוגמת נוסח אישורי הביטוח המצ"ב בנוסח אישורי ביטוח חלופיים, וזאת בכפוף להתחייבויות הביטוח של המבוטח כמפורט בנספח ביטוח זה כאמור.

16. מובהר ומוסכם בזאת, כי מבקש האישור יהא המוטב הבלעדי לקבלת תגמולי ביטוח בכל הקשור לרכוש מבקש האישור. תגמולי הביטוח שקיבל מבקש האישור יועברו למבוטח לשם קימום הנזק ובהתאם לשיקול דעתו הבלעדי של מבקש האישור.

17. **ביטוחי המבוטח יכללו הוראות לפיהם:**

17.1. הנם קודמים לכל ביטוח הנערך על-ידי מבקש האישור ו/או הבאים מטעמו וכי מבטח המבוטח מוותר על כל טענה ו/או דרישה בדבר שיתוף ביטוחי מי מהמפורטים לעיל.

- 17.2. שינוי לרעה או ביטול של מי מביטוחי המבוטח, לא ייכנס לתוקף אלא 30 יום לאחר משלוח הודעה של המבטח למבקש האישור בדבר השינוי לרעה או הביטול.
- על אף האמור לעיל, לעניין ביטוח העבודות הקבלניות, לא יחול שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של ביטוח העבודות כאמור, אלא מחמת אי תשלום פרמיה, ובכל מקרה בכפוף לכך שתשלח לידי מבקש האישור הודעה על כך בדואר רשום, 60 יום מראש.
- 17.3. הפרת תנאי ביטוחי המבוטח והתנאותיהם ו/או אי עמידה בתנאי הביטוחים בתום לב על ידי המבוטח ו/או מי מטעם המבוטח לא תגרע מזכויות מבקש האישור ו/או מי מטעמו לקבלת פיצוי או שיפוי על פי הביטוחים כאמור.
- 17.4. היה וקיים סעיף המפקיע ו/או מצמצם בדרך כלשהי את אחריות המבטח, כאשר קיים ביטוח אחר ו/או בשל כל סיבה אחרת לרבות תנאים מוקדמים לכיסוי ו/או אמצעי מיגון ו/או ביטוח חסר ו/או מידע חיתומי שגוי ו/או מטעה הרי שסעיף זה לא יופעל כלפי מבקש האישור ו/או הבאים מטעם מבקש האישור.
- 17.5. היקף הכיסוי (למעט ביטוח אחריות מקצועית) לא יפחת מתנאי ביט מהדורה 2013. חריג רשלנות רבתי (אם קיים) יבוטל, אולם אין בביטול הסעיף כאמור כדי לגרוע מזכויות המבטח וחובות המבוטח על פי חוק חוזה ביטוח התשמ"א - 1981.
- 17.6. המבטח מוותר על זכות התחלוף (למעט ביחס לביטוח חובה) כלפי מבקש האישור וכלפי הבאים מטעם מבקש האישור, וכן כלפי כל אדם או גוף שמבקש האישור התחייב כלפיו בכתב טרם קרות מקרה הביטוח לשפות ו/או לכלול ויתור על זכות התחלוף לטובתו, אולם הויתור על זכות התחלוף כאמור לא יחול כלפי אדם שגרם לנזק בזדון.
- 17.7. בכל מקרה בו תופסקנה העבודות על ידי המבוטח טרם השלמתן מכל סיבה שהיא, על המבוטח להמציא אישור ממבטח המבוטח על המשך עריכת פוליסת ביטוח עבודות קבלניות בידי מבקש האישור ו/או כל גוף אחר שמבקש האישור יורה עליו וכי הפוליסה הקבלנית תועבר על שם מבקש האישור ו/או כל גוף אחר שמבקש האישור יורה עליו.
- 17.8. על המבוטח מוטלת האחריות לשאת בתשלום דמי הביטוח ולנשיאה בהשתתפויות העצמיות החלות על פיהן.
18. הפרה של איזה מהוראות סעיף בטוח זה תהווה הפרה יסודית.

19

כיסויים						
פרקי הפוליסה	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת פוליסה	ת. תחילה	ת. סיום	גבול האחריות / סכום ביטוח / שווי העבודה	כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים
חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח					סכום מטבע	יש לציין קוד כיסוי בהתאם לנספח ד'
כל הסיכונים עבודות קבלניות					_____ ₪	ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור (309)
הרחבות בהתאם לפרקי הפוליסה:						כיסוי בגין נזקי טבע (313)
תקופת תחזוקה					24 חודשים	כיסוי גניבה, פריצה (314)
רכוש סמוך					עד 20% מסכום הביטוח, מינימום 750,000 ₪	ושוד (314)
רכוש עליו עובדים					עד 20% מסכום הביטוח, מינימום 750,000 ₪	כיסוי רעידת אדמה (316)
הוצאות תכנון ופיקוח					עד 15% מהנזק, מינימום 200,000 ₪	מבוטח נוסף - מבקש האישור (318)
שכ"ט מתכננים אדריכלים ומומחים אחרים					עד 15% מסכום הביטוח, מינימום 200,000 ₪	מוטב לתגמולי ביטוח - מבקש האישור (324)
רכוש בהעברה					עד 10% מסכום הביטוח, מינימום 500,000 ₪	ראשוניות (328)
מתקנים כלי עבודה וציוד קל (שאינם כלולים בשווי הפרויקט)					עד 15% מסכום הביטוח (מקסימום לפריט בודד: 50,000 ₪)	
מבני עזר זמניים					עד 15% מסכום הביטוח	
רכוש מחוץ לחצרים					עד 15% מסכום הביטוח	
נזק ישיר כתוצאה מתכנון לקוי					עד 20% מסכום הביטוח	

כיסויים						
						חומרים לקויים או עבודה לקויה
	מלוא סכום הביטוח					נזק עקיף כתוצאה מתכנון לקוי חומרים לקויים או עבודה לקויה
	עד 20% מסכום הביטוח, מינימום 500,000 ₪					פינוי הריסות
	עד 10% מגובה הנזק					שינויים ותוספות שיידרשו ע"י הרשויות המוסמכות בעקבות מקרה ביטוח ובתנאי שלא נדרשו טרם קרות מקרה הביטוח
	עד 15% מסכום הביטוח					הוצאות מיוחדות בגין שעות נוספות, עבודת לילה וחגים והובלות מיוחדות
אחריות צולבת (302) קבלנים וקבלני משנה (307) ויתור על תחלוף לטובת ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור (309) כיסוי בגין נזק שנגרם משימוש בצמ"ח (312) כיסוי לתביעות המל"ל (315) מבוטח נוסף - מבקש האישור (318) מבקש האישור מוגדר כצד ג' (322) ראשוניות (328) רכוש מבקש האישור ייחשב כצד ג' (329)	₪	10,000,000				צד ג' הרחבות בהתאם לפרקי הפוליסה:
	מלוא גבול האחריות					נזקי גוף הנובעים משימוש בציוד מכני הנדסי שהינו כלי רכב מנועי ושאינן חובה לבטחו בביטוח חובה
	מלוא גבול האחריות					נזק ישיר מפגיעה במתקנים, צינורות וכבלים תת קרקעיים
	₪	1,000,000				רעד והחלשת משען
	₪	1,000,000				נזק תוצאתי מפגיעה במתקנים, צינורות וכבלים תת קרקעיים
קבלנים וקבלני משנה (307) ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור (309) כיסוי לתביעות המל"ל (315) מבוטח נוסף - היה וייחשב כמעבידים של מי מעובדי המבוטח (319) ראשוניות (328)	₪	20,000,000				אחריות מעבידים
ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור (309) כיסוי בגין נזק טבע (313) כיסוי גניבה, פריצה ושוד (314) כיסוי רעידת אדמה (316) ראשוניות (328)	ערך כינון					רכוש - כל הסיכונים
אחריות צולבת (302) ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור (309) מבוטח נוסף בגין מעשי	₪	2,000,000				אחריות המוצר

כיסויים							
או מחדלי המבוטח - מבקש האישור (321) ראשוניות (328) תקופת גילוי - 12 חודשים (332)							
אבדן מסמכים (301) דיבה, השמצה והוצאת לשון הרע (303) ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור (309) מבוטח נוסף בגין מעשי או מחדלי המבוטח - מבקש האישור (321) מרמה ואי יושר עובדים (325) פגיעה בפרטיות (326) עיכוב/שיהוי עקב מקרה ביטוח (327) ראשוניות (328) תקופת גילוי - 12 חודשים (332)	נח	2,000,000					אחריות מקצועית
							אחר

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה המפורטת בנספח ג'): *

009

ביטול/שינוי הפוליסה*

שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

חתימת האישור

המבטח:

* באישור ביטוח כללי ניתן לסמן שדות אלה כשדות שאינם בתוקף.

נספח ד'

נספח בטיחות והוראות בטיחות ייעודיות

קבלן נכבד,

מטרת נספח זה להקל עליך הקבלן [לאורך מסמך זה תיקרא "הקבלן"] לקיים, במסגרת העבודות המוגדרות בסעיף 2.2 במכון הטיהור עירון [להלן "מכון הטיהור"], את דרישות דיני הבטיחות המוטלים עליך על פי דין, לחדד את בעלי התפקידים המעורבים בעבודות ואת דגשי הבטיחות הספציפיים לעבודות כדי למנוע תאונות עבודה שלך, של עובדיך או קבלני משנה מטעמך במהלך העבודות.

העבודות המפורטות בהתקשרות אתך הן עבודות המצויות בתחום מומחיותך. דרישות והוראות הבטיחות המפורטות בנספח זה אינן גורעות מחובתך לנקוט בנוסף בכל אמצעי הבטיחות ופעולות הבטיחות הנגזרות מדיני הבטיחות, מכללי המקצוע והבטיחות החלים על עבודות ספציפיות אלו או ממומחיותך בעבודות אלו גם אם אינם מפורטים בנספח זה.

מכון הטיהור מבקש לשים דגש מיוחד בנושא הבטיחות במהלך העבודות ובחר לכן להוסיף נספח בטיחות זה להתקשרות איתך.

הגדרות

"אתר" או "אתר העבודות" - האזור בו תתבצעה ע"י הקבלן העבודות המפורטות בסעיף 2.2 במכון הטיהור עירון.

העבודות

"עובדי הקבלן" - בנספח זה הכוונה לכל העובדים והבאים מטעמו של הקבלן (גם אם אין לו איתם יחסי עובד-מעביד) כולל קבלני משנה וכל עובד מטעמך וכולל קבלנים אחרים ועובדיהם, אם יוכפפו אליך באתר העבודה בנושא הבטיחות, אשר ייחשבו לכל עניין של בטיחות כעובדיך הישירים.

"קבלן ראשי" - בנספח זה הכוונה לחברתך כמפורט במסמכי ההתקשרות שנספח זה הנו חלק בלתי נפרד מהם ולמנהל העבודה מטעמך באתר העבודה;

"מנהל העבודה" - בנספח זה הכוונה למנהל בשטח מטעמך, האחראי מטעמך באופן אישי לבטיחות באתר העבודות; פרטי מנהל העבודה מטעמך בשטח: _____ טל' נייד _____

05 _____

"ממונה הבטיחות" - בנספח זה הכוונה ליועץ הבטיחות של מכון טיהור עירון - _____ טל' _____

האחריות לניהול הבטיחות באתר

האחריות לניהול הבטיחות באתר העבודות הנה של הקבלן שקיבל על עצמו אחריות זו במפורש במסגרת החוזה ובידי המנהל בשטח מטעם הקבלן [שפרטיו מפורטים בסעיף 2.5] אם הקבלן אינו מפקח אישית על העבודות במשך כל זמן ביצוע העבודות.

תפקידי הקבלן באתר העבודות (על פי חוקי הבטיחות):

אחראי לוודא פיקוח ישיר מתמיד על העבודות באתר העבודות של הקבלן עצמו או של המנהל בשטח מטעמו במשך כל זמן העבודות. אחראי להעמיד לרשותו של מנהל העבודה את כל ציוד המגן האישי והאמצעים הקשורים לבטיחות הדרושים לביצוע תפקידו בעבודות.

אחראי על ניהול הבטיחות באופן מעשי בעבודות באתר העבודות על פי כל חוקי הבטיחות. אחראי לספק לעובדים כל ציוד בניה, ציוד בטיחות, ציוד מגן אישי וציוד עבודה בגובה הנדרש בתקנות הבטיחות בעבודה (ציוד מגן אישי) התשנ"ז 1997 ובתקנות בטיחות אחרות לצורך ביצוע העבודות.

אחראי לקיים את כל דרישות תקנות הבטיחות בעבודה (עבודה בגובה) התשס"ז 2007 בכל מצב שהוא או קבלן מטעמו מבצעים עבודות בגובה במהלך או לצורך ביצוע העבודות.

תפקידי מנהל העבודה מטעמך – אם קיים מנהל כזה בשטח במקום הקבלן עצמו:

משמש כמנהל העבודה מטעמך לאתר לאחר שפרטיו דווחו למפקח עבודה אזורי.

אחראי לוודא קיום כל דרישות תקנות הבטיחות בעבודה באתר העבודות על ידי כל העובדים הפועלים באתר.

אחראי לוודא קיום דרישות נספח בטיחות זה על ידי כל העובדים הפועלים מטעם הקבלן באתר. אחראי להתריע בפני כל עובד/קבלן משנה על כל חריגה מדרישות תקנות אלו ועל כל הפרת הוראות הבטיחות

שהוא מזהה באתר על ידי כל עובד/קבלן משנה.

אחראי לעצור עבודתו של כל עובד מטעמו שהפר דרישות והוראות בטיחות עד כדי הרחקתו מהאתר.

אחראי לבצע פיקוח ישיר ומתמיד על הבטיחות באתר במשך כל זמן העבודות עד לסיומן של העבודות.

קובע את אופן ניהול הבטיחות באתר העבודות ואת אמצעי הבטיחות הנדרשים בהתאם להתקדמות העבודות.

אחראי להעביר לכל עובד מטעם הקבלן באתר העבודות הדרכה לפני כניסת העובד לעבודה באתר ולעצור עבודה של עובד בכל מקרה שיאתר כי לא הודרך לפני תחילת עבודתו באתר. נושאי ההדרכה יהיו לגבי דגשי הבטיחות של האתר ובהתאם לסיכונים באתר ובעבודות הספציפיות. אחראי להקפיד על ביצוע באתר העבודות של כל דרישות חוקי הבטיחות ותקנות הנגזרות מהם הרלוונטיים לעבודות ולאתר.

הקבלן מצהיר בזאת כי הוא בעל היכולת, הידע, הניסיון, המומחיות וכן כל האמצעים הניהוליים והטכניים על מנת לבצע את העבודות ולעמוד בכל התחייבויותיו, ולהשלים את העבודות לשביעות רצונו המלאה של מכון הטיהור. בדק, לפני חתימתו על נספח זה, את מקום העבודות וסביבותיו, את העבודות וטיבן, את כמויותיהם וטיבם

של העבודות והחומרים הדרושים לביצוע העבודות, את דרכי הגישה לאתר העבודה והשיג את הידיעות לגבי הסיכונים באתר והם ידועים וברורים לו על כל פרטיהם. דרישות הבטיחות המפורטות בחוקי ותקנות הבטיחות בעבודה הנוגעות לעיסוקו ולעיסוקי עובדיו מוכרות לו ולעובדיו וכי יבצע את העבודות באופן מדויק וקפדני על פי כל חוקי ותקנות הבטיחות הרלוונטיים לעבודות; יש בידו את כל האישורים ו/או ההיתרים הנחוצים לשם ביצוע העבודות נשוא הסכם זה וכי הינו עומד ויעמוד בדרישת כל דין ו/או תקן, לרבות פקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש) תש"ל – 1970 וכן סעיפי תקנות הבטיחות בעבודה הרלוונטיים לעבודות אלו, החלים על סוג העבודות המבוצעות על ידו בהתאם להוראות כל דין וכן כל דרישות הבטיחות המקצועיות החלות על העבודות.

הקבלן מצהיר ומתחייב בזאת כי הוא יהיה אחראי לכל נזק שיגרם לו עצמו לעובדיו ו/או לאדם אחר בקשר או כתוצאה מביצוע העבודה או כתוצאה מהפרת איזו מהתחייבויותיו המפורטות בהתקשרות ובנספח בטיחות זה וכי הוא פוטר את מכון הטיהור ויהיה אחראי במקומו בכל תביעה שתוגש כנגד המפעל בקשר לנזק כזה לפי פקודת הנזיקין או לפי כל חוק או דין אחר שיהיה בתוקף בישראל בזמן העבודות ובתקופת הבדק.

הקבלן מתחייב בזאת: להקפיד ולוודא כי כל מי שעובד מטעמו בביצוע העבודות יבצע את עבודתו תוך הקפדה מלאה על כללי הבטיחות בעבודה בהתאם להוראות דיני הבטיחות, החוקים והתקנות הרלוונטיים לעבודות אלו ועל פי כללי המקצוע המחמירים למניעת כל פגיעה בעובדיו, בעוברי המפעל ו/או ברכוש באתר העבודה ומתחייב לשאת באחריות מלאה ובלעדית לכל עבירה של כל עובד כאמור על איזה מהוראות אלו במהלך ביצוע העבודות והוא פוטר את המפעל מכל אחריות לאי ביצוע איזה מהן על ידו או על ידי כל מי שפועל מטעמו.

לא להעסיק בעבודות נערים מתחת לגיל 18 שנים. בכל מקרה של הכרח לבצע עבודות בשעות החשיכה אחראי הקבלן לקבל מראש אישור לעבודה בלילה מהמפקח מטעם המכון ולדאוג לתאורה נאותה בכל חלקי אתר העבודות כדי למנוע סכנת

נפילה.

אזהרות ודגשי בטיחות ספציפיים לעבודות הקבלן והמנהל מטעמו בשטח אחראים ומתחייבים בזאת להעסיק בעבודות אלו רק עובדים מקצועיים מיומנים ומנוסים בלבד, בעלי רישוי והכשרה מתאימים לעבודות הנדרשות שעברו הדרכת בטיחות על הסיכונים הייחודיים לעבודות אלו. לא להכניס עובדים מטעם הקבלן ולא לאפשר לעובדים להתחיל בעבודות כלשהן לפני שיעביר להם הדרכת בטיחות מקדימה כנדרש בתקנות ארגון הפיקוח על העבודה (מסירת מידע והדרכת עובדים), התשנ"ט – 1999. הקבלן מתחייב לוודא כי כל העובדים באתר יודרכו בשפה המובנת להם היטב ולוודא כי כל אחד מהעובדים הבין הדרכה זו ופועל על פיה כל זמן עבודתו במכון הטיהור, ולכלול בהדרכה זו את אזהרות הבטיחות הנוגעות לסיכונים בעבודות הספציפיות המצויות בתחום מומחיות הקבלן ולא בתחום מומחיות מכון הטיהור.

הקבלן יצרף לנספח זה טופס הצהרת הקבלן על הדרכת בטיחות לעובדיו שתהווה חלק בלתי נפרד מנספח זה.

לספק לעובדים מטעם הקבלן את כל ציוד המגן האישי הנדרש בתקנות הבטיחות בעבודה (ציוד מגן אישי) התשנ"ז 1997 והמתאים לעבודות, כל ציוד לעבודה בגובה הנדרש בתקנות הבטיחות בעבודה (עבודה בגובה) התשס"ז 2007 (לרבות קסדת מגן, נעלי מגן, רתמות קשירה, כיסויי ראש וגוף בשמש וכו') וכל ציוד ייחודי אחר הנדרש לצורך העבודות הספציפיות עפ"י ידיעתו המקצועית של הקבלן ולפקח ולוודא כי הם אכן מצוידים בציוד המגן הנדרש לעיסוקם ומקפידים על שימוש בו בכל עת הימצאותם באתר העבודה.

להקפיד כי לא יוכנס לאתר ולא יופעל לצורך העבודות כלי, אשר חוקי הבטיחות ותקנותיהם מחייבים בדיקתו על ידי בודק מוסמך (לרבות כלי ציוד מכאני הנדסי, כלי הרמה, אביזרי הרמה וכו') אלא אם הכלי האמור נבדק ואושר להפעלה על ידי בודק מוסמך על פי חוקי הבטיחות וכי האישור בתוקף; מנהל העבודה מטעם הקבלן אחראי לבדוק רישוי הכלים. בדיקה זו אינה פוטרת ואינה באה לגרוע מאום מחובתו של הקבלן בנושא זה;

להקפיד, מכוח מומחיותו של הקבלן על נקיטת כל אמצעי בטיחות מוגברים בהתאם לכל הוראות, חוקים, תקנות ואמצעי זהירות מיוחדים הנהוגים והמקובלים בעת ביצוע עבודות שלהלן עבודות הנפה בעזרת עגורן

עבודות בגובה

עבודות באש גלויה

בקביעת מרחקי ואמצעי בטיחות למניעת פגיעה בעובדים מציוד בגובה, מעבודות בגובה ומכבלי חשמל.

לאסור ביצוע כל עבודה בגובה, ללא משטח עבודה תקין ובטוח ו/או בהעדר משטח כנ"ל ללא רתמת בטיחות תקינה קשורה למתקן ולוודא כי עבודות בגובה תבוצענה תוך נקיטת אמצעים כגון וידוא תקינות פיגומים, שימוש בציוד מגן מתאים לעבודות בגובה על פי תקנות הבטיחות בעבודה (עבודה בגובה) התשס"ז 2007 ותקנות ציוד מגן אישי התשל"ז 1997 ומתן הדרכה לעובדים לגבי סיכונים נפילה הכרוכים בעבודות אלו.

להקפיד ולוודא כי הצבת כל הכנסות, המנופים, העגורנים וכל ציוד הרמה אחר תבוצע על פי כל כללי המקצוע המחיבים והקבלן אחראי לוודא תקינותן ועמידתן בכל הבדיקות והדרישות על פי חוק, תקנים ועל פי כללי המקצוע המחמירים הנוגעים להפעלתם, והוא יהיה אחראי להפעלתם רק בעזרת עובדים מיומנים שעברו הכשרה מתאימה להפעלת ציוד זה. חובה זו חלה גם על מנופי המשאיות וכל ציוד הרמה אחר אשר יופעל על ידי הקבלן ו/או קבלני המשנה מטעמו לצורך העבודות. לפקח ולוודא כי בכל זמן כל העובדים מטעם הקבלן באתר העבודות נמנעים: מלצאת מתחום אתר העבודות למבנים ואזורים אחרים במפעל. מלהתקרב למכונות ולרכבים של מכון הטיהור וינקוט בכל האמצעים כדי לוודא קיום איסור זה על ידי כל העובדים מטעמו באתר.

להקפיד כי כל הכלים והציוד בהם ישתמש יהיו תקינים ותקניים (כולל מכשירים חשמליים מיטלטלים) ובעלי כל האישורים והרישיונות הנדרשים על פי כל דין כשאישורים ורישיונות אלו תקפים לתקופת ביצוע העבודה. חשמל:

הקבלן ומנהל העבודה מטעמו אחראים לוודא כי כל עבודת חשמל ו/או עבודה עם ציוד חשמלי או בקרבת מערכות חשמל תיעשה תוך נקיטת כל אמצעי הזהירות המחייבים בעבודות אלו בהתאם לדרישות חוק החשמל ותקנותיו ותקנות הבטיחות בנושא חשמל וכן אמצעי הזהירות הנהוגים והמקובלים בעבודות אלו. התחברות לחשמל תבצע רק באמצעות לוח חשמל שייקבע במפורש ע"י המפעל. השימוש במכשירים חשמליים מיטלטלים ייעשה דרך מפסק מגן לזרם דלף (רילי פחת) ובהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה. תיקון כלי עבודה חשמליים ייעשה רק על ידי חשמלאי מוסמך. הקבלן מתחייב שהמכשירים החשמליים המיטלטלים יהיו תקינים ותקניים בהתאם לדרישות חוק החשמל תשי"ד 1954 ותקנותיו.

באחריות הקבלן הראשי לקבל מחשמלאי מוסמך (לא של מכון הטיהור) אישור תקינות של כל ציוד חשמלי שבשימושו ובשימוש עובדיו, כולל הכבלים המאריכים. בידוד הכבלים חייב להיות שלם ותקין כולל התחברויות לשקע ותקע. חיבורי תקע-שקע לא יונחו בשבילים ומעברי רכב ובמקומות עם רטיבות.

מניעת מכשולים:

הקבלן אחראי

לבצע את העבודות על כל חלקיהן באתר העבודות שהוגדר, באופן: שלא יפריע לפעילות הייצור או לעבודות אחרות המתנהלות באזור העבודות; שימנע כל פגיעה בעובדים ובעוברים והשבים מחוץ לאתר העבודות; במידת האפשר לתחום/לגדר את צידי אזור העבודות על מנת להפרידו בצורה ברורה ובטוחה משאר חלקי המפעל ואזורי התפעול.

לנקוט צעדים לסילוק מכשולים, למנוע נפילת חפצים מגובה ולאכיפת איסור השלכה מגובה של חפצים, ציוד, כלים ופסולת בניה העלולים לגרום לפגיעות ולתאונות ולוודא כי לא ימצאו עובדים של הקבלן או עובדים אחרים מתחת לאזור עבודה של הקבלן עצמו או כל גורם אחר כדי למנוע פגיעת עובדים כתוצאה מנפילת חפצים מגובה.

לוודא כי לא יושאר שום פתח בכל אתר העבודות או במשטח עבודה שיש בו סכנת נפילה ללא גידור/כיסוי או פיקוח צמוד;

לסלק מעת לעת באופן שוטף את עודפי החומרים והאשפה שהם תוצר העבודות; בסיום ביצוע עבודות אחראי הקבלן לנקות את אתר העבודות מכל פסולת, עודפי חומרים ומכל דבר אחר השייך לקבלן ולא להשאיר מפגעים, כלים ציוד או חומרים בשטח המפעל.
אש

הקבלן הראשי ומנהל העבודה מטעמו אחראים: לנקוט בכל הצעדים הדרושים למניעת דליקות; ופעילות אש בקרבת אזורים בעלי רגישות לאש במכון.

לוודא אחסון ונעילת חומרים דליקים, חומרי צבע ומדללים באופן שימנע סיכוני אש; להקפיד כי לא תחסם הגישה לברזי כיבוי (הידרנטים) בתוך ובסמוך לאתר העבודות; הקבלן יהיה אחראי לדווח על תאונות עבודה שאירעו לו ולכל עובד מטעמו במהלך העבודות לאגף הפיקוח על העבודה כנדרש בחוקי הבטיחות ולממונה הבטיחות המפעלי. סעיף זה, על כל פסקאותיו הינו מעיקרי מסמכי ההתקשרות, הפרת פסקאותיו תחשב להפרה יסודית של ההתקשרות על ידי הקבלן.

סמכות להוסיף דרישות נוספות, ספציפיות לעבודות:

למנהל האחראי על העבודות מטעם מכון הטיהור ו/או לממונה הבטיחות סמכות להוסיף עפ"י שיקול דעתו דרישות בטיחות נוספות במהלך העבודות על פי התנאים והאילוצים הספציפיים שלא זוהו בשלב כתיבת נספח זה.

דרישות אלו מהוות חלק בלתי נפרד מנספח זה בין אם הן מפורטות בסעיף שלהלן או בנייר נפרד וחתימת הקבלן על נספח זה מהווה חתימה גם על הסכמתו לדרישות אלו. דרישות אלו באות להוסיף אך לא לגרוע מתנאי הנספח ומדרישות דיני הבטיחות. הקבלן מתחייב למלא אחר כל דרישה בבטיחות מטעם ממונה הבטיחות של מכון הטיהור ו/או המנהל המפקח על הזמנת העבודה מטעם מכון הטיהור, לפי שיקול דעתו הבלעדי והסופי של כל אחד מבעלי תפקיד אלו מטעם מכון הטיהור במקום ביצוע העבודות.

דרישות נוספות, ספציפיות לעבודות שהוכתבו ע"י ממונה הבטיחות:

הוראות בטיחות ספציפיות שאולי תינתנה במהלך העבודות ע"י ממונה הבטיחות של מכון הטיהור או על ידי המנהל האחראי על העבודות

למען הסר כל ספק מודגש כי דרישות הבטיחות הספציפיות שהוכתבו לקבלן בסעיף 8 (ואולי בסעיף 10) אינן בגדר 'רשימה סגורה' של הנחיות בטיחות לעבודות ואינן פוטרות את הקבלן מנקיטת אמצעי וצעדי בטיחות שיש לקיימם מכוח מומחיותו המקצועית בביצוע עבודות ייחודיות אלו גם אם אינם ידועים למפעל ואינם מפורטים בנספח זה. מבלי לגרוע מכלליות האמור, מוסכם בזאת כי

הוראות נספח זה תפורשנה תמיד כבאות להוסיף על דרישות דיני הבטיחות ובשום מקרה לא לגרוע מהם.

כניסה ויציאה של ציוד חומרים ועובדים לאתר

כניסת כלי רכב לאתר תתבצע דרך שער הכניסה למפעל. הסדרי הכניסה והבטיחות בשער זה ינוהלו ע"י מכון הטיהור והקבלן מתחייב לקיים את כל ההוראות בנושא זה. חל איסור מוחלט להיכנס עם רכב לאזור העבודות ללא אישור מהמנהל האחראי מטעם מכון הטיהור/השער/ מפקח עבודות של מכון הטיהור. יש להזהיר כל נהג לנהוג בזהירות מרבית של 30 קמ"ש.

מכון הטיהור רשאי לחייב את הקבלן הראשי בנקיטת אמצעי בטיחות נוספים על פי התקדמות העבודות והקבלן מתחייב לפעול על פי ההוראות שיקבל מממונה הבטיחות ו/או מהמנהל מטעם מכון הטיהור. אין בסעיף זה כדי להטיל על בעלי תפקידים אלו חובת פיקוח על הבטיחות בעבודות המצויות בתחום אחריותו ומומחיותו של הקבלן ולא בתחום מומחיות מכון הטיהור.

הפסקת ביצוע העבודות

מבלי לגרוע מכל זכות או סעד הנתונים למפעל, יהיו המנהל המפקח ו/או ממונה הבטיחות רשאים להורות לקבלן להפסיק לאלתר את העבודות או להפסיק את עבודתו של כל עובד מטעם הקבלן ולהרחיקו מן המפעל בכל מקרה בו הופר ההסכם על ידי הקבלן ולרבות במקרים כדלקמן: אופן ביצוע העבודות מסכן חיי אדם, בריאותו או שלמותו ו/או את שלמות רכוש/ציוד. אופן ביצוע העבודות אינו תואם את ההוראות הדין ו/או את כללי הבטיחות בעבודה ו/או תנאי נספח זה.

במקרה של חוסר שימוש בציוד מגן ובציוד לעבודה בגובה הנדרש. במקרה של סירוב להישמע לדרישות בטיחות של ממונה הבטיחות ו/או המנהל המפקח מטעם מכון הטיהור.

לראיה באתי על החתום

תאריך: _____ חתימה הקבלן: _____

שם _____ החותם _____ ותפקידו: _____

נחתם בנוכחות נציג מכון הטיהור: _____ ת. זהות: _____

טלפון נייד: _____

טופס הצהרת קבלן על הדרכה עובדים בנושא בטיחות בעבודה בשטח מכון הטיהור

אני החתום מטה _____ מצהיר בזאת כי העובדים ששמותיהם מפורטים מטה עברו הדרכת

בטיחות בה הודגשו הסיכונים בעבודות בפרויקט. _____.

מצורף אישור הדרכה שמי ממדריך בטיחות מוסמך כולל סעיפי ההדרכה !!

2. אני מתחייב שלא להעסיק עובדים שלא עברו הדרכה כאמור.

מס'	שם העובד	ת.ז.
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		

אני מאשר בחתימתי את הצהרתי הנ"ל

לראיה באתי על החתום

תאריך: _____ חתימה הקבלן: _____

שם החותם ותפקידו: _____

נחתם בנוכחות נציג מכון הטיהור: _____ ת. זהות: _____

טלפון נייד: _____

נספח ה'

הצהרת הקבלן על היעדר תביעות

לכבוד

החברה הכלכלית לפיתוח מ.א. מנשה בע"מ

ג.א.נ.,

הנדון: הצהרה על היעדר תביעות

הנני/אנו הח"מ _____ מצהירים ומאשרים בזה כדלהלן:

1. כי הסכום המצטבר בסך _____ ש"ח (ש"ח) שאושר לנו כחשבון הסופי בעד ביצוע מלוא התחייבויותינו, כאמור בחוזה מס' _____ שנחתם ביום _____ בינינו לבין החברה לפיתוח מ.א. מנשה בע"מ, מהווה תמורה המלאה והסופית המגיעה לנו מאת החברה לפיתוח מ.א. מנשה בע"מ, תמורת ביצוע התחייבויותינו על פי החוזה.
2. כי פרט לתמורה הסופית כמפורט לעיל, אין לנו ולא תהיינה לנו כל תביעות ו/או טענות ו/או דרישות מכל סוג ומין כלשהם כלפי החברה לפיתוח מ.א. מנשה בע"מ ו/או כלפי כל הבאים מכוחה ו/או מטעמה, בקשר לביצוע התחייבויותינו על פי החוזה ו/או כל הכרוך בהן ו/או הנובע מהן ו/או מן המכרז ו/או מן החוזה.

ולראיה באנו על החתום:

תאריך: _____ חתימת הקבלן וחותמתו: _____

אישור עו"ד

שם פרטי _____

שם משפחה _____

מס' רישיון _____

תאריך: _____

החברה הכלכלית לפיתוח מ.א. מנשה בע"מ

מכרז פומבי מס' 02/2023

להקמת טרמינל אשפה לשינוע פסולת מעורבת

מרס 2023

הוכן ע"י:

א.י.ג.ל. הנדסה וייעוץ (2002) בע"מ

רח' בונה אליעזר 9, ת.ד. 25087, חיפה 31250

טלפון: 04- 8408411/2, פקס': 04- 8408413

דואר אלקטרוני: MAIL@AYGL.CO.IL

פרק ג' – מפרט טכני מיוחד

מסמך ג' - המפרט הטכני הכולל (**):

המפרט הכללי לעבודות בניין בהוצאת הועדה בין משרדי המיוחדת בהשתתפות משרד הביטחון. הקריה תל-אביב, המסמך איננו מצורף.

המפרט הטכני המיוחד.

1.4 מסמך ד' - כתב כמויות ומחירים.

1.5 מסמך ה' - תכניות

(*) בכל מקרה של סתירה בין המסמכים, יגבר מסמך "תנאי הסכם מיוחדים"
(**) בכל מקרה של סתירה בין המסמכים, יגבר מסמך "המפרט הטכני המיוחד"

כל המסמכים דלעיל, במהדורה ובהוצאה מעודכנת, מהווים יחד את מסמכי החוזה, בין שהם מצורפים ובין שאינם מצורפים.

2. הצהרת הקבלן

הקבלן מצהיר בזאת כי ברשותו נמצא המפרט הכללי לעבודות בניין נזכר לעיל, וכן החוזה הממשלתי "מדף 3210", כי קראם, הבין את תכנם, קיבל את כל ההסברים אשר בקש לדעת ומתחייב לבצע את עבודתו בכפיפות לדרישות המפורטות במסמכים אלה.

_____ חתימת הקבלן:

_____ תאריך:

מסמך ג'(2) – מפרט טכני מיוחד

המהווה חלק בלתי נפרד מחוזה מס' 02/2023

0. מוקדמות

0.1 תיאור העבודות

חוזה זה מתייחס לביצוע עבודות להקמת טרמינל אשפה לפסולת מעורבת הנאספת בתחום הרשות המקומית מוא"ז מנשה.

העבודות כוללות הכנת השטח, פירוק והעתקת תשתיות הנדסיות קיימות, בניית רמפה ומשטחים מבטון, אספקה והתקנה של מכלול (ציוד) מסוע קליטה והזנה, אספקה והתקנת מכלול (ציוד) של נתמך דחס ייעודי, ביצוע כל עבודות ההנדסה האזרחית ומערכות התשתית הנדרשות לצורך ההתקנה והתפעול של מכלולי ציוד טרמינל האשפה, אספקה והתקנת מערכות החשמל והבקרה, כולל התחברות לתשתיות הקיימות במט"ש.

מובא לידיעת הקבלן כי העבודות נשוא חוזה זה תבצענה בשיטת "תכנון-ביצוע" (TURN KEY). משמעותה של שיטה זו בפרויקט היא שעל הקבלן חלה החובה לתכנן את כלל הציוד והעבודות כאמור מעלה לרבות עריכת שינויים בתשתיות קיימות להתאמת מכלולי הציוד המוצעים על ידו, לתכנן את מערכות התשתית הנלוות, ולתכנן את כל עבודות ההנדסה האזרחית ויתר התשתיות. התכנון יוצג בפני החברה (המזמין) על מנת לקבל את אישור החברה (המזמין) לתכנון לרבות אישור לשינויים, במידה ויהיו, במהלך העבודה ולבצע את הרצת המערכות לרבות עריכת מבחנים לעמידת המערכת בהתחייבויות המוקדמות של הקבלן. לא תותר התחלת ביצוע עבודות טרם הושלם התכנון לשביעות רצון מלאה של החברה.

0.2 התכנון

לא יאוחר מקבלת צו התחלת העבודה, על הקבלן למנות את "מתכנן הפרויקט" מטעמו. אין חובה שמהנדס זה ילווה גם את הביצוע של העבודות באופן יום-יומי אולם נדרש פיקוח שלו ברמה "פיקוח עליון" בתכיפות בהתאם לצרכי המבצעים.

מתכנן הפרויקט יהיה מהנדס בעל תעודה ממוסד אקדמאי ישראלי והרשום בישראל הדובר את השפה העברית באופן מושלם ולו ניסיון מוכח של 3 שנים לפחות בביצוע עבודות תכנון בהנדסה אזרחית או בהנדסת מכונות.

המתכנן טעון אישור מוקדם של החברה.

מומלץ שמתכנן זה יעזר במהנדסים נוספים לצורך תכנון חלקים בפרויקט אשר אינם בתחום מומחיותו. שיתוף פעולה עם מהנדסים נוספים אין בה לגרוע מאומה מאחריות של מתכנן הפרויקט כלפי הקבלן וכלפי החברה.

התכנון יבוצע על פי המקובל בישראל. התכנון תהיינה בשפה העברית. תכנון בשפות אחרות תתורגמנה לשפה העברית.

השרטוט של התכניות יהיה ברמה גרפית טובה באמצעות תכנת "אוטוקאד" עדכנית.

כאמור, התכניות תובאנה לאישור החברה טרם הביצוע. בשלב הראשון בתוך 14 ימי עבודה לכל היותר ממועד צו התחלת העבודה תועברנה לחברה או למי שתורה החברה, תכניות ראשוניות להצגת אופן ההעמדת מכלולי הציוד של טרמינל האשפה, תיאור התנועה של כלי הרכב, מיקום עמדת המפעיל ומערכות תשתית ראשיות הקשורות למערכת השינוע כגון איסוף והולכת תשטיפים.

הערות לתכניות תועברנה לקבלן ע"י החברה בתוך 7 ימי עבודה. התכניות תושבנה לאישור סופי המאפשר תכנון מפורט ע"י מתכנן הפרויקט וזאת בתוך 7 ימי עבודה נוספים. הקבלן באמצעות מתכנן הפרויקט יספק תכניות מפורטות לביצוע על בסיס התכניות הראשוניות, בתוך 30 יום. התכניות האלה תהיינה חתומות בחותמת "לעיון בלבד".

החברה תעביר הערות לתכניות אלה בתוך 14 ימי עבודה ועל מתכנן הפרויקט לתקנם בתוך 14 ימי עבודה נוספים ולהחתימן בחותמת לביצוע. התכניות המתוקנות טעונות אישור נוסף של החברה, כל זאת בתוך 7 ימים נוספים, אלא אם ידרשו תיקונים נוספים.

מודגש כי תקופת התכנון לא תעלה על 75 יום קלנדריים. במידה ובפרק זמן זה לא ישכיל מתכנן הפרויקט להשלים את התכנון ולקבל את אישור החברה, על הקבלן להביא בחשבון כי תקופת הביצוע לא תוארך בגין התארכות משך עבודות התכנון.

את התכנון המוקדם ניתן יהיה להעביר לחברה וליועציה במדיה מגנטית. רק תכניות סופיות מאושרות לביצוע תועברנה לחברה ב-4 סטים שיחתמו, כש-2 יוחזרו לידי הקבלן והנותרים ישארו בידי החברה.

מודגש כי לא ישולם עבור כל עבודת תכנון שהיא ועל הקבלן לכלול את עלות עבודות אלה במחירי הצעתו.

0.3 המפרט לביצוע העבודות

המפרט הטכני לביצוע העבודות הכלולות בחוזה זה מורכב מהמפרט הכללי לעבודות בניין, הנזכר ברשימת המסמכים לעיל, וכן ממפרט מיוחד זה, הבא להשלים את המפרט הכללי.

כל האמור במפרט מיוחד זה, בא להשלים את האמור בסעיפים המתאימים במפרט הכללי ואינו מבטל אותם, אלא אם צוין הדבר במפורש או נובע באופן חד-משמעי מניסוח דרישות המפרט המיוחד.

אין זה מן ההכרח כי כל עבודה המתוארת בתכניות ו/או בכתב כמויות תמצא את ביטוייה הנוסף במפרט מיוחד זה.

0.4 יחס בין תקנים ישראליים, מפרט, כתב כמויות ותכניות

יש לראות את המפרט כהשלמה לתכניות ואין זה מן ההכרח שכל העבודה המתוארת בתכנית תמצא את ביטוייה הנוסף במפרט, או להיפך.

בכל מקרה של סתירה ו/או אי התאמה, ו/או דו משמעות, ו/או פירוש שונה בין התיאורים והדרישות אשר במסמכים השונים, יחשב סדר העדיפויות לפי הרשום להלן:

לצרכי ביצוע: תכניות, מפרט טכני מיוחד, כתב כמויות, מפרט טכני כללי, תקנים ותנאי חוזה.

בנוסף לאמור לעיל, חייב הקבלן, בכל מקרה של סתירה ו/או אי התאמה ו/או דו משמעות ו/או פירוש שונה בין המסמכים, להעיר את תשומת לבו של המפקח על כך, לפני ביצוע עבודה כלשהי ולקבל את הוראותיו של המפקח לגבי טיב, אופן ביצוע, התקן, הבדיקות שיש לבצע וכד'.

0.5 הכרת האתר, סביבתו ותנאי העבודה

הקבלן מצהיר בזה כי סייר באתר העבודה והכיר היטב את תנאי המקום, דרכי הגישה אליו, מיקומם של המתקנים הסמוכים וכן תנאי וטיב הקרקע במקום.

כמו כן, מצהיר בזה הקבלן כי הכיר את תנאי העבודה וכל המשתמע מכך לגבי ביצוע עבודתו. הקבלן מצהיר בזה כי למד, הכיר והבין על בוריים את המפרטים, את התכניות ואת כתבי הכמויות וכי יבצע את עבודתו עפ"י דרישותיהם כלשונם וככתבם ו/או בכפוף לתכניות לביצוע של הקבלן, מפרטי יצרני הציוד והוראות המפקח.

כמו כן, מצהיר הקבלן כי הביא בחשבון בהצעתו את כל תנאי העבודה. לא תוכרנה כל תביעות אשר תנומקנה באי הכרת התנאים באתר, לרבות תנאים אשר קיומם אינו בא לידי ביטוי בתכניות ו/או בשאר מסמכי החוזה הזה. על הקבלן לבדו מוטלת החובה לבדוק ולוודא את התאמת התכניות למציאות באתר.

כל דרכי הגישה שתידרשנה לצורכי העבודה, תבוצענה ע"י הקבלן ועל חשבונו. בנוסף להצהרת הקבלן כאמור לעיל, מובאים להלן תיאור של התנאים המיוחדים באתר הדורשים תכנון מדוקדק של שלבי העבודה תוך התחשבות ביתר הפעילויות במתחם המט"ש. המט"ש משמש כיום את מועצה אזורית מנשה למספר פעילויות שונות: קליטה וטיפול בשפכים. טיפול בבוצת שפכים וייצור קומפוסט.

על הקבלן לתכנן את השלבים ואופן הקמת טרמינל האשפה בתיאום מלא עם מפעילי המט"ש, עם הגורמים הפועלים במט"ש ועם גורמי המועצה והחברה הכלכלית ובאישור שלהם, כל זאת מבלי לגרוע מיתר תנאי החוזה.

0.6 תיאום עם גורמים אחרים

תשומת לבו של הקבלן מופנית לסעיפים הרלוונטיים בפרק 00 – (פרק מוקדמות) במפרט הכללי, לרבות סעיף 00.04.07.

בנוסף לכך, יתאם הקבלן את עבודתו עם כל גורם רלוונטי כגון מוא"ז מנשה על כל אגפיה ובפרט עם מפעילי המט"ש, החברה הכלכלית, רשות הניקוז, חברת החשמל, חב' "בזק", חב' "מקורות", וכן עם כל גורם אשר הקבלן חייב לתאם את עבודתו עפ"י דין ו/או המפקח הורה לו על תיאום זה.

0.7 מנהל באתר מטעם הקבלן

הקבלן יעסיק "מנהל אתר" לצורכי פיקוח וניהול קבלני המשנה וכן פעילויות תיאום אחרות הדרושות במהלך העבודות.

מנהל האתר יהיה בעל השכלה של מהנדס אזרחי או מהנדס מכונות הרשום אצל רשם המהנדסים בישראל בעל ניסיון מוכח של ניהול פרויקטים מורכבים של 5 שנים לפחות או הנדסאי כנ"ל בעל ניסיון מוכח של 7 שנים לפחות בניהול וביצוע פרויקטים דומים או בעל תעודה בתוקף של מנהל עבודה בעל ניסיון של 12 שנה לפחות בישראל. מנהל האתר יהיה בעל שליטה מלאה (קריאה, כתיבה, דיבור) בשפה העברית.

מנהל האתר טעון אישור מוקדם של המזמין. לשם כך, על הקבלן להעביר את קורות החיים של מנהל האתר לאישור החברה בתוך 7 ימים מיום חתימת החוזה.

מנהל האתר מטעם הקבלן יהיה נוכח בקביעות באתר העבודה בעת שמתבצעות בו עבודות של הקבלן. נציג הקבלן יהיה זמין בטלפון סלולרי בכל השעות היממה.

היעדרות מנהל האתר ללא הסכמת המפקח מטעם המזמין תוכל לשמש בין השאר, עילה להפסקת העבודה ע"י המפקח עד שובו לאתר.

0.8 ביצוע בשלבים

על הקבלן להביא בחשבון כי העבודה עשויה להתבצע בשלבים כפי שיקבע המפקח וכי המפקח רשאי לקבוע את סדר העדיפויות בכל שלב לפי ראות עיניו.

הביצוע בשלבים ולפי עדיפויות לא יזכה את הקבלן בתוספת תשלום ולא ישמש עילה להארכת תקופת הביצוע.

כל שלב משלבי העבודה העלול תוך תהליך הביצוע להיות מכוסה וסמוי מן העין, טעון אישורו של המפקח, לפני שיכוסה ע"י אחד השלבים הבאים אחריו.

אישור כזה, לכשיינתן לגבי שלב כלשהו, לא יהיה בכוחו לגרוע מאומה מאחריותו המלאה והבלעדית של הקבלן בהתאם לחוזה לשלב שאושר ו/או לעבודה במצבה הסופי ו/או חלק ממנה.

מובא לידיעת הקבלן כי חלק משלבי העבודה טעונים אישור נציגי החברה הכלכלית והמועצה האזורית מנשה וגורמים רלוונטיים אחרים, לפני המשך הביצוע.

למען הסר ספק, עיכובים שמקורם בקבלת אישור החברה הכלכלית והמועצה האזורית מנשה ויתר הגורמים המוזכרים מעלה, לשלבי עבודה מסוימים לא יהווה בשום מקרה עילה לתביעה להארכת משך ביצוע או כל תביעה אחרת שהיא מצד הקבלן (ראה להלן).

0.9 מעמד המפקח

כל האמור להלן בא להשלים את האמור בתנאי החוזה, מבלי לגרוע מאותם סעיפים אשר אינם נוגדים את האמור להלן.

המפקח במקום הוא בא כוח המזמין ומתפקידו להשגיח ולהבטיח כי העבודה תבוצע בהתאם לתכניות ולמפרטים המקוריים וכן להעביר ולהסביר לקבלן הוראות ותכניות חדשות. את תאריכי ומהות התכניות וההוראות הנוספות ירשום המפקח ביומן העבודה.

המפקח או בא כוחו רשאים לדרוש מהקבלן תיקון, שינוי והריסת כל עבודה, אשר לא בוצעה בהתאם לתכניות, למפרט ולהוראות האחרות, ועל הקבלן למלא אחר דרישות אלה ללא שהות. בלא אישור המפקח, אין הקבלן רשאי לעבור לעבודה אחרת.

המפקח או בא כוחו רשאים לפסול כל חומר או כלי עבודה הנראים כבלתי מתאימים לעבודה הנדונה, וכמו-כן רשאים הם לדרוש בדיקה ובחינה של כל חומר, נוסף על הבדיקות הקבועות בהתאם למפרט ו/או לתקנים הקיימים, כל זאת על חשבון הקבלן. אין להשתמש בחומר שנמסר לבדיקה לכך ע"י המפקח או בא כוחו. נפסל החומר ע"י המפקח או בא כוחו לאחר בדיקתו, חייב הקבלן להרחיקו משטח האתר על חשבונו. ההרחקה צריכה להיעשות תוך 48 שעות מיום שנמסרה הדרישה לכך ע"י המפקח או בא כוחו.

המפקח או בא כוחו רשאים להפסיק את ביצוע העבודה, בשלמותה או בחלקה או עבודה במקום מסוים, אם לפי דעתם העבודה אינה נעשית בהתאם לתכניות ו/או למפרט ו/או עפ"י הוראות המפקח או בא כוחו.

המפקח או בא כוחו רשאים לדרוש הרחקה מיידית של עובד אשר לדעתו אינו מתאים לעבודה (כולל גם מהנדסי הביצוע או המודדים).

המפקח או בא כוחו יהיו הקובעים היחידים בקשר לכל שאלה שתתעורר ביחס לטיב החומרים, טיב העבודה ואופן ביצועה.

0.10 מדידות וסימון

תשומת לב הקבלן מופנית לסעיף 51.01.08 במפרט הכללי. כמו כן, מובא לידיעת הקבלן כי המצב הקיים הוא כפי שבא לידי ביטוי בתכנית המדידה. על הקבלן לבדוק את התאמת המצב הקיים למסומן בתכנית המדידה. במידה ולדעת הקבלן קיימות אי התאמות עליו יהיה לבצע מדידת מצב קיים עדכנית לפני הביצוע בתחום השטחים בהם היא מתוכננת בעבודות נושא חוזה זה. המדידה תבוצע ע"י מודד מוסמך וטעונה אישור המפקח מיד עם השלמתה.

מודגש כי לא מן הנמנע שלאור המצב הקיים עפ"י המדידה העדכנית, יבוצעו שינויים בתכניות הקבלן. למען הסר ספק, שינויים אלה לא יוכלו להוות עילה לתביעה כלשהי או מכל סוג שהוא מצד הקבלן.

על הקבלן להעסיק מודד מוסמך שיהיה אחראי לביצוע כל עבודות המדידה של הפרויקט לרבות סימון קירות, משטחים, יסודות, קווי ביוב, מים וניקוז וכן לביצוע כל יתר עבודות המדידה במהלך הקמת הפרויקט.

המודד של הקבלן יקבע על חשבונו נקודות קבע אשר תשמשנה מוצאים לקביעת גבהים ומיקום באתר. נקודות אלה תהיינה יציבות להנחת דעתו של המפקח.

חובה על הקבלן לאחוז בכל האמצעים להבטחת קיומן ויציבותן של נקודות הקבע במשך כל זמן העבודה.

כל תיקון במדידה כתוצאה משינוי בתכניות או כתוצאה מטעות מדידה ע"י כל צד שהוא, ייעשה ע"י הקבלן ועל חשבונו. על הקבלן לפרק ולחדש את הסימון ללא תמורה בכל עת שיידרש ע"י המפקח.

כל העבודות המפורטות בסעיף זה כולל העסקת מודד מוסמך ע"י הקבלן והכנת תכנית מצב קיים עדכנית, במידה ויידרש, כלולות בסעיפי הכמויות השונים ולא ישולם עבורן בנפרד.

0.11 ציוד לעבודה

הקבלן יצרף להצעתו את רשימת הציוד כולל ציוד הובלה שברשותו ואשר בכוונתו להפעיל באתר. הקבלן לא יחל בשום עבודה אלא לאחר שכל הציוד הדרוש לביצוע אותה עבודה יימצא באתר, בכמות ובאיכות הדרושים, לשביעות רצון המפקח. כן יצרף הקבלן להצעתו רשימת הציוד כנ"ל של קבלני המשנה והסכם חתום כדין בין הקבלן הראשי לקבלן המשנה הודות התחייבות קבלן המשנה לאספקת שירותים בציוד הנ"ל.

מודגש כי הקבלן יהיה אחראי להציב שמירה על כלי הרכב והציוד לביצוע העבודות וכן לחומרים שהביא או שהובאו ע"י המזמין לצורך ביצוע העבודות ולבטח אותם בהתאם לחוזה. לא תוכרנה תביעות כלשהן מצד הקבלן בגין גניבה, פריצה ו/או גרימת נזק ו/או אובדן של כל אחד מפרטי הציוד, החומרים ו/או המבנים שהובאו לאתר לצורך ביצוע העבודות.

0.12 מתקנים תת-קרקעיים

תשומת לב הקבלן מופנית לסעיפים 002 במפרט הכללי. על הקבלן לברר אם והיכן קיימים מתקנים תת-קרקעיים במתחם המט"ש ובסביבתו הקרובה, לרבות מעבר לגדר הצפונית של המט"ש. כמו כן על הקבלן יהיה לבצע חפירות "גישוש" על מנת לוודא את המיקום והגובה של המערכות התת-קרקעיות הקיימות על מנת להתאים את התכניות לחיבור או לחציית מערכות אלה.

העבודה בקרבת מתקנים תת-קרקעיים תיעשה על פי הוראות האחראיים למתקנים תוך נקיטת מלוא האמצעים למניעת פגיעה בהם ובמידת ויידרש, בעבודת ידיים. העבודה תיעשה בפיקוח מלא של האחראיים למתקנים כגון נציגי המט"ש, המועצה האזורית, החברה הכלכלית, חב' החשמל, חב' "בזק", חב' "מקורות" וכיו"ב. גילוי המערכות התת-קרקעיות ו/או העבודה בקרבתם ייעשו בכפיפות מלאה לדרישות הסעיפים הנ"ל במפרט הכללי ולהוראות המפקח והרשויות הנוגעות בדבר. כל נזק שייגרם למתקנים אלה, יחול על אחריותו וחשבונו של הקבלן.

לא ישולם בנפרד עבור הטיפול והתיאום עם הרשויות והגורמים השונים וכן עבור נקיטת האמצעים הנדרשים להבטחת מתקנים תת קרקעיים (לרבות עבור חפירה בידיים, ביצוע אמצעים להגנה כגון עטיפות בטון וכיו"ב).

0.13 הגנה על עבודות ומתקנים

הקבלן ינקוט, על חשבונו, בכל האמצעים הדרושים כדי להבטיח את המתקנים והמערכות שתבוצענה במסגרת חוזה זה מכל נזק העלול להיגרם על ידי מפולת אדמה או פסולת, זרימות של מי ניקוז, ביוב ושפכים, שיטפונות, מי תהום, תנועת כלי רכב ואנשים וכדומה, עד לסוף תקופת הביצוע או עד למסירתו למפקח, המאוחר מביניהם. תשומת לב מיוחדת ישים הקבלן לביצוע העבודות בעונת הגשמים שבה האתר מוצף בנגר עילי ויש צורך בהפעלת אמצעים מיוחדים לניקוז מהיר של המתחם.

כל נזק, במידה שייגרם כתוצאה מגורמים אלה או מגורמים אחרים, בין אם הקבלן נקט באמצעי הגנה נאותים ובין אם לאו, יתוקן על ידי הקבלן מיידית על חשבונו ולשביעות רצונו המלאה של המפקח. על הקבלן לנקוט, על חשבונו, בכל אמצעי הזהירות והבטיחות הנדרשים על מנת למנוע פגיעה במתקנים, במערכות, בעובדים או בצידוד כתוצאה מהעבודות בסמוך למתקנים קיימים.

0.14 מניעת הפרעות

הקבלן ידאג, במשך כל תקופת הביצוע, לסידורים ואמצעים מתאימים אשר יבטיחו מניעת סיכונים והפרעות מכל סוג שהוא. סידורים ואמצעים אלה יכללו גידור, שילוט ותאורה סביב חפירות בורות פתוחים, שלטי ותמרורי עבודה, אי השארת מכשולים ללא סימון ותאורה וכן כל סידור ואמצעי אשר הקבלן חייב בו עפ"י דין ו/או המפקח הורה עליו. כן מתחייב הקבלן שלא להניח על פני השטח חומרים ו/או ציוד בצורה העלולה להפריע את תנועתם החופשית של הולכי רגל ו/או כלי רכב מכל הסוגים. כל ההוצאות עבור מילוי דרישות סעיף זה ע"י הקבלן תיחשבנה ככלולות במחירי היחידה השונים שבכתב הכמויות ולא ישולם עבורן בנפרד.

0.15 תנועה על פני כבישים קיימים או על כבישים בביצוע

הן לצורכי העברת עפר, מילוי וחומרים אחרים והן לצורכי כל מטרה אחרת שהיא - תבוצע התנועה אך ורק באמצעות כלי רכב המצוידים בגלגלים פנאומטיים.

כל נזק אשר ייגרם לכבישים קיימים ו/או לשטחים, שנכבשו ע"י תנועת כלי רכב עליהם, יתוקן ע"י הקבלן ועל חשבונו, לשביעות רצונו של המפקח.

0.16 אספקת מים, חשמל וכיו"ב

מובא לידיעת הקבלן כי במתחם קיימות מערכות אספקת מים, חשמל, ביוב וניקוז המשרתות את המט"ש ולא מן הנמנע שבתנאים מסוימים ניתן יהיה לסייע להתארגנות הקבלן ותפקודו בעת הביצוע ע"י התחברות למערכות התשתית הקיימות.

אספקת מים לצורכי הקמת טרמינל האשפה תהיה במערכת נפרדת שתבוצע ע"י הקבלן לאחר קבלת אישור המפקח. המערכת תכלול אמצעי מדידה תקינים.

אספקת החשמל תהיה באמצעות מערכת הזנה נפרדת שתכלול לוח חשמל תקני. במידה וגודל החיבור הקיים אינו מתאים לדרישות ההספק החשמלי הדרוש לביצוע העבודות נשוא חוזה זה, על הקבלן חלה האחריות להגדלת הכוח המסופק בהתאם לצרכיו. חיבורים ולוחות זמניים יפורקו ויסולקו בגמר ביצוע הפרויקט.

תנאים נוספים להתחברות למערכות קיימות הנ"ל ייקבעו ע"י המפקח ובתיאום מלא עם מפעילי המט"ש, המועצה והחברה הכלכלית, ח.ח.י וכיו"ב.

למען הסר כל ספק, מודגש בזה כי אספקת המים והחשמל תבוצע ע"י הקבלן ועל חשבונו.

0.17 תקופת הביצוע

הקבלן מתחייב לסיים את עבודתו ולמסרה למפקח במצב נקי ומסודר לא יאוחר מאשר 180 יום (מאה ושמונים יום) מיום מסירת צו התחלת העבודה ע"י המזמין.

לא ינוכו ימי גשם.

לוח זמנים ותכנית שלבי ביצוע

לוח זמנים

בתוך 7 יום מחתימת החוזה, יגיש הקבלן **לוח זמנים מפורט** לעבודה, הכלולה במסגרת חוזה זה, ובו פירוט של שלבי הביצוע. לוח הזמנים ייחשב כסעיף עיקרי בחוזה ויהווה חלק בלתי נפרד ממכרז/חוזה זה.

לוח הזמנים יכלול את כל הפעילויות הקשורות בפירוק מבנים והפסקה זמנית של פעילויות המתנהלות במתחם (ראה סעיף מס' 0.5 לעיל), זאת בנוסף לפעילויות הכרוכות בהקמת טרמינל האשפה.

לוח הזמנים יכלול בין היתר את תיאור הפעילויות, הציוד שיועסק לכל פעילות ואת הקטעים בהם יועסק הציוד.

כמו כן יש להביא בחשבון את אספקת החומרים והציוד המיובאים מחו"ל שישולבו בפרויקט.

לוח הזמנים יהיה בעל מבנה של לוח "גאנט" או דומה. לוח הזמנים יוכן באמצעות תוכנת מחשב מאושרת כגון: MS PROJECT. לא יימסר לידי המזמין לוח זמנים כנדרש עד 48 שעות לפני התחלת העבודות, יכין המזמין באמצעות יועציו לוח זמנים ותמורה עבור הכנתו תקוזה מן התשלומים המגיעים לקבלן. לוח זמנים זה יהיה מסמך המחייב את הקבלן לביצוע עבודותיו.

0.19 טיב החומרים והמלאכה, דמי בדיקת דגימות, תעודות אחריות.

הזמנת ביצוע הבדיקות באתר תבוצע ע"י הקבלן, בתיאום והודעה מראש למפקח.

המפקח יקבע את סוג תדירות וכמות הבדיקות והוא רשאי להזמין ישירות את הבדיקות ולחייב את הקבלן בהתאם.

להבטחת טיב החומרים והמלאכה על הקבלן לבצע בדיקות באמצעות מעבדות מוסמכות לחומרים ולעבודות שלגביהן נדרשת עמידה בקריטריונים ספציפיים של איכות במפרט הטכני (כהגדרתו בסעיף לעיל) ובתכניות וזאת גם אם לא צוינה במפורש הדרישה לעריכת הבדיקות.

עם תום ביצוע העבודות ואספקת פרטי הציוד השונים, הקבלן יעביר לידי המפקח תעודות אחריות או העתקים של תעודות אחריות של פרטי הציוד השונים, הכל כפי שייקבע ע"י המפקח. תעודות האחריות תועברנה למזמין.

כל ההוצאות הכרוכות בעריכת הבדיקות לטיב החומרים והמלאכה יחולו על הקבלן לבדו לרבות בדיקות חוזרות, הובלות החומרים לבדיקת המעבדות בארץ או בחו"ל וכיו"ב.

0.20 סילוק עודפי חומרים ופסולת

לצורך סעיף זה, יוגדרו כפסולת:

- א. עודפי חפירה/חציבה ועודפי חומרים של הקבלן.
- ב. פסולת הנוצרת בשטח עקב עבודת הקבלן והתארגנותו בשטח.
- ג. כל עפר ו/או חומר שהובא לאתר ונפסל ע"י המפקח.
- ד. כל חומר זר או פסולת אחרת.

כל הפסולת הנ"ל תסולק ע"י הקבלן ועל חשבונו אל מחוץ לאתר העבודה. המקום אליו תסולק הפסולת, הדרכים המובילות למקום זה, הרשות להשתמש במקום ובדרכים הנ"ל כל אלה יתואמו ע"י הקבלן על אחריותו ועל חשבונו. לעניין זה רואים את הפסולת כרכוש הקבלן, אלא אם כן דרש המפקח במפורש כי חלקים מסוימים ממנה יאוחסנו לשימוש המזמין באתר העבודה ו/או בקרבתו. סילוק הפסולת, כפי שתואר לעיל, הינו חלק בלתי נפרד מכל סעיפי העבודה, בין אם הדבר נדרש במפורש באותם סעיפים ובין אם לא, ובשום מקרה לא ישולם עבורו בנפרד.

0.21 סידור השטח בגמר העבודה

עם גמר העבודה ולפני קבלתה ע"י המפקח, יפנה הקבלן ערמות, שיירים וכל פסולת אחרת שהמפקח יורה לסלקה מאתר העבודה ובסמוך לו.

הקבלן ימסור את האתר למפקח, במצב נקי ומסודר ורק אחר כך ולאחר שקיבל את אישור המפקח וכל יתר ההיתרים הנדרשים על פי כל דין, יוכל להתחיל בהפעלת התחנה.

0.22 תכניות עדות (AS MADE)

על הקבלן להגיש תוכניות עדות (AS MADE) כמפורט להלן. תכניות העדות תבוצענה ע"י מודד מוסמך והתכנית ייחתמו על ידו. תכניות העדות תוגשנה במדיה קשיחה (אורגינליים) וכן במדיה מגנטית ותקליטור בתוכנת "אוטוקאד 2000" או בגרסה מתקדמת יותר. המחיר להכנת תכניות העדות וכל הפרטים הנדרשים בסעיף זה יהיה כלול בכל מחירי היחידה שנרשמו על ידי הקבלן ברשימת הכמויות. לא ישולם לקבלן כל תשלום נוסף ונפרד בגין הכנת התכניות. לאחר בדיקת התוכניות "לאחר ביצוע" ע"י המפקח, מתחייב הקבלן לערוך את כל התיקונים ו/או ההשלמות הנדרשות לפני אישור השלמת העבודות. הכנת התוכניות הנ"ל בשלמותן יהווה תנאי לקבלת אישור המזמין להשלמת עבודות הקמת טרמינל האשפה. עיכוב במסירת התוכניות המתוקנות יגרור דחייה באישור זה וזאת על אחריותו הבלעדית של הקבלן.

0.23 אתר התארגנות הקבלן

עם קבלת צו התחלת העבודה, על הקבלן להכשיר "אתר התארגנות". המיקום וההנחיות יימסרו מאת גורמי המט"ש ויתואמו מולם. עריכת שינויים במיקום וגודל האתר להתארגנות טעון אישור המפקח. באתר יוצבו משרדים של הקבלן ושל המפקח, מבנה לרווחת העובדים והשומרים, ומחסן לציוד. האתר יכלול שטח לחניית כלי רכב פרטיים, למשאיות ולצמ"ח. בנוסף יציב באתר לצרכיו מיכל דלק במאצרה בנפח 110% מנפח המיכל, מיכל מים (במידה והאתר לא יחובר למערכת אספקת מים פעילה) ומיכל לאיסוף שפכים. הקמת אתר ההתארגנות כוללת יישור השטח, סלילת דרכי גישה, גידור היקפי לרבות אתר ההתארגנות וגידור אטומה בגבולות העבודה, שערים וכל הנדרש לצרכי הקבלן והמפקח. הגדר תהיה גדר פח מגולוון בגובה 2 מ' לפחות. כמו כן יגודר כאמור לעיל כל אזורי החפירה, המילוי, אחסנת חומרים. המבנים, הגידור והמתקנים שיוקמו כחלק מהתארגנות הקבלן יסולקו מן האתר עם סיום העבודות. כל ההוצאות להקמה, תחזוקה והפעלה של אתר ההתארגנות ומרכיביו לרבות גדר היקפית של אתר העבודות תהיינה על חשבונו של הקבלן ולא ישולם עבורן בנפרד.

0.24 מבנה למפקח

על הקבלן להעמיד לרשות המפקח מבנה ארעי, אשר ישמש כמשרד שדה אד ורק עבור המפקח. הקבלן רשאי להציב מבנים נוספים לצרכיו הוא. המבנה יוצב באתר במקום שייקבע בתיאום עם המפקח. שטח המשרד יהיה 15 מ"ר לפחות, ויכיל שולחן כתיבה 160X80 ס"מ, 8 כסאות, לוח קיר לתליית תכניות בגודל 1.0X1.4 מ', ארון מתכת עם מנעול ומזגן 1.5 כ"ס לפחות. המשרד יהיה מחובר למערכות מים וחשמל זמניות וכן יימצא בו מחשב המחובר לרשת האינטרנט לרבות ברשת אלחוטית ומדפסת הכוללת אופציה של סריקה וצילום. בנוסף, על הקבלן יהיה להציב תא שירותים ניד, נפרד עבור המפקח. הקבלן יישא בהוצאות אחזקת המשרד והשירותים וידאג לניקיון המשרד והשירותים במשך כל תקופת הביצוע. המבנה יעמוד לרשות המפקח החל מ- 7 ימים לאחר חתימת החוזה. המבנה יסולק לא יאוחר מ- 20 יום לאחר קבלת העבודה וסיום החשבונות הסופיים של עבודות הקבלן או כפי שיורה המפקח, בהתראה של 48 שעות. המזמין שומר לעצמו את הזכות לקיים דרישות סעיף זה ולחייב בעלויות הביצוע את הקבלן בתוספת 15 % תקורה. כל ההוצאות הכרוכות בהקמת המשרד, אחזקתו השוטפת, פירוקו בתום העבודות, יחולו על הקבלן ויראו אותן ככלולות במחירי היחידה השונים שבהצעתו.

0.25 שילוט לפרויקט

הקבלן יציב, על חשבונו שלט ובו יצוינו פרטים אודות הפרויקט, במקום שעליו יורה המפקח ולמשך תקופת ביצוע העבודה. עם סיום העבודה יפנה הקבלן את השלט למקום שעליו יורה המפקח. השלט יהיה עשוי מפח בעובי 2 מ"מ, במידות של 2.5 X 2.00 מ' לפחות, השלט יותקן על גבי מסגרת בגובה 3.0 מ' מעל פני הקרקע. המסגרת תהיה עשויה מצינורות מותקנים ע"ג יסודות בטון במידות 80X60X60 ס"מ. כל הפרופילים וחלקי המתכת יטופלו וייצבעו על פי הנחיות המפרט ובהתאם להוראות המפקח.

על גבי השלט יצוינו :

מהות הפרויקט והעבודות המבוצעות.

פרטי המזמין/ני העבודה.

פרטי המתכנן.

פרטי מנהל הפרויקט והמפקח מטעם המזמין.

פרטי הקבלן הראשי וקבלני המשנה.

פרטי מנהל האתר מטעם הקבלן.

תאריך גמר ביצוע משוער.

השלט יוכן בתיאום מלא עם נציגי המזמין. פרטי השלט יובאו לאישור המפקח לפני ייצור השלט. לא ישולם בנפרד עבור שלט זה והמחיר עבורו יהיה כלול במחירי העבודות נשוא מכרז/חוזה זה. המזמין יהיה רשאי לדרוש אספקה והתקנה של שלט נוסף וזאת ללא תמורה נוספת.

עבודות הכנה ופירוק

1.1 חישוב וריסוס קוטלי שורשים

בשטחים שאינם סלולים כיום, לפני ביצוע עבודות העפר, המפקח יהיה רשאי לדרוש ביצוע עבודות חישוב. החישוב יכלול הסרת צמחיה כולל השורשים וכן שכבת הקרקע העליונה ולעומק של 15 ס"מ. החישוב יבוצע אך ורק על פי הוראה בכתב של המפקח. העבודה כוללת סילוק חומר החישוב מתחום האתר. אין לעשות שימוש בחומר זה למילוי מכל סוג שהוא.

בנוסף יבוצע ריסוס של פני השטח בחומר קוטל שורשים מסוג ראונד-אפ או כל חומר מתאים אחר שהוא. הקבלן יקפיד על ריסוס בריכוזים בהתאם לדרישות היצרן וחלה על הקבלן האחריות המלאה לאי צמיחה עשבים בתחום האתר.

במידה והצמיחה תתחדש בתחום האתר, הקבלן מתחייב לבצע את עבודת הריסוס מחדש. אין לרסס בשום פנים ואופן מחוץ לתחום האתר בשטחים החקלאיים הגובלים. הקבלן יחויב בכל נזק או תביעה בגין פגיעה בשטחים אלה.

לא ישולם עבור העבודות בסעיף זה והתמורה עבורן תהיה במחיר עבודות העפר, ככל שתבוצענה. התמורה כוללת את העבודות כאמור במפרט הכללי לרבות ניקוי שטחים ממשקעי עפר ופסולת, אספקת חומרי הריסוס, המינון, הפיזור וכל יתר החומרים והעבודות הדרושות לביצוע מושלם, הכל על חשבון הקבלן.

1.2 פירוק והריסת מבנים קיימים

במסגרת העבודות על הקבלן יהיה לפרק מבנה יביל קיים כולל מתקני משטחי בטון, הפלדה והציוד ולהתאים את השטח למכלולי טרמינל האשפה. העבודה תבוצע לפי סעיף 51.03 במפרט הכללי.

העבודה תכלול הריסה ופירוק של המבנים כולל ניתוקם ממערכות התשתית, פירוק הרצפה והיסודות, סילוק הפסולת לאתר סילוק, עבודות עפר נדרשות על פי הוראות המפקח ולשביעות רצונו המלאה.

כמו כן, כוללת העבודה ניקוי וסילוק שיירים ופסולת וכן יישור, מילוי והידוק השטח בו היו מוצבים המבנים לפני פירוקם.

המדידה לתשלום תהיה לפי מ"ר שטח המבנה על פי הביצוע בפועל שיפורק/ ייהרס. המחיר כולל את ניתוק המבנה, פירוקו לרבות היסודות, סילוק הפסולת, עבודות עפר, ניקוי ויישור השטח, הכל בשלמות, על חשבון הקבלן.

1.3 פירוק קירות בטון, בלוקים ופח

בתחום האתר קיימים קירות מסוגים שונים. במסגרת מכרז/חוזה זה על הקבלן יהיה לפרק את הקירות בקטעים ובמועדים כפי שיאושר ע"י המפקח.

המדידה לתשלום תהיה לפי אורך הקירות שפורקו בפועל, מבלי להבחין בסוג הקיר או בגובהו. המחיר כולל גם את סילוק הפסולת, מילוי הבורות, ניקוי ויישור השטח, הכל על חשבון הקבלן.

1.4 פירוק משטחי בטון, מיסעות אספלט ואבנים משתלבות

פירוק משטחי בטון ואספלט יבוצע על פי סעיף 51.03.04 במפרט הכללי. פירוק משטחי בטון, אספלט ואבנים משתלבות יבוצע במקומות כפי שיוורה המפקח. עבודות הפירוק תבוצענה בזהירות מרבית על מנת שלא לפגוע במבנים, מתקנים ומערכות תשתית. העבודה כוללת פירוק מוקדם של מערכות ומתקנים הקשורים למשטחים וכן חפירה בשכבות שמתחת למשטחים אלה עד לרומים מתוכננים. כמו כן, כוללת העבודה העברת מצעים חופשיים מחומרים זרים שנחפרו כאמור לעיל לאזורי מילוי וכן סילוק הפסולת כאמור לעיל בסעיף בפרק 0.20 "מוקדמות". המדידה לתשלום עבור עבודה זו יהיה על פי שטח המשטח לפני הפירוק תוך הבחנה בין משטחים "רכים" דוגמת אספלט ואבנים משתלבות לבין משטחי בטון ובטון מזויין. ישולם בנפרד עבור קירצוף אספלט באמצעות מכונת קרצוף ייעודית.

1.5 פירוק גדרות ושערים

כל האמור לעיל בסעיף 1.3 לעניין פירוק קירות בטון כוחו יפה גם לפירוק גדרות בתחום האתר. המדידה לתשלום תהיה לפי אורך הגדר מבלי להבחין בסוג החומר ממנו עשויה הגדר וגובהה. המחיר כולל את סילוק היסודות של הגדר, מילוי הבורות במצע סוג א' מהודק ויישור השטח.

עבודות עפר וסלילה

2.1 כללי

עבודות עפר ומצעים במסגרת חוזה זה תכלולנה עבודות עפר וסלילה להכשרת טרמינל האשפה. עבודות העפר במסגרת חוזה זה תבוצענה עפ"י האמור לעיל בפרקים 51 ו-40 במפרט הכללי, על פי התכניות, המפרט המיוחד ובהתאם להוראות המפקח ולשביעות רצונו המלאה. המונח "חפירה" לצורך מכרז/חוזה זה פירושו חפירה ו/או חציבה בכל סוג אדמה וסלע לרבות בשטחי אספלט ובטון, באמצעות כל סוגי הציוד ובכל שיטות העבודה לרבות עבודת ידיים.

על הקבלן לעמוד מקרוב על התנאים המיוחדים, כולל דרכי גישה קיימות ואפשרויות, טיב וסוג הקרקע וכו' לרבות הביסוס הנדרש לכל האלמנטים בפרויקט בהתאם להנחיות יועץ הקרקע של הקבלן ובכפוף לאישורו.

על הקבלן יהיה לבצע על חשבונו דרכי גישה עבור הבאת והרחקת ציוד וכו', וזאת עפ"י הנחיות המפקח.

לאחר גמר העבודות, על הקבלן יהיה להחזיר את המצב לקדמותו (לפי דרישת המפקח) לשיעור רצונו של המפקח.

2.2 בדיקת הקרקע

על הקבלן להיות כפוף להנחיות דו"ח ביסוס קרקע, חלק ממסמכי העבודה, למבנים ולמיסעות המתוכננים וכל יתר האלמנטים שיש לבסס במסגרת מכרז/חוזה זה.

2.3 חפירה כללית

עבודות החפירה תעשינה לפי המפרט הכללי.

החפירה כוללת גם את עבודות חישוף פני השכבה העליונה, פירוק אספלט, פירוק חגורות בטון, תעלות בטון ואלמנטי בטון אחרים המצויים בשטח. לנושא עבודות הריסה ועבודות הכנה אחרות, ראה תת פרק מס' 1 בפרק מס' 1 "עבודות הנדסה אזרחית" ובפרק מס' 5101 במפרט הכללי.

החפירה תבוצע עד לעומק הדרוש לשם יישור פני הקרקע למפלס הקרקע הטבעית הכוללת מילוי מאושר בהתאם להנחיות יועץ הקרקע.

החפירה אשר תבוצע לפי התכניות, כוללת גם הרחקה של חומרי החפירה של הנ"ל אשר לא עונים להגדרות המילוי המאושר, ופינויים למקום סילוק מאושר על ידי המפקח ומזמין העבודה.

כמו כן, כוללת העבודה גם מיון עודפי חפירה לפי הנחיות המפקח, פיזור עודפי החומר ומילוי בשכבות של 20 ס"מ, כולל הידוק שכבות לצפיפות 98% מודיפייד אאשהו.

מפלסי גמר החפירה יהיו בהתאם לנתוני התכניות, וההנחיות בשטח, והאמור במפרט הכללי סעיף 510213. עבודות המילוי יבוצעו בקצוות התחומים בתוספת שיפועים לפי המפורט בתכנית הפיתוח. עיבוד זה כלול במחירי היחידה השונים.

2.4 חפירה ליסודות בודדים, ליסודות עוברים ולקורות יסוד

חפירה לקורות יסוד והתעלות תימדד לפי המידות נטו הנדרשות של קורות היסוד והתעלות. הקבלן יקח בחשבון גם את התמיכה והדיפון של דפנות חפירה זו. המדידה כוללת גם את המילוי החוזר ממיטב החומר המקומי המאושר, מהודק בשכבות של 20 ס"מ לצפיפות 98% מודיפייד אאשו.

2.5 סילוק מים מהחפירות

באם יצטברו מים בחפירה עקב גשמים, שטפונות או ממקורות אחרים, יהיה על הקבלן לסלקם על חשבונו באמצעים יעילים ומהירים ביותר לפי הוראות המפקח. במידת הצורך, על הקבלן יהיה לבצע תעלות ושיפועים לניקוז זמני של מי גשם בשטח. לא ישולם בנפרד בגין סעיף זה. דין זה כוחו יפה אפילו אם החפירה בוצעה ע"י אחרים.

2.6 מדידות

כל המדידות והסימונים, כולל גבהים, רשתות קואורדינאטות וכו', יבוצעו ע"י מודדים מוסמכים של הקבלן, ולא יימדד בנפרד בגין ביצוע המדידות ו/או הסימונים. הקבלן גם יספק על חשבונו את כל המכשירים וחומרי העזר לביצוע המדידות כנדרש.

לאחר ביצוע היסודות מתחייב הקבלן לבצע מדידה חוזרת של המרכזים – הכלולה במחיר היחידה, ולמסור למפקח מפה עדכנית של מרכזי היסודות. מדידה זו תבוצע ותימסר למפקח לפני התקדמות בכל עבודה אחרת.

2.7 חפירה לעומק העולה על המצויין בתכניות

במידה והקבלן יחפור לעומק גדול מהמצויין בתכניות, ו/או עומק גדול יותר מהנחיות המפקח יהיה עליו לחזור ולמלא את השטח למפלס מתוכנן. המילוי יבוצע בבטון דבש ו/או במצע סוג ב' מהודק לדרגת צפיפות של 98% מודיפייד אאשו, הכל לפי החלטות והוראות המפקח. בגין כל הנ"ל לא ישולם בנפרד.

2.8 "צורת דרך"

העבודה נועדה להתאים את השתית הקיימת לסלילת משטחי בטון ואספלט. העבודה כוללת (לאחר הסרה או קרצוף שכבת האספלט או הבטון הקיימת), הסרת שכבת מצעים קיימת לעומק של עד 10 ס"מ, במידת הצורך, חרישה, תיחוח והוספה של שכבת מצע סוג א', הרטבה והידוק השכבה לצפיפות 100% עפ"י הרומים המתוכננים. בגין עבודה זו לא ישולם בנפרד.

2.9 מילוי מובא מבחוץ ומילוי מחומר מקומי

מילוי מובא מבחוץ יהיה אך ורק מילוי נבר על פי דרישות סעיף 51.04.09.04 במפרט הכללי. כמו כן ניתן יהיה להשתמש לצרכי מילוי בחומר מקומי באתר יהיה משלושה סוגים בלבד: מצע שנחפר במתחם ואושר לשימוש ע"י המפקח כחומר מילוי באתר. אספלט, שפורק במתחם, ונגרס וזאת לאחר קבלת אישור המפקח. תוצר עבודות קרצוף אספלט.

2.10 מילוי מובא מתחת לרצפות צפות ורמפות

מתחת למרצפים היצוקים ע"ג לוחות קלקר יבוצע מילוי נבר מחומר מקומי ממויין (אם יאושר) או מילוי מובא. המילוי יענה על הדרישות הבאות: גודל הגרגיר המקסימלי לא יעלה על 15 ס"מ, גבול הנזילות יפחת מ-40%, החומר יהיה חופשי מחומרים זרים, ולא יכיל חומר אורגני כלשהוא. החומר לא יכיל יותר מאשר 20% גרגיר גדול מ-12 ס"מ. המילוי הנ"ל יהודק בשכבות של 20% כ"א לצפיפות של 96% מוד. אאשהו. מעל השכבות הנ"ל תבוצע שכבה אחת של מצע סוג א' בעובי 15 ס"מ מיושרת ומהודקת לצפיפות של 98% מוד. אאשהו לפחות.

2.11 מילוי חוזר מאחורי קירות תומכים

המילוי בגב קירות יהיה מילוי גרנולרי כמפורט בתכניות, בפרק 2 של המפרט וכאמור במפרט הכללי פרק 51. ביצוע ההידוק לאחר 14 ימים מגמר היציקה.

כל המפורט בתת פרק זה - עבודות עפר וסלילה, יבוצע בכפוף להנחיות דו"ח הקרקע. במידה ויש אי התאמה בין התכנון וכתב הכמויות לבין הדו"ח, על הקבלן לפנות למפקח.

2.12 עבודות מילוי

מילוי בתחום דרכים ומשטחים בשכבות שבעומק 60 ס"מ ויותר מתחת לרום תחתית מצעים אשר יעמוד בדרישות להלן:

גודל אבן מקסימלי: 5".

עובר נפה 200# : עד 25%.

גבול נזילות: 40% מקס'.

אינדקס פלסטיות: 12% מקס'.

מילוי בתחום דרכים ומשטחים בשכבות העליונות שבעומק עד 60 ס"מ ופחות מתחת למצעים וכן מילוי בגב קירות תומכים ולמרחק של עד 2.5 מ' מגב הקיר יהיה מצע סוג ב', כמפורט על פי סעיף 51.05 במפרט הכללי.

השימוש בחומרים גרנולריים ממוחזרים לצרכי מילוי (חב"מ) טעון בדיקות מעבדה ואישור מוקדם של המפקח.

על הקבלן לספק תעודות ממעבדה מוסמכת המעידות על התאמת חומרי המילוי לדרישות המפורטות לעיל.

2.13 הידוק מילוי מבוקר

כל חומרי המילוי בפרויקט יהודקו הידוק מבוקר, בלבד. הידוק המילוי כולל את הידוק מיטב חומר החפירה וכן את הידוק המילוי המובא. הידוק המילוי יבוצע עפ"י הוראות סעיף 51.04.14 במפרט הכללי. הצפיפות, כהגדרתה בסעיף 51.04.14.02, תהיה כאמור במפרט הכללי אולם בשום פנים לא תפחת מ- 98%.

הסטייה המירבית מן הצפיפות לא תעלה על 2% בתנאי שהממוצע של 3 בדיקות לא יסטה מן הצפיפות הנדרשת.

סטיית הרטיבות לא תעלה על $\pm 4\%$ מן הרטיבות האופטימלית.

2.14 הידוק שטחים

הידוק שטחים יבוצע בשטחי חפירה בלבד ובשטחי מילוי שעוביים פחות מ- 20 ס"מ עפ"י דרישות סעיף 51.04.14.01 במפרט הכללי.

ההידוק יבוצע בבקרה מלאה לצפיפות על פי הוראות סעיף 51.04.14.02 במפרט הכללי.

בגין עבודה זו לא ישולם בנפרד.

2.15 הציוד לכבישה והידוק

הציוד אשר יועסק ע"י הקבלן לצורכי הידוק וכבישה, כולו או מקצתו וכפי שיקבע המפקח, יהיה טיפוס מאושר כמפורט להלן:

מכבש מכני משקל 16-20 טון, בעל שניים או שלושה גלגלים.

מכבש ויברציוני במשקל 10-12 טון לפחות, בעל 1400-1600 תנודות בדקה.

מכבש קל מאושר להידוק מילוי גרנולרי בגב קירות תומכים.
טנקרים למים בעלי הנעה עצמית, עם התקן המאפשר מעקב אחר כמויות המים המפוזרות וצינור חלוקה בקוטר 1.5", נקבים בקוטר 3 מ"מ כל 1.5 ס"מ, 30 ס"מ מעל פני השטח המושקה. הכבישה תיעשה בעזרת הציוד המפורט כנ"ל או ציוד נוסף אשר ייקבע ע"י המפקח.

2.16 מצעים

המצע יהיה מסוג א', כנדרש על פי סעיף 51.05.02 במפרט הכללי.
למען הסר ספק, שכבת המצע העליונה תהיה אך ורק ממצע סוג א' מובא ממחצבה מאושרת ולאחר קבלת תעודות מעבדה מתאימות ולאחר קבלת אישור המפקח.
הפיזור והכבישה של שכבות המצע יבוצעו על פי הוראות סעיף 51.05.04 במפרט הכללי וכמפורט בתכניות.

בקרת האיכות תיעשה על פי המפורט בסעיף 51.05.05 במפרט הכללי.
למען הסר ספק שהוא, דרגת הצפיפות הנדרשת בתחום משטחי בטון ואספלט ומיסעות היא 100% לפחות. בניגוד לאמור בסעיף 51.05.05.02 במפרט הכללי, דרגת הצפיפות הנדרשת בתחום מדרכות, שבילים ובגב קירות תומכים היא 98% לפחות.
דרגת הדיוק של רום פני שכבת המצעים העליונה (מתחת לתשתית או לאספלט) תהיה עד 2 - ס"מ. דרגת הדיוק של רום פני שכבות המצעים התחתונות תהיה +2 ס"מ או -4 ס"מ.
לא תורשה סטייה של יותר מ-3% מדרגת הרטיבות האופטימלית המעבדתית של המצעים. העובי הכולל של המיסעה יהיה 80 ס"מ, לפחות. למען הסר כל ספק שהוא, במקומות בהם פני משטחי האספלט הקיימים מצויים בעומק הנופל מ-80 ס"מ, המשטחים יפורקו עד לעומק הנדרש והסלילה בכל מקום תהיה בחתך מלא מבלי להתבסס על המבנה הקיים.

2.17 אספלטים

שכבות האספלט במסגרת מכרז/חווזה זה תכלולנה כדלקמן:
1. בכבישים ובמשטחים: שכבה נושאת בעובי 4 ס"מ ושכבה מקשרת בעובי 6 ס"מ – סה"כ עובי כולל של 10 ס"מ.
במדרכות: שכבה נושאת בעובי 4 ס"מ.
שכבות האספלט תבוצענה לפי הדרישות המפורטות בפרק 51.12 במפרט הכללי. קבלן המשנה לביצוע עבודות אספלט טעון אישור מוקדם בכתב מאת מפקח החברה.
האגרגטים יהיו מסוג א' כמפורט בסעיף 51.12.01.01 במפרט הכללי.
דירוג תערובת האגרגטים לשכבה הנושאת במשטחים ומיסעות תהיה 12.5 מ"מ (עמודה ראשונה בטבלה מס' 51.12.03 בסעיף 51.12.05.02 במפרט הכללי).
דירוג תערובת האגרגטים לשכבה המקשרת תהיה 19 מ"מ (עמודה חמישית בטבלה הנ"ל).
דירוג תערובת אגרגטים למדרכות אספלט יהיה 12.5 מ"מ (עמודה שביעית בטבלה) כמפורט בסעיף 51.12.05.02 במפרט הכללי.
ביצוע עבודת הסלילה באספלט יהיה על פי המפורט בסעיף 51.12.08 במפרט הכללי. הפיזור ייעשה במגמר ("פינישר") אלקטרוני כאמור בסעיף 51.12.08.06 במפרט הכללי. הכבישה וההידוק של שכבות האספלט יבוצעו לפי סעיף 51.12.08.10 במפרט הכללי.

הסטייה המותרת של רום מסעת האספלט לא תעלה על $+ 1.5$ ס"מ או $- 0.5$ ס"מ. השכבה הנושאת ברמפות (משטחים בעלי שיפוע גדול מ- 6%) תהיה תערובת אספלטית חמה קטועת דירוג כמפורט בסעיף 51.12 במפרט הכללי. דירוג התערובת האספלטית קטועת הדירוג כנ"ל כמפורט בטבלה 12, סעיף 51.12.05.02 במפרט הכללי. דירוג תערובת אגרגטים למדרכות אספלט יהיה כמפורט בסעיף 51.12.05.02 במפרט הכללי.

2.18 ריסוס ביטומן

תשומת ליבו של הקבלן מופנית לעובדה כי המשטחים ייסללו באיזור בו מתנהלת פעילות של שינוע ואחסנת פסולת ורוחות עלולות לגרום להסעת לכלוך ופסולת קלה ולפיכך מומלץ לתאם את ביצוע עבודות הסלילה מחוץ לשעות הפעילות במתחם. לאחר "הכנת השטחים" כנדרש בסעיף 51.12.08.01 במפרט כללי לשביעות רצונו המלאה של המפקח ואישורו בכתב, יבוצע "ציפוי יסוד" כאמור בסעיף 51.12.08.02 במפרט הכללי. ציפוי היסוד במסעות ומשטחי אספלט וכן בתחום מדרכות יהיה תחליב ביטומני מסוג PCE ללא דילול בכמות 1.0 ק"ג/מ"ר או כפי שיוצא מפקח החברה. זמן הייבוש הדרוש 24 שעות. טמפרטורת יישום בין 20 ל- 70 מעלות. הציפוי המאחה יהיה תחליב ביטומני מסוג TCE בכמות של 0.3 ק"ג/מ"ר.

2.19 התחברות לאספלט קיים

בגבולות העבודה העוברים לאורך כביש/משטח אספלט קיים תחוברנה המיסעות המתוכננות עפ"י הפרטים והרומים בהתאם לתכניות. ישולם בנפרד עבור ניסור אספלט קיים באמצעות מסור מכני ייעודי.

2.20 מדידה לעבודות אספלט

המדידה של העבודות המפורטות בסעיף זה תצוין בכתב הכמויות לפי מ"ר על פי התכניות. תכולת המחיר תהיה עפ"י סעיף 51.00.08 במפרט הכללי. מחיר הריסוס יכלול את הכנת השטחים. כן יכלול מחיר האספלט את חיבור המיסעה המתוכננת עם כביש אספלט קיים לפי הפרטים שבתכניות.

עבודות בטון

3.0 כללי

עבודות הבטון, המתוארות בפרק זה, מתייחסות, אך מבלי להגביל, לבניית קירות תומכים מבטון יצוק באתר, משטחי בטון, רמפות למאזני גשר, מתקני ניקוז וכיו"ב. הביצוע יהיה בהתאם לתכניות, המפרט המיוחד לרבות פרק מס' 2, המפרט הכללי ובעיקר פרקים 40, 50 ו-03 והוראות המפקח. אשפרת בטון יצוק באתר תיעשה עפ"י דרישות סעיף 5008 במפרט הכללי. מודגש בזאת כי אשפרה באמצעות המטרה או הזלפה בצינור גן (מוזכר בסעיף 0205 במפרט הכללי) לא תורשה וכי יידרש

ריסוס בחומר אוטם דוגמת בי. גי. קיור 73 תוצרת חב' "בי.גי. בונד" "קיורנג קומפאונד" ("טריקופלן") תוצרת בי"ח כרמית או שווה ערך העומד בתקנים ומאושר ע"י המפקח. כל הפינות תהיינה קטומות 2X2 ס"מ או כפי שמסומן בתכניות.

3.1 קירות תומכים מבטון מזוין

מתחת ליסודות של הקירות תבוצע שכבת בטון רזה בעובי 5 ס"מ ושכבת מצעים כמפורט בתכניות לאחר יישור והידוק השתית.

סוג הבטון ביסודות ובקירות יהיה בטון ב-30 (לפחות) בתנאי בקרה טובים, כיסוי הזיון 4 ס"מ. הטפסות החיצוניות תהיינה עשויות מלוחות עץ נתונות במסגרת מתכת או טפסות כפולות כמוגדר בסעיף 02081 במפרט הכללי. בכל מקרה הטפסות תהיינה בהתאם להוראות המפקח וטעונות אישור לפני התחלת היציקה. מישקים יבוצעו כמסומן בתכניות.

לשמירת הרווח בין הטפסות לבין הזיון יש להשתמש בשומרי מרחק ("ספייסרים") סטנדרטיים בקוטר 6 ס"מ באישור המפקח.

פתחי ניקוז בקירות תומכים יהיו מצינורות פי.וי.סי. או פ.א. ללחץ (דוגמת "מרים" של חב' "פלסים" בקוטר 110 מ"מ או שו"ע מאושר ע"י המפקח) עם מסננת חצץ כמתואר בתכניות. את קצה הצינורות יש לנסר בדייקנות לפי מישור פני הקיר.

במידה ונדרש, לאיטום גב הקירות התומכים יש למרוח פריימר ביטומני בכמות של 300 גרם/מ"ר וכן 3 שכבות ביטומן 75/25 מנושב במריחות חמות בכמות כוללת של 4.5 ק"ג/מ"ר, עד הקצה העליון. ההגנה על האיטום תיעשה בשתי רשתות זכוכית אינטרגלס והדבקת פלטות הגנה מפוליסטירן מוקצף F-30 בעובי 5 ס"מ באמצעות ביטומן 75/25.

המילוי החוזר מאחורי הקיר במרחק של קצה "רגל" הקיר יהיה עשוי מצע סוג ב' כמפורט בסעיף מס' 2.11 לעיל. הידוק המילוי יבוצע באמצעות מכבש קל ברוחב 1.20 מ'.

המילוי החוזר, שמאחורי הקירות, יבוצע בשכבות בעובי 20-25 ס"מ תוך הרטבה והידוק. צפיפות המילוי בגב הקירות לא תפחת מ-98% מצפיפות מקסימלית לפי מוד. א.א.ש.ה.ו.

עבודות המילוי בגב הקירות התומכים תבוצענה רק כעבור 14 ימים מגמר היציקה. ניתן יהיה לקצר תקופה זו ע"י שימוש במוספים מתאימים ומאושרים לבטון ובכפוף לאישור המפקח באתר.

במקומות המסומנים בתכניות תבוצע הגנה על הפינות החופשיות של הקיר ע"י פרופילים מפלדה מגולוונים מעוגנים בבטון בעת היציקה. את עיגון הפרופילים יש לקבע ולרתך לזיון הראשי של הקיר. לאחר יציקת הקיר יש לצבוע את הפרופילים בשתי שכבות צבע שמן בגוון שונה, כפי שיוורה המפקח.

מדידה ותשלום

במידה וידרש קירות תומכים יימדדו לתשלום לפי מ"ק על פי התכניות תוך הבחנה בין יסוד הקיר לבין החלק הזקוף שלו.

המחיר יהווה תמורה מלאה עבודות עפר לרבות חפירה ומילוי חוזר מהודק, אספקה ויציקת בטון ב-30, טפסות ועיבוד פני הקירות ל"בטון חשוף", מישקים ותפרים וכן כל יתר החומרים, הציוד

והעבודות הדרושות לביצוע מושלם על פי התכניות, התקנים והמפרטים והוראות המפקח ולשביעות רצונו המלאה.

עבור מצעים, בטון רזה ופלדת זיון ישולם בנפרד.

תשלום תוספת למחיר עבור עיבוד מיוחד של פני הקירות כאמור לעיל.

המדידה לתשלום עבור הגנת פינות חופשיות וקודקוד קירות בטון תהיה בק"ג לפי משקל פרופיל המגן, נטו על פי התכניות. המחיר כולל את אספקת הפרופילים המגולוונים העיגון עבודות ההתקנה וכל הנדרש לביצוע מושלם של העבודה.

3.2 משטחי בטון

משטחי הבטון יבוצעו לפי פרק 50 ופרק 51.14 במפרט הכללי והמפרט המיוחד כדלהלן:

משטחי הבטון יהיו מסוג 03 או כפי שיקבע המפקח.

המשטחים יעובדו ל"רצפת שחיקה" בשיטת יציקה 002, שיטת ההחדרה (סעיף 50071

במפרט הכללי) בתוספת אגרגטים מיוחדים (ראה סעיף 500132 במפרט הכללי) דוגמת "קורדור AA " בכמות שלא תפחת מ-4 ק"ג/מ"ר או כפי שייקבע ע"י המפקח על פי המלצות היצרן. סוג האגרגטים המיוחדים ומינם טעון אישור בכתב ע"י המפקח לאחר שהקבלן המציא את מפרטי האגרגטים, המלצות היצרן וכל יתר המסמכים הנוגעים לשימוש באגרגטים אלה.

כמו כן יהיה רשאי המפקח להורות לקבלן על שימוש במוספים להגנת על הבטון בתנאים קורוזיביים או אחרים בכפוף לסעיף 50014 במפרט הכללי.

שימוש בסיבי פלדה או סיבי פוליפרופילן בתערובת הבטון ייעשה על פי המפורט בתכניות או כפי שיימסר לקבלן לפני הביצוע בכתב ע"י המפקח.

יציקת משטחי הבטון תיעשה ע"ג נייר קרפט עם ציפוי פוליאטילן, כמפורט בסעיף 500323 במפרט הכללי או שתי יריעות פוליאטילן בעובי 0.2 מ"מ כ"א כמפורט בסעיף 51.14.03.08 במפרט הכללי.

כמו כן, יבוצעו עיבויי שפה במידות ובמקומות כמפורט בתכניות.

סוג חומרי האטימה במישקים טעונים אישור מוקדם של המפקח ויהיו בכפוף לאמור בסעיף 51.14.03.09 במפרט הכללי.

מוטות מייתדים ומקשרים יבוצעו לפי האמור בסעיף 5004 במפרט הכללי.

מישקים יבוצעו על פי דרישות סעיף 51.14.06 במפרט הכללי.

סוג הבטון יהיה כמפורט בסעיף 51.14.04 במפרט הכללי (ב-40) אלא אם צוין אחרת בתכניות.

גימור פני משטחי הבטון יהיה חלק, בדרך כלל, ויבוצע באמצעות מגמר מיכני ("הליקופטר") פרט למקומות שהמפקח יאשר אחרת.

במקומות מסויימים המפקח יהיה רשאי לדרוש שהגימור יהיה מחוספס שיבוצע ע"י סירוק כמפורט בסעיף 51.14.08.04 במפרט הכללי.

המדידה לתשלום עבור משטחי בטון תהיה במ"ק נטו על פי התכניות.

המחיר יהווה תמורה מלאה עבור עבודות עפר כולל הידוק שטחים, יריעות איטום, אספקה ויציקת בטון ב- 40, מישקים ותפרים, איטום, וכן כל יתר החומרים, הציוד והעבודות הדרושות לביצוע מושלם על פי התכניות, התקנים והמפרטים והוראות המפקח ולשביעות רצונו המלאה.

עבור מצעים, פלדת זיון, סיבי פוליפרופילן או סיבי פלדה, ישולם בנפרד.

3.3 עבודות בטון יצוק באתר לטרמינל אשפה

3.3.1 כללי

הקבלן אחראי בלעדית לכל המידות, המפלסים ופרטי השלד המבוצעים באתר. בכל הקירות והמסדים הבאים במגע עם הקרקע, הקבלן חייב להציע תערובת עם כמות צמנט שלא תפחת מ- 330 ק"ג למ"ק בטון מוכן בתוספת ערב להבטחת אטימות הקיר.

3.3.2 סוגי הבטון וחוזקם

סוגי הבטונים המבוצעים לפי מכרז זה יהיו בהתאם למפורט בכתב הכמויות ובתנאי בקרה טובים. אם לא צויין אחרת סוג הבטון ב- 40. בטון רזה מסוג ב- 15. כל הבטונים יבוצעו בעזרת ריטוט, ומחיר הריטוט כלול במחירי היחידה.

3.3.3 קטימות פינות

בכל האלמנטים של הבטון היצוק יבצע הקבלן קטימת פינות על ידי הכנסת משולש ישר זוויית בעל 2 צלעות של 1.5 או 2 ס"מ לפני היציקה. בנוסף לאמור לעיל בכל המקומות שמשקופי הדלתות מורכבים בקירות בטון ייעשה קיטום פינות משני הצדדים, וכן במקומות נוספים המסומנים בתכניות, "אפי מים" וכל הדרוש לפי המפרטים ו/או הוראות המפקח. הקבלן יביא בחשבון בהצעתו את הדרישות בסעיף זה בעת מתן הצעתו.

3.3.4 תבניות לבטונים – כללי

התבניות, התמיכות, החיזוקים וכו', יבוצעו בהתאם לתקן הישראלי מס' 904 המפרט הטכני הכללי ובאחריותו הבלעדית של הקבלן. בכל עבודות הבטון כלול מחיר התבניות הכולל גם עשיית כל החורים והפתחים, קביעת אביזרי אינסטלציה, חורים לצנרת, חריצים, קיטומים שקעים, אפי מים, סגרים ותעלות למיניהם וכו'. באלמנטים בהם צויין שהתבניות נמדדות בנפרד (לבטון רגיל או התוספת בגין בטון חשוף) – התבניות לסוגיהן תכלולנה במחירן את כל הנ"ל. הקבלן יהיה אחראי לתכנון ביצוע כל מערכת הטפסים, התמיכות והחיזוקים לצורך קבלת הבטון בצורה ובממדים המתוכננים. התכנון והביצוע יאושרו מראש ע"י המפקח.

3.3.5 תבניות לבטון חשוף מלוחות

התבניות תורכבה משתי שכבות: השכבה הבאה במגע עם הבטון תהיה עשויה מלוחות עץ מהוקצעים (הצד הבלתי מהוקצע יהיה עם הבטון) ברוחב 10-11 ס"מ, ובשכבה נושאת עשויה מלבידים בעובי 20 מ"מ לפחות. הפסקה היציקה, כיוון הלוחות, פרטי הקיטומים, אפי מים, חריצים וכו', יהיו כלולים במחירי היחידה לבטון החשוף ויבוצעו ע"י הקבלן לפי תכניות מפורטות של המתכנן.

אין להשתמש בחוטי קשירה לתבניות בטון חשוף, אלא במותחים מיוחדים עם ברזל בקוטר 6 מ"מ, אשר יעברו דרך צינורות PVC בבטון. ברזל הזיון צריך להיות מרוחק מהטפסות באמצעות פקקים עגולים מבטון טרום. הפסקות יציקה תבוצענה רק במקום בו מתוכנן סרגל אופקי שקוע. בטון חשוף יהיה קטום במקצועות ע"י משולשים שיושמו בתוך התבניות. יש למנוע נזילת מי צמנט מהתבניות ע"י יצירת מגע ואיטום בין פאות הלוחות ובחיבורים לבטונים שכבר נוצקו. כמו כן, יש לראות בכל שטח של בטון חשוף, כשטח מוגמר אשר יש להגן ולשמור עליו בפני כל פגיעה אפשרית. כל הנ"ל, יהיה גם כלול במחירי היחידה לתבניות בטון חשוף. על הקבלן להגן על הבטונים הגלויים בפני כל פגיעה אפשרית באמצעים מתאימים הכלולים במחיר היחידה.

אם יתברר לאחר היציקה שהשטחים הגלויים אינם ישרים, נקיים וחלקים כנדרש, יש לתקן את המקומות הלקויים ע"י סתימה בטיט צמנט 1:3 ו/או לשפשף הבטון באבן קרבורנדום, לפי הנחיות המפקח.

המפקח רשאי לפי שיקולו בלבד וללא זכות ערעור מצד הקבלן לדרוש צביעת אלמנטים שלמים של בטון גלוי בהם יש פגמים, בצבע על בסיס אקריל, תוצרת "טמבור" לפי הנחיות היצרן באישור המתכנן.

3.3.6 התבניות לבטון נקי מלבדים (דיקטים)

התבניות המתוארות להלן לא יימדדו ולא ישולמו בנפרד ותמורתן כלולה במחירי היחידות. כל הבטונים הנראים לעין בממק"ים ובקירות בטון שאינם בטון חשוף ייעשו מתבניות מדיקטים כרשום להלן.

התבניות ייעשו מלבדים (דיקטים) בעובי 20-21 מ"מ ויוצמדו אחד לשני לאורך המישקים (קנטים), הצמדה מלאה על מנת למנוע נזילת מי הצמנט והבטון עצמו. הלבדים יהיו פלטות שלמות למעט אותם מקומות שממדי התבניות מאלצים שימוש בפלטות קטנות יותר (אולם יש לקבל את אישורו המוקדם של המתכנן לכך). כמו כן, יהיו פני הלבדים נקיים לגמרי וחופשיים מכל לכלוך, שיירי בטון, מסמרים וכו'.

מותר שימוש חוזר בלבדים כנ"ל, אולם מספר השימושים החוזרים מוגבל לצורך הבטחת קבלת פני בטון חלקים, ללא בליטות ופגמים. בכל מקרה של חילוקי דעות ביחס למספר השימושים החוזרים כנ"ל, יהיה המפקח הפוסק והקובע הבלעדי והוראותיו יחייבו את הקבלן ללא ערעור. התבניות שבסעיף זה יבוצעו בכל הקירות והתקרות היצוקות בהם לא נדרש בטון חשוף.

תיקוני בטונים

3.3.7.1 באם יתגלו לאחר היציקה ליקויים רציניים, לפי שיקול דעתו הבלעדית של המפקח, הרישאותם חלקי בטון שאינם מתאימים למפרט ובטון שניזוק, יסולקו מהמקום בהתאם להוראות המפקח.

באותם מקומות יצק הקבלן על חשבונו אלמנטים חדשים לגמרי.

שקעים ו/או כיסויי חצץ או כל ליקוי אחר שיתגלו על פני הבטון יתוקנו לפי הוראות המפקח. אלמנטים אלו יסתמו על ידי הקבלן בבטון במלט צמנטי ביחס 1:3. כמו כן יסתת ויחליק הקבלן מעל פני הבטון בליטות ו/או מגרעות.

כל התיקונים ייעשו בסמוך למועד פירוק הטפסות. בשום מקרה לא יבוצע תיקון כנ"ל לפני בדיקת המפקח ואישור בכתב לשיטת ביצוע התיקונים.

3.3.8 עיבוד פני הבטון לאחר היציקה

סעיף זה מתייחס לגבי כל אותם האלמנטים בהם אין דרישה ספציפית לגבי הגמר. כל הרצפות והתקרות בהם לא מתוכננים ריצופים בשלב זה יוחלקו בהליקופטר + שכבת קורודור. פני הבטון במרצפים ובתקרות ייושרו למשטחים ללא בליטות, שקעים וסדקים כל עוד הבטון פלסטי. במיוחד יש להקפיד על דרישה זו בגגות חיצוניים המיועדים לקבלת מערכת איטום. פני הרמפות יבוצעו עם שכבת קורודור וגמר בטון מסורק.

בטונים שלפי חוות דעתו של המפקח אינם עונים על דרישה זו, יתוקנו על ידי הקבלן ועל חשבונו לשביעות רצונו המלאה של המפקח. פני הבטונים של כל הגגות יוחלקו בהליקופטר (כלול במחירי היחידה של הבטונים).

3.3.9 קביעת פריטים בבטון לפני יציקתו

פריטים שיש לקבוע בבטון לפני יציקתו כגון: שרולים, ברגי עיגון, צינורות או אביזרים אחרים, יש להתקין בדיוק נמרץ בתוך התבניות או בעזרת שבלונות ותמיכות מיוחדות לפני יציקת הבטון. יש לוודא שהפריטים הנ"ל נקבעו במקומות בהתאם לתכניות או בהתאם להוראות המהנדס, יחזוק במקומם באופן שיבטיח יציבותם בזמן יציקת הבטון סביבם בעזרת ריתוך לברזלי הזיון, ובעזרת חיזוקים נוספים במידת הצורך וכו'.

3.3.10 הזיון לבטונים

כל הזיון המצולע יהיה מפלדה מצולעת בעלת התארכות בשבר של 8% לפחות. הזיון יהיה לפי תקן ישראלי ת"י 739. רשתות הפלדה יהיו לפי תקן ישראלי ת"י 580. הפלדה תהיה משוכה בתהליך קר עם פני מוטות מחוספסים בצלעות. חוזק התכן של הפלדה הוא 4,350 ק"ג/סמ"ר. הברזל ימדד בנפרד בהתאם למשקלו התיאורטי לפי התכניות ללא כל תוספת עבור הפרשי משקל, הפסדי חיתוך, פחת מחזיקי מרחק, "רגליים" לברזל עליון, חפיפות וכו'. רשימות הברזל יוכנו על ידי הקבלן ועל חשבונו. (כולל מספור הברזלים). מוטות הזיון יורמו מעל תחתית התבניות על ידי קוביות בטון, גלגלי פלסטיק או כל אמצעי אחר מאושר.

ספסלי ברזל או כל אמצעי תמיכה אחר כלולים במחירי היחידה. בחלקי בטון חשופים תבוצע ההרמה על ידי תלית מוטות הזיון או בשיטה אחרת שתאושר על ידי המהנדס. כיסוי הברזל יהיה של 4 עד 5 ס"מ לפחות, לצורך הגנה על הפלדה בפני חומרים כימיים.

3.3.11 ברגי עיגון ("פיליפס"ים בלעז)

3.3.11.1 ברגי עיגון המיועדים להעביר עומסים מחושבים מכל סוג שהוא יהיו מתוצרת HILTI או שווה ערך מאושר.

3.3.11.2 סוג הברגים : לפי הוראות המתכנן אשר תינתנה בתכניות או כהשלמה בזמן הביצוע.

3.3.11.3 כל החלקים יהיו מתוצרת מקורית עם סימון היצרן.

3.3.11.4 בכל מקום שבתכנית או בכתב הכמויות מוזכר אביזר "פיליפס" הכוונה היא לברגי עיגון. אם הקוטר נתון באינצ'ים יש להשתמש בברגי עיגון המוגדרים במ"מ בקוטר קרוב להגדרה באינצ'ים ולהפוך. בכל מקרה תמיד הקוטר הגדול יותר.

עיגון ברגים וקוצים בבטונים קיימים

העיגון יעשה בתוך קידוחים אנכיים או אופקיים בקוטרים הגדולים ב- 2 מ"מ מקוטר האלמנט המעוגן. לפני העיגון, יש לנקות היטב את החור ולמלא עם דבק אפוקסי מתאים, הכנסת הבורג או הקוץ תיעשה מיד ולפי הוראות היצרן. התחברות אל האלמנט המעוגן תיעשה לא לפני 48 שעות מעיגונו או כל זמן אחר, לפי הוראות היצרן. כל הקידוחים בבטונים הקיימים לצורך עיגון קוצים או מעבר ברגים וכו', ייעשו בזהירות עם מקדח סיבובי ומבלי לפגוע בברזלים קיימים בבטון. במידה ועם תחילת הקידוח פוגשים בברזל זיון קיים באותו חור מיועד – יש לעבור לקידוח חדש בשכנות, לנקות ולסתום בבטון אפוקסי מהיר התקשות (בחוזק המתאים לפחות לבטון ב- 40 את הקידוח הנסיוני. הקידוחים הנסיוניים נכללים במחיר קידוחי החורים בכתב הכמויות. כל הקידוחים בבטונים הקיימים ייעשו אך ורק תחת השגחת המפקח.

3.3.13 מוספים בבטון

הקבלן יקח בחשבון אפשרות שיידרש שימוש במוסף כלשהו לבטון כפי שייקבע על ידי המפקח. במקרה זה על הקבלן לקחת בחשבון את הוראות היצרן של המוסף המוצע, לגבי הרכב הבטון המתאים לשימוש. השימוש במוסף כלשהו וכל הכרוך בכך ייעשה ללא תשלום נוסף.

3.3.14 הפסקות יציקה ומישקים

כל הפסקת יציקה באלמנט קונסטרוקטיבי, אשר איננה מתוכננת על ידי המתכנן, תובא לאישור המתכנן מראש. בכל מקרה שטח הפסקת היציקה יסותת בעבודת ידיים או בפטיש פניאומטי. הזיון ינוקה עד לקבלת מוטות פלדה נקיים מכל שיירי בטון ומי מלט. מישקים במשטחי בטון יבוצעו לפי הפרטים בתכניות, לפי דרישות פרק 50 ו-51 במפרט הכללי וכן על פי הוראות המפקח.

מישקים בקירות, קורות וכיו"ב יבוצעו לפי הפרטים בתכניות, המפרט הכללי והוראות המפקח.

3.3.15 אשפרה

המתכנן מייחס חשיבות עליונה לנושא האשפרה של הבטונים, עפ"י הנחיות המפרט הכללי. תשומת לב הקבלן מופנית למפרטי הועדה הבין משרדית שבהוצאה אחרונה משנת 1989, סעיף 02.05 וסעיף אשפרה ראשונית 020511, בה נדרש הקבלן לבצע אשפרה ראשונית עם חומר אשפר בגוון לבן לפי דרישות התקן האמריקאי ASTM-C 309.

3.3.16 יסודות וקורות יסוד

יסודות וקורות היסוד יוצקו עם תבניות. הקבלן ידאג לחיזוק תבניות הקורות כנגד שקיעה בזמן היציקה. במקרה של שקיעה מוקדמת ישלים הקבלן את יציקת הקורה עם הרצפה בתוספת פרטי זיון שיסופקו ע"י המהנדס.

3.3.17 כלונסאות

הכלונסאות יבוצעו בכפוף להנחיות המפורטות בדו"ח הקרקע.

3.3.18 זיוק

הסיבולת לעבודות בטון יצוק באתר תהיה לפי הנחיות המפרט הבינמשרדי. סטיית כל רכיב במבנה תהיה לפי דרגה מס' 6 שבתקן ת"י 789. נדרשת אבטחת אנכיות הקירות והעמודים ע"י מודד מוסמך עוד בזמן הרכבת הטפסנות. במידה והסטיית תהייה גדולות מהנדרש, הקבלן ימשיך את העבודה לפי הנחיות המפקח. במידה והמפקח יחליט על הריסת חלקי מבנה והקמתם מחדש, כל עבודות ההריסה וההקמה מחדש תהייה על חשבון הקבלן.

3.3.19 תכולת המחירים

0.1.1.1 הקבלן יקח בחשבון בעת הכנת הצעת המחיר כי מחירי העבודות כוללים כדלקמן :
סידורי פתחים, חורים ושרוולי מעבר בכל צורה שהיא, הן גדולים והן קטנים.
סידור שקעים, הנמכות בתקרות, חריצים, מגרעות וכד'.
ביטון צנרת מכל סוג ומכל קוטר.
ביטון פלטות פלדה, פרופילים, ברגים מכל סוג ומכל קוטר (עבור הפלטות, הפרופילים והברגים ישולם בנפרד).
הוצאת קוצים מברזל לכל מטרה (עבור הברזל ישולם בנפרד).
סידור שיפועים עליונים ו/או תחתונים בבטונים מכל סוג שהוא ובכל מקום. תבניות בעיבוד מעוגל, קעור או קמור, אלכסוני או כל עיבוד אחר.
החלקה והידוק הבטונים כמפורט.
הגבהות בטון מכל הסוגים, כולל ביצוע פני בטון חלק בפני ובצידי ההגבהות.
תיאום והזמנת בדיקות בטון ע"י מעבדה שנקבעה ע"י המזמין.
קידוח חורים בבטון קיים בקטרים שונים, כולל עיגון מוטות זיון עם מריחה של אפוקסי M-101 (כרמית).
הכנת רשימות הברזל לכל אלמנטי היציקה (כולל מספור הברזלים).
קורות בטון היצוקות בין תקרות יחשבו כקורות תלויות בתחתית תקרות וימדדו לפי נפח ביחד עם הכמות הכללית של הקורות.
יסודות עוברים, הרחבות רצפה ועיבויים ימדדו לפי נפח כתוספת לנפח הרצפה.

מוספים לבטון.

3.3.19.2 פלדה לזיון הבטון

מדידת משקל רשתות הפלדה תיעשה לפי המידות התאורטיות בתכניות. משקל הברזל יחושב לפי משקל תיאורטי שבטבלאות לברזל עגול רגיל ומצולע. כדי להסיר ספק מובהר כאן במפורש שחפיות המוטות ורשתות זיון שאינם רשומות בתוכניות לא יימדדו, הקבלן יכלול מחירם במחירי היחידה המתאימים. חפיפת רשתות עד 30 ס"מ, בהתאם לנדרש בתוכניות, לא תימדד בנפרד. הקבלן יכלול מחירם במחירי היחידה המתאימים. חלקי רשתות החודרים לקורות/קירות, כנדרש לפי התוכניות, לא יימדדו בנפרד. הקבלן יכלול מחירם במחירי היחידה המתאימים. מוטות פלדה להקשחת זיון כלונסאות, כנדרש במפרט (ברזלים אלכסוניים לאורך היקף כלוב הזיון וצלבים פנימיים), לא יימדדו בנפרד, גם לא עם הכמות הכללית של הזיון, הקבלן יכלול מחירם במחירי היחידה המתאימים. מחירי הפלדה לזיון יכללו את כל עבודות וחומרי העזר הדרושים לקביעתה, ובכלל זה ומבלי לפגוע בכל ההוראות האמורות במפרט הטכני, גם את עבודות העלתה לקומות, את עבודות הקשירה (לרבות אספקת חוטים), את עבודות הריתוך הנדרשות לצרכי ביצוע, הארכות של מוטות הזיון לרבות הורדה לחפירה, הכנסה לתבניות, החזקה יציבה בחפירה וכו' לרבות ספייסרים וכל החומרים האחרים הנדרשים. כדי להסיר ספק מובהר כאן במפורש שמחיר פלדת הזיון יכלול ספסלי תמיכה לזיון עליון וכן שומרי מרחק לזיון תחתון. התוכניות לזיון הבטון, עם ציון הקוטרים והאורכים הדרושים, יוכנו על ידי הקבלן. על הקבלן לקחת בחשבון כי המזמין/המתכנן לא יספק רשימות ברזל בנפרד וכל הנושא של הכנת הרשימות הוא באחריותו ועל חשבוננו, של הקבלן.

עבודות ביוב וניקוז תשטיפים

כללי

לא מן הנמנע שעבודות ביוב וניקוז תשטיפים במסגרת חוזה זה תכלולנה כדלהלן: הנחת צינורות הולכה. הנחת והתקנת תאי תפיסה, קולטנים ותאי בקרה. התחברות למערכת הביוב הקיימת. המערכת לקליטה ולאיסוף תשטיפים מתייחסת לתאים, אמצעים והתקנים לקליטת תשטיפים ממשטחים שונים ולמערכת צינורות להובלת תשטיפים מהמשטחים, ממתקנים וממבנים עד למערכת הביוב הקיימת במט"ש. העבודה תבוצע בכפיפות לפרק 7 ו- 57 במפרט הכללי, התוכנית והוראות המפקח.

כמו כן תבוצענה העבודות על פי כרך א' חלק 3 של "מסמכי החוזה ומפרט כללי" ל"ביצוע עבודות ביוב ברשויות המקומיות" במסגרת "המינהל לפיתוח תשתיות ביוב" במהדורת שנת 2001 או מאוחרת יותר.

במקרה של סתירה בין המפרטים, מסמכי "המינהל לפיתוח תשתיות ביוב" הם הקובעים אלא אם נקבע אחרת ע"י המפקח.

4.1 הצינורות

צינורות פי.וי.סי. ו/או פ.א.

צינורות פי.וי.סי. מונחים בקרקע יהיו צינורות פי.וי.סי "עבה לביוב", בקטרים של 110 מ"מ, 160 מ"מ או 225 מ"מ, כמסומן בתכניות, המיוצרים לפי ת"י 884 לביוב, דוגמת תוצרת "פלסים" או שו"ע. במקומות בהם יידרש שימוש בצינורות פי.וי.סי. קשיחים ללחץ דוגמת טיפוס "מרים" תוצרת "פלסים" או שו"ע. הצינורות יתאימו לדרישות ת"י 532 ללחץ 16 אטמוספירות.

צינורות פלדה

צינורות פלדה בקוטר 3" או יותר יהיו בעלי עובי דופן $3/16$ עם ציפוי צמנט אלומינה פנים ועטיפת פוליאטילן חיצונית ב- 3 שכבות ("טריו"), המיוצרים ע"י מפעל "אברות" או שו"ע לפי ת"י 530 (לצינורות מונחים בקרקע).

צינורות בהתקנה עילית יהיו עם ציפוי פנימי כנ"ל וצביעה חיצונית הכוללת שתי שכבות צבע עשיר באבץ ושתי שכבות צבע שמן מאושר ע"י יצרן הצינורות בגוון כפי שיקבע המפקח.

הנחת הצינורות

הצינורות יונחו בקרקע בחפירה כמפורט בפרקים הרלוונטיים במפרטים הנ"ל. בנוסף לכך, יש להקפיד במיוחד על הנחיות ביצוע כמפורט להלן: אין להתחיל בהנחת הצינורות לפני שהמפקח יאשר בכתב את החפירה כמשביעת רצון. הצינורות יונחו במעלה השיפוע כלומר, מהמקום הנמוך אל הגבוה. כל הצינורות ואביזריהם יונחו בקווים ישרים וברומים המסומנים בתכניות ובחתכים האורכיים ולפי הוראות המפקח.

כיוון הקווים ע"י מתיחת חוט מכיוון מקביל ובגובה קבוע מעל קרקעית הצינור. חוט זה יהיה מתוח ותמוך במרחקים שלא יעלו על 7.50 מ', תחתיתו של כל צינור תיבדק ביחס לכיוון ולרום מהקו המכוון.

קביעת הצינור במקומו המדויק תיעשה בעזרת התחפרות קטנה מתחת לצינור ולא ע"י הרמת הצינור בעזרת תוספת חומר מתחתיו. לאחר שיונח הצינור במקומו הנכון, יקובע מיד ע"י הידוק חול מצדדיו לכל אורכו.

לפני המשך הכיסוי יש לוודא את כל הרומים באמצעות מאזנת (!) ("ניווליר") ולקבל את אישור המפקח.

עבודות חיבור של קו מתוכנן אל תא ביקורת קיים תעשינה לפי המתואר בסעיף 570827 במפרט הכללי, התכניות ו/או לפי הוראות המפקח, ותכלולנה את כל עבודות ההכנה על מנת שהעבודה

תתנהל במצב יבש, עבודות העפר, חציבה ותיקון הבטון וכן מילוי חוזר והחזרת השטח למצבו הקודם.

מדידה ותשלום

המדידה לתשלום ותכולת המחירים עבור אספקת והנחת קווי צינורות יהיה בהתאם למפורט בסעיפים 5700.05-5700.07 במפרט הכללי בהתאם לסוג, עומק וקוטר הצינור וכן כמפורט להלן. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, המחיר יהווה תמורה מלאה עבור אספקת הצינורות, הובלה ופריקת הצינורות באתר, חפירה לרבות סילוק עודפי החומר החפור, שמירת אתר העבודה במצב יבש, תמיכת דפנות החפירה, הנחה וחיבור הצינורות, מצע ועטיפת חומר דק גרגר, המילוי החוזר מהודק כנדרש, החלפת חומר המילוי (במידה ויידרש) והבאת מילוי כנדרש, שכבת המצע במקום שנדרש, המחברים והאטמים, גומיות המרווח וכו'.

כן כוללות העבודות בדיקות אטימות וכן כל הבדיקות הנדרשות לעטיפה הנ"ל, המילוי החוזר, ההידוק, וכן את כל יתר הציוד, החומרים והעבודות הדרושות להנחה מושלמת של קווי הצינורות על פי התכניות, המפרטים ולשביעות רצונו המלאה של המפקח.

תשלום תוספת עבור שימוש ב- CSLM נוזלי במקומות בהם יורה המפקח למעט מילוי חפירה עודפת.

המדידה של עבודות אספקה והנחת צנרת המפורטות בסעיף זה תהיה כמפורט בכתב הכמויות עפ"י אורך הצינור במ"א, מסווג לפי קוטר הצינור וסוגו ובהתאם לעומק החפירה בה יונח הצינור ובניכוי הקוטר הפנימי של תא הביקורת.

המחיר יהווה תמורה מלאה בהתאם לאמור במפרט הכללי, פרק 57, וכן יכלול את אספקת הצינורות, הובלה ופריקת הצינורות באתר, חפירה לרבות סילוק החומר החפור, שמירת אתר העבודה במצב יבש, תמיכת דפנות החפירה, הנחה וחיבור הצינורות, מצע ועטיפת החול, המילוי החוזר מהודק כנדרש, החלפת חומר המילוי (במידה ויידרש) והבאת מילוי כנדרש, שכבת המצע במקום שנדרש, המחברים והאטמים, גומיות המרווח וכו'.

כן כולל המחיר בדיקות אטימות וכן את כל יתר הציוד, החומרים והעבודות הדרושות להנחה מושלמת של קווי הצינורות על פי התכניות, המפרטים ולשביעות רצונו המלאה של המפקח.

המדידה עבור עטיפת בטון לצינורות תהיה בסעיף נפרד לפי אורך העטיפה במ"א אולם מבלי להתחשב בקוטר הצינור.

המדידה עבור שרוול פלדה תהיה לפי אורך השרוול במ"א בהתאם לאורך השרוול, קוטר, עובי דופן וסוג הציפוי של הצינור.

4.2 תאי בקרה לביו

תאי הבקרה יהיו עגולים בקטרים שונים בהתאם לעומק התא, מורכבים מחוליות טרומיות מבטון תוצרת "וולפמן" או שו"ע. המכסה יהיה מכסה טיפוס D-400, התאים ייבנו בהתאם לדרישות המפרטים הנ"ל, הכל לפי המסומן בתכניות ו/או עפ"י הוראות המפקח. החוליה העליונה של השוחות בקוטר 80 ס"מ ומעלה תהיה קונית.

בגמר החפירה לתאים, לפני הצבת רצפת התחתית הטרומית, הקבלן יספק ויתקין מצע מהודק מחומר גרנולרי, בעובי 20 ס"מ, ובמקומות מסוימים 40 ס"מ, בהתאם לדרישת המפקח ויבוצעו בהתאם לדרישות המפרט הכללי.

כל מרכיבי התא: תחתית (רצפה וקירות חוליה תחתונה), קירות ותקרה יהיו טרומיים, העונים על הדרישות המפורטות בתקנים הישראלים וכנדרש במפרטים. התאים יהיו מתוצרת יצרן שיאושר מראש, לפני תחילת העבודה ע"י המפקח: התחתית והחוליות תהיינה לפי ת"י 658, תקרות התאים תהיינה מטיפוס כבד לפי ת"י 489, המכסים יהיו בקוטר 60 ס"מ מטיפוס ב.ב. "בינוני" (8 טון) (במדרכות) או "כבד" (25 טון) במשטחי תמרון.

כל חלקי המתכת של המכסה, מסגרת ופקק נוקו היטב וייצבעו בשתי שכבות לכה ביטומנית. בין תחתית התא לחוליה, בין החוליות הטרומיות לבין עצמן ובין החוליה העליונה לתחתית התקרה יותקן ע"י הקבלן אטם גמיש ואטום, דגם "איטופלסט" תוצרת חב' "וולפמן" או מתוצרת אחרת שו"ע מאושר מראש ע"י המפקח.

התקנת האטם תיעשה, לאחר טבילתו במים חמים, בהתאם להוראות שימוש והתקנה של היצרן. כל הצינורות יחוברו לתא במחברי "איטוביב" המסופקים ע"י חב' "וולפמן" או מתוצרת אחרת שו"ע שתאושר ע"י המפקח.

עבודות הרכבת התא; תחתית, חוליות (קירות) ותקרות, השמת האטמים הגמישים והאטומים בין החוליות וחיבור הצינורות לשורות באמצעות מחברי תאי בקרה גמישים ואטומים ייעשו לפי הנחיות, בהדרכת ובפיקוח שירות שדה של המפעל ממנו ירכוש הקבלן את תאי הבקרה הטרומיים, על כל מרכיביהם.

בחוליות, שתשמנה לבניית התאים, יותקנו במפעל שלבי ירידה. השלבים יהיו מטיפוס מדרגה רחבה (ליבת פלדה עם כיסוי פלסטי), המיוצרים לפי ת"י 631 חלק 2.

שלב הירידה הראשון, העליון, יותקן במרחק שלא יעלה על 40 ס"מ מפני מכסה התא. המרחק האנכי בין השלבים יהיה 33 ס"מ.

התקנת התאים תיעשה במצב "יבש".

מילוי חוזר של החפירה סביב תא הבקרה יבוצע מחומר מקומי מובחר ללא אבנים, מהודק בשכבות, בהתאם לדרישות המפורטות בפרק 57 במפרט הכללי.

4.3 תאי קליטה לאיסוף תשטיפים

תאי האיסוף (קולטנים) יהיה מבטון טרומי או יצוק באתר ויבוצעו בהתאם לפרטים בתכניות במקומות כפי שיוורה המפקח. התאים יהיו תאים טרומיים או יצוקים באתר עם שבכה. התקנת התאים תכלול עבודות עפר, אספקה ו/או יציקה בטון מזויין, עיבוד הבטון, מעל התא יונח מכסה עם פתחי ניקוז מיצקת דוגמת המיוצר ע"י חברת "וולפמן" דגם "ירדן" או שו"ע המיוצר על ידי מסגר, עפ"י תכניות מאושרות בהתאם למסומן.

בתאי קליטה שיהוו גם תאי מעבר יש לבצע בתחתית מתעל בטון כמקובל בתאי בקרה לביוב.

התא יחובר לתאי ביקורת באמצעות צינורות, כמסומן בתכניות.

עבודות אספקת מים וכיבוי אש

עבודות אספקת מים 5.0

כללי 5.0.1

א. עבודות חפירה

על הקבלן ללמוד את התוכניות המתאימות לרבות גובהי הצנרת ותוואים משותפים בהם חוצות תשתיות צנרת אחרות ולוודא שהמידות המצוינות אכן מתאימות למצב שבשטח. הקבלן יתאם את מהלך עבודתו ואת החפירה שהוא צריך לבצע עם הגורמים הרלוונטיים במט"ש, ברשויות וגורמי הפרוייקט.

כל העלויות בהשגת האישורים, התיאומים, הבדיקות ומתקני העזר כלולים במחיר היסודי שהוגש. עבודת החפירה כוללים עבודת ידיים, עבודת תמיכה, ניתוק, פירוק קווים ושוחות קיימות, וכן דיפון החפירה בהתאם לצורך עקב תנאי השטח או ע"פ דרישת המפקח.

עבודת החפירה כוללת גם ניקוי, הכשרת המקום, סילוק עודפים, אחסון חומר מילוי מתאים, ברירת החומר וכן אספקת חומר מילוי חדש למילוי החפירה לרבות הנחתו, הידוקו מחדש והחזרת פני הקרקע למצבם הקודם.

מילוי החפירה ייעשה בשכבות של 15 ס"מ תוך כדי הרטבה ומילוי, כאשר 2 השכבות הראשונות תהיינה מעפר שנברר ואינו מכיל אבנים.

במידה ובוצעה על ידי הקבלן חפירה לעומק גדול מהמצוין בתוכנית, לא תשולם לקבלן כל תוספת בגין כך. יתר על כן, על הקבלן לבצע מילוי והידוק החפירה העודפת על חשבונו בחומר מילוי מתאים בהשגחת המפקח.

בסיום עבודת החפירה והחזרת השטח לקדמותו יאשר המפקח במכתב לקבלן שזה סיים את עבודת החפירה כנדרש.

ב. סוגי הצינורות

צנרת תת קרקעית בקטרים של עד 2" תהיה מפלדה מגולוונת סקדיול 40 עם עטיפת פוליאטילן מוקשה תוצרת "אברות" או שו"ע.

צנרת תת קרקעית בקטרים של 3" ומעלה תהיה מפלדה שחורה עובי דופן 5/32" עם ציפוי בטון פנים וציפוי פוליאטילן מוקשה (עטיפת טריו) דוגמת תוצרת "אברות" או שו"ע"מ.

צנרת גלויה חיצונית ו/או פנימית תהיה באותו סוג וחומר ללא עטיפת פוליאטילן חיצונית אך צבועה כמפורט בסעיף 5.4. צבע סופי אדום דוגמת תוצרת "טמבור" גוון 91 או שו"ע.

ספחים ואביזרים לכל סוגי צנרת המים לכיבוי אש יימדדו וייחשבו בנפרד החל מקוטר 3". עד וכולל קוטר 2" ייחשבו האביזרים במחיר הצנרת. בכל אופן המתלים החובקים מחברי אורך צנרת וכל אמצעי התליה ומתקני העזר בכל קוטר שהוא, ייכללו במחיר הצינור.

ג. הנחת הצינורות

צנרת המים תונח על גבי מילוי חול בעובי 10 ס"מ או חומר בנין ממוחזר (חב"מ) שווה ערך ותכוסה מכל צדדיה ועד דפנות התעלה להנחת הצינורות, בחול מהודק. על פי התוכניות המפורטות ועל פי הנחיות היצרן וכמתואר בפרקים הרלוונטים של המפרט הכללי.

ד. שטיפת קווי מים

שטיפה וניקוי של מערכת אספקת המים תיעשה על פי הוראות הל"ת ותקן ישראלי 1205.1. צנרת המים תישטף לאחר בדיקת הלחץ באמצעות מים בלחץ (המים יסופקו ממערכת המים הציבורית) הצנרת תישטף בקטעים כאשר משך זמן השטיפה מותנה באורך הצינור לא פחות מ- 15 שניות לכל מ"א של צינור. חיטוי הצינור יעשה על ידי בעל מקצוע המוסמך לכך על ידי רשויות הבריאות.

ה. בדיקת לחץ צנרת

עם השלמת הביצוע של המערכת כולה או קטע מהצנרת, תתבצע בדיקת לחץ במשך 2 שעות בלחץ 12 אטמוספירות ע"פ דרישות ת"י 1205.6 סעיף 302. הבדיקה תהיה בנוכחות המפקח, וע"פ הוראתו בהתאם להתקדמות העבודה. בדיקת הצנרת תיעשה לפני כיסוי בבטון במקרים של צנרת טמונה בקירות ולפני כיסוי החפירה במקרה של צנרת חיצונית ולפני סגירת תקרות אקוסטיות. לצורך הבדיקה יותקן שעון לחץ על גבי הצנרת הנבדקת כולל ברז תלת מסך לפני מד הלחץ או בנקודה כלשהי אחרת, בכדי לאפשר שחרור האוויר בסיום הבדיקה. הפרש הלחצים בין תחילת הבדיקה לסיומה יהיה "0".

ו. שטיפה וחיטוי

דרגת הניקיון בקווי מים חיצוניים כולל שטיפה וחיטוי של המערכת תהיה לפי סעיף 2.12 של הל"ת. דרגת הניקיון של הצנרת הפנימית בתוך המבנה תהיה לפי סעיף 2.11 של הל"ת.

ז. התחברות לקווים קיימים

תכניות האתר, שעליהן סומנו קווים קיימים ונקודות החיבור המתוכננות לחיבור בין הקווים הקיימים לקווים המתוכננים, הינן עקרוניות ובלתי מחייבות. לפני ביצוע חיבורים מתוכננים, על הקבלן לחפור ולגלות את הקווים הקיימים, בנקודת החיבור המתוכננת, למדוד ולסמן על חשבון במדויק את מיקום הצינורות הקיימים ואת הרום שלהם. סדר העבודה בחיבור לקווים קיימים ייקבע בצורה שתבטיח רציפות מקסימלית בין הצנרת, ובתיאום מלא עם גורמי המט"ש והחברה הכלכלית. בכל מקרה לא תורשה הפסקת הזרימה למשך זמן של יותר מ- 6 שעות.

לפני התחלת הביצוע יגיש הקבלן למפקח לאישור תכנית עבודה בה יפרט את סדר הנחת הקווים וביצוע ההסתעפויות והחיבורים השונים, תוך ציון משך הזמן הנדרש לביצוע כל קטע והגדרת הקטעים בהם תופסק הזרימה ומשך זמן ההפסקה.

רק לאחר קבלת אישור המפקח לתכנית העבודה יוחל בביצוע. יש להדגיש כי אישור זה יהיה אישור מוקדם בלבד וכי תוך ביצוע העבודה יעמוד הקבלן בקשר, הכל הנוגע, להפסקות הזרימה, עם גורמי

המט"ש והחברה הכלכלית ויודיע בכתב לפחות 48 שעות מראש על כל הפסקה. רק לאחר קבלת אישור מגורמים אלו לביצוע הפסקה מסוימת תבוצע אותה הפסקה. ביצוע החיבור לקווים הקיימים יכלול חפירה לגילוי הקו הקיים. ניתוק הזרימה בקו, חיתוך הקו הקיים, חיבור הקו החדש לקו הקיים כולל אספקה והתקנה של כל אביזרי החיבור הדרושים הכל כמפורט בתוכניות ולפי הוראות המפקח באתר, תיקון הציפוי החיצוני של הצינורות, המילוי החוזר וחדוש הזרימה בצינור הקיים. כל האביזרים הנדרשים כגון: מגופים, מצמדי שטורץ, אוגנים, ספחים וכיו"ב, יהיו מוכנים מראש לפני ניתוק הצינור כך שעם גמר הניתוק ניתן יהיה להתחבר מיד לצנרת החדשה.

5.0.2 מגופים

מגופים בקטרים 3" ומעלה יהיו מגופי טריז ("GATE VALVE") מברזל יציקה המתאימים לתקן ישראלי 61, דוגמת תוצאת "הכוכב", דגם T – 1511, או שווה ערך מתוצרת אחרת שתאושר על ידי המפקח. למערכות כיבוי אש המגופים יהיו מסוג OS&Y מאושרים UL/FM בקטרים הנדרשים, המגופים יסופקו עם שרשרת ומנעול (מפתח מסטר) ושילוט מתאים. במקרה של התקנת מגופים על קווים קיימים, אשר שייכים לגורמי המט"ש, יש לספק את המגופים על פי דרישת גורמי המט"ש והחברה הכלכלית. כל המגופים יהיו לפי דרישות המפרט הכללי ויתאימו ללחץ העבודה מינימלי של 16 אטמוספירות ולחץ בדיקה של 24 אטמוספירות. כל המגופים יותקנו בתוך שוחות טרומיות.

5.0.3 שוחות מגופים

המגופים יותקנו בתוך שוחות טרומיות שתבנינה בעומק הקו בהתאם לפרטי התכנון. שוחות המגופים תבנינה מחוליות בטון טרומיות, המיוצרות לפי תקן ישראלי 658, כולל גימור וטיב לפי סעיף 201.1 של התקן. תקורות השוחות תהיינה מטיפוס כבד, מין 104.2.1, כנדרש בתקן ישראלי 489. בתקורות יותקנו מכסי D-400 לתאי בקרה המיוצרים לפי ת"י 489, מותקנים בתוך צווארון בטון טרומי או יצוק באתר, שקוטרו הפנימי יהיה זהה לקוטר המכסה, שיותקן בתוך שקע בתקרת השוחה. רום מכסי השוחות יותאם, לפי הנדרש בתוכניות ולפי הוראות המפקח, לגובה פני קרקע או אספלט סופיים. בכל מקרה ייקבע רום המכסה באתר על ידי המפקח.

5.0.4 מערכת מדידת מים

מערכת מדידת המים תותקן במקום, המצוין על פי התוכניות המפורטות, בתיאום עם המזמין ועם גורמי המט"ש. המערכת תחובר לקו המים התת קרקעי או העילי על פי הוראות גורמי המט"ש והחברה הכלכלית. הגמל יותקן על פי פרט מצורף בתוכניות.

5.0.5 גמלוני מגופים

מגופי השליטה והניתוק יותקנו במקום המצוין על פי התוכניות המפורטות בתיאום עם המזמין ועם גורמי המט"ש. המערכת תחובר לקו המים הראשי (תת/על קרקעי) באמצעות אביזרים מאושרים על פי התקנים הרלוונטיים.

הגמלון יותקן על פי פרט מצורף ויכלול:

פלטפורמת צנרת (גמלון) שיכלול את כל האביזרים, הברזים, לרבות אוגנים, אטמים וברגים, הגמלון יקובע למקומו ויצבע בצבע סופי כחול או אדום ע"פ בחירת המזמין.

מגוף שער מאוגן TRS עם תמסורת או שער מאושר UL/FM.

מלכודת אבנים מאוגנת תוצרת "ברמד" דגם F 70 (ע"פ הצורך או דרישה).

אל חוזר מאוגן תוצרת "ברמד" דגם N 70 (ע"פ הצורך או דרישה).

משחרר אוויר כולל ברז כדורי לפניו.

5.0.6 שעוני מים

שעוני המים יהיו בקטרים המצוינים בתוכנית מתוצרת "ארד דליה" או שווה ערך מאושר. שעון ראשי יהיה שעון משולב.

על פי דרישת המזמין או גורמי המט"ש יותקן מד המים עם הכנה לקריאה ממוחשבת.

5.0.7 מונע זרימה חוזרת (מז"ח)

מז"חים יותקנו במקומות כמסומן בתכניות ועל פי הנחיות המפקח.

המז"חים יהיו עשויים מתכת דוגמת XL 40-20 תוצרת חב' א.ר.י או שווה ערך מאושר.

ההתקנה תבוצע ע"י מתקין מז"חים מוסמך.

5.1 מערכת כיבוי אש

5.1.1 עמדת כיבוי אש

עמדת הכיבוי תהיה מפח במידות 120x80x30 ובו יותקנו:

ברז שריפה בקוטר 2" עם מחבר שטורץ.

גלגלון 3/4" באורך 25 מטר עם מזנק צמוד וברז כדורי 1".

2 זרנוקים בקוטר 2" מפוליאסטר ארוך עם מחברי שטורץ באורך 15 מטר כ"א.

מזנק רב שימושי.

מטפה אבקה 6 ק"ג.

5.1.2 הידרנטים (ברזי כיבוי)

במקומות המסומנים על פי התכנית יוצבו הידרנט מסוג 3" מאוגן על גבי זקף בקוטר 3" או 4" כולל

מתקן שבירה וחיבור הזקף אל צינור ההזנה התת קרקעי והידרנט יצויד במחברי שטורץ 3"

מתוברים ופין פתיחה 17X17 מ"מ.

עבודות פיתוח וניקוז

6.1 אבני שפה ואבני צד

אבני השפה יהיו אבני שפה טרומיות כמוגדר בפרק 40 וסעיף 51.15 במפרט הכללי והן תהיינה מסוג העמיד בשחיקה, העומדות בת"י 19.

אבני השפה לאורך מדרכות, שולי מיסעות ואבני שפה מונמכות תהיינה אבני שפה במידות 25X17 ס"מ.

אבני השפה לאורך איי תנועה תהיינה אבני שפה במידות 23X23 ס"מ.
אבני השפה תונחנה בקווים ישרים ובקשתות בהתאם למידות ולמפלסים המתוכננים תוך קבלת קווים נאים ורציפים וללא שברים במישור האנכי או האופקי.
הנחת אבני השפה תיעשה ע"ג תושבת ומשענת מבטון ב – 15 יצוק באתר והמישקים ימולאו בטיט צמנט 3:1.

הסטריות הגיאומטריות הן במישור האופקי והן במישור האנכי לא יעלו על 1.0 ס"מ.
בקשתות בעלות רדיוס הקטן מ- 15 מ', אבני השפה יהיו אבני שפה טרומיות באורך 0.5 מ'. אבנים באורך גדול יותר לא תתקבלנה. כמו כן לא תותר שבירת אבני שפה באתר אלא אך ורק אבנים טרומיות בעלות אורך מתאים (מנוסרות או מיוצרות במפעל) יאושרו.
לאורך מדרכות, שוליים של שבילים וחצרות ובמקומות אחרים המסומנים בתכניות יותקנו אבני צד 20X10 ס"מ מבטון.

ההנחה של אבני צד תבוצע כאמור לעיל עבור אבני שפה, אולם ללא תושבת בטון אלא אם יידרש גושי טיט במישקים.

6.2 ריצוף באבנים משתלבות

ריצוף באבנים משתלבות יבוצע במקומות ובאבני ריצוף כפי שמסומן בתכניות. עובי אבני הריצוף יהיה 6 ס"מ והן תונחנה ע"ג שכבת חול בעובי 4 ס"מ לפחות. עבודות הריצוף תבוצענה על פי דרישות סעיף 51.15 במפרט הכללי.

6.3 סימון כבישים, מסלולים, משטחים והצבת תמרורים

בתחום שטח הביצוע (במט"ש), על הקבלן לבצע סימון כבישים, סימון נתיבי תנועה והצבת תמרורים על פי התכניות. העבודות תבוצענה באמצעות קבלן משנה בעל ידע וניסיון מוכח בביצוע עבודות סימון כבישים והצבת תמרורים ברשויות מקומיות ואזוריות. קבלן המשנה טעון אישור מוקדם של המפקח.

עבודות הסימון, הצביעה והתימרור תבוצענה כמתואר במפרט הכללי סעיפים 51.17, ועל פי התקן החדש לסימון כבישים והצבת תמרורים.

עבודות תימרור ושילוט כוללות גם את הצינורות המחברים והשלטים הדרושים, חפירת היסוד ויציקת היסוד.

כל העמודים יהיו על פי דרישות מע"צ לתימרור (קוטר ועובי דופן). הצינורות יהיו מגולוונים.
צביעת כבישים ואבני שפה תהיה בהתאם למפרט הכללי פרק 51. הצביעה, טיב ותכונות הצבע, יהיו בהתאם לת"י 935 "צבעים לסימון דרכים".

7. עבודות אלקטרו מכניות, מתקנים ומבנים

7.0 מפרט טכני של מכלולי הציוד הראשיים

מסוע לקליטה והזנת אשפה

7.1.0 כללי

מפרט זה מתאר נתונים טכניים עבור מסוע אשפה ייעודי לצורך שינוע פסולת יבשה/מעורבת ("רטובה").

המסוע מיועד לפריקת פסולת מרכבי הדחס של המועצה בצידו האחד, אצירה ושינוע/הזנה של הפסולת והעמסת נגרר/נתמך הדחס בצידו השני.

כל המערכת תותקן באתר כמבנה/מתקן אחד.

נפח/קיבולת אצירה "פנימית" 30 מ"ק לפחות.

תתאפשר סגירה מלאה (קירוי) של חלל האוויר במסוע באופן בו יתאפשר איסוף (שאיבה/יניקה) וטיפול או החלפת אוויר למניעת מטרדי/מפגעי ריחות.

כל המערכות שיופקו, מרכיבי המתכת, החשמל, הבקרה וכו' חייבות לעמוד בדרישות מחמירות

בכל הנוגע ליכות עבודה בסביבה קורוזיבית מבלי שהציוד יפגע – חובת ההוכחה לכך היא על

המציע !!!

מבנה המסוע

מבנה המסוע יהיה מקורה ובעל קירות צד למניעת זליגת אשפה מצדדיו בעת שינוע/הזנת האשפה.

מבנה המסוע ייוצר מפלדה ויעמוד בתקן DIN 59410 עבור חלקים במבנה פלדה.

דפנות הצד של המסוע יהיו עשויים מחומר ST-52 בעובי של 4 מ"מ לפחות.

בסיס המסוע וחיבורי המסוע יהיו עשויים מחומר ST-52 בעובי של 5 מ"מ לפחות.

מערך ההטענה/הפריקה יהיה ניתן **לסגירה מלאה (מתקן "סגור")** לרבות קירוי/כיסוי עילי, צידי

ובשני הפתחים (קליטה והזנה). פתיחת הכיסוי תתאפשר אך ורק בעת פריקת האשפה אל המסוע או

בעת הזנת האשפה אל נגרר/נתמך הדחס.

מידות פתח קליטת פסולת

מידות כלליות של המסוע לא יעלו או ירדו על המידות המצוינות במפרט:

גובה כללי: עד 4.5 מטר כולל חיפוי הגג.

רוחב כללי: 3 מ' לפחות.

אורך כללי: עד 10 מטר ולא פחות מ 8.5 מטר.

גובה הדפנות: 2 מטר לפחות.

אורך תא הקליטה: 3.5 מ' לפחות.

המסוע יאפשר קליטה של לפחות 2 משאיות אשפה מסוג "פושר" ללא צורך בהזנת האשפה לנגרר

הדחס.

הספק נדרש לתכנן את פתח הקליטה כך שניתן יהיה לסגור אותו מכל הכוונים מיד עם התנתקות

המשאית מהמתקן.

מסוע האשפה

הנעת המסוע תהיה הנעה הידראולית.
המסוע יהיה מורכב מחוליות לפי תקן DIN 8167 או ע"פ תקן DIN 764.
רכיבי הינע המסוע יהיו בהתאמה לעומסי העבודה.
המסוע יהיה עשוי מחומר מתכתי מסוג ST-52.
חוליות המסוע יהיו עשויים מחומר ST52 או שווה ערך. עובי החוליות יהיה 4 מ"מ. מבנה החוליות יהיה מפותל לעמידות גבוהה כמתואר בתרשים מטה.

מערכת הבקרה ולוח ההפעלה

מערכת הבקרה לשליטה על כלל פונקציות המערכת תהיה באמצעות לוח הפעלה נוח ונגיש למשתמש.
לוח ההפעלה יכלול מתגים להפעלת כלל המערכת וכפתור עצירת חירום E-Stop במקרה הצורך.
אופציה - אפשרות לשלוט על מהירויות (בורר) - 3 מהירויות.
יותקן שילוט בטיחות והפעלה בעברית. השילוט יהיה מסוג עמיד לאורך זמן.
מערכות החשמל והבקרה יהיו עשויים מחומרים העומדים בסביבה קורוזיבית.
המערכת אמורה להתחבר לבקר (קווי) מערכת בקרה הפועל בכל מתקני החברה – הנושא באחריות ספק הציוד.

מערכת ריסוס (ניקוי ו/או חיטוי ו/או ניטרול ריחות):

התזת חומרים תיעשה באופן אחיד על גבי האשפה.
בקרת המערכת תאפשר את הכנסתה לפעולה כאשר המסוע נע.
המערכת תאפשר שימוש בחומרים כגון – חומר ניקוי/טיהור, מניעת/ניטרול ריחות, הדברה ומניעת חרקים ומעופפים.

מנגנון הנעת המסוע ומקורות כוח

הנעת המסוע תיעשה על ידי מערכת הנעה שתותקן/ תופעל בנקודת קליטת הפסולת ונקודת פריקת הפסולת.
בכול רגע נתון המסוע יכול להכיל ולשנע 20 טון אשפה לפחות.
המערכת תחובר לתשתית החשמל באתר.
מכלול המסוע יכלול הכנה להתקנת מערכת גיבוי המופעלת באמצעות מנוע דיזל עצמאי והמאפשרת יכולת עבודה של 8 שעות לפחות במקרה של הפסקת חשמל.

חיבורי החשמל

המציע יתכנן ויבצע חיבורי החשמל של המערכת לתשתית באופן תקני שיאושר על ידי מהנדס חשמל (בודק מוסמך).
הזנת החשמל תתבסס על חיבור תלת פאזי בגודל 32 אמפר.
כל מערכות החשמל והבקרה המרכזיות יותקנו בחדר חשמל מרכזי שיבנה מחומר כבד – מיבנה קל לא יתקבל.

מפרט טכני לנתמך הדחס או דחס רוטורי

כללי

מערכת הדחס או דחס רוטורי תעמוד בדרישות תקן EN1501-1: 2011 למעט חריגות המאושרות על פי התקן הישראלי 5273.

הנתמך מיועד לקליטת פסולת יבשה/ מעורבת ("רטובה") / אריזות, אשר תוזן ממכלול המסוע.

הנתמך יעמוד בתקינה הישראלית ובכלל תקני התעבורה הנדרשים. הנתמך יסופק עם רישיון ישראלי בתוקף לתנועה על כבישי ישראל.

הנתמך ייגרר באמצעות ראשי גורר מסוג 6X4 או 8X4 באמצעות פין מתחלף 2" ו- 3.5".

הנתמך יהיה בעל זנב עם שוקת (Tail-gate) לקליטת הפסולת ומערכת גריפה/דחיסה כנגד קיר דוחף לדחיסת הפסולת או מערכת קליטת זנב לדחס רוטורי בתוך הנגרר.

הנתמך יהיה בעל קיבולת נפחית של בין 40 ל-50 מ"ק לפחות. המשקל הסופי ייקבע עפ"י תקנות משרד התחבורה.

שלדה

נתמך שלדה "סמי טריילר" העומדת בכלל תקנות התעבורה בישראל.

בקדמת הנגרר ימוקמו 2 רגליות ייצוב העומדות בעומס הנדרש.

הנגרר יהיה בעל 3 סרנים אחוריים תקינים, סרן קדמי מתוך ה-3 יהיה סרן מתרומם.

הסרנים יהיו מתוצרת SAF או שווה ערך, המותאם לתקינה הישראלית.

מערכת הבלמים תהיה מתוצרת WABCO או שווה ערך, מותאם לתקינה הישראלית.

אורך מקסימאלי של הנתמך 13.60 מטר כולל מערכת הדחס ובהתאם לדרישות תקנות התעבורה.

מערכת הידראולית בנתמך

המערכת ההידראולית בנתמך במערכת גריפה/ דחיסה תכלול משאבה הידראולית, מיכל שמן, בוכנה טלסקופית (קיר דוחף) ובוכנות הרמת הזנב. בנתמך דחס רוטורי תכלול המערכת משאבה הידראולית, מיכל שמן, מערכת הנעה הידראולית לסיבוב התוף ובוכנות להרמת זנב.

לחץ הדחיסה במערכת דחס יהיה 170 בר לפחות.

בנתמך יהיה מנוע דיזל המיוצר ע"י חברה אירופאית מוכרת הכוללת נציגות בארץ.

הספק המנוע יהיה בעל 55 כ"ס לפחות לצורך הפעלה עצמאית בזמן פריקה והפסקות חשמל.

מבנה מערכת הדחס:

מחזור הגריפה יהיה על פי הנדרש בת"י 5273 חלק 1 או תקן EN1501-1: 2011.

הדחיסה תבוצע בשיטת הגריפה/דחיסה.

מסוב כלל הצירים של מנגנון הדחס יתבסס על שיטת מסוב המבטיחה בלאי נמוך של הצירים.

במקרה של תנועה בתוך מסלולי החלקה, גם המסילה וגם האלמנט הנע בתוכו, יהיו מחומרים בעלי חוזק וקושי גבוהים במיוחד, אשר לא יחייבו סיכה בתדירות של מעבר לאחת בחודש.

גוף הארגז :

הארגז יתוכנן כך שיעמוד ללא עיוות שיורי בכל הכוחות והלחצים המתפתחים בעת נסיעה, העמסה, ודחיסה של אשפה כאשר הלחץ ההידראולי גבוה ב- 25 אחוזים מהלחץ הנומינלי.

הארגז ייוצר כמפורט:

רצפה – ST-52, או שווה ערך, בעובי 5 מ"מ לפחות.

קירות צד – ST-52, או שווה ערך, בעובי 4 מ"מ לפחות.

תקרה – ST52, או שווה ערך, בעובי 3 מ"מ לפחות.

בחלקו הקדמי ימני של הארגז, יותקנו מדרגות מחוספסות ע"פ תקנות בטיחות לצורך עלייה וירידה נוחה ובטוחה לחלק הקדמי של הארגז.

שוקת:

השוקת תיבנה מחומר ST-52, או שווה ערך.

דפנות הצד של השוקת יהיו בעובי 4 מ"מ לפחות.

החלק התחתון ורצפת השוקת, משפת השוקת הבאה במגע עם כל המועמסים ועד רצפת הארגז תיבנה מ-ST-52 בעובי 6 מ"מ לפחות.

נפח השוקת יהיה לפחות 4 מ"ק.

זנב:

נעילת הזנב לארגז תבצע באמצעות מערכת מופעלת הידראולית, תוך שימוש במנגנון מכני המהדק את הזנב לארגז באופן אוטומטי בעת פעולת הנעילה.

בעת הרמת והורדת הזנב תופעל באופן אוטומטי מערכת התראה אקוסטית עד לנעילה מוחלטת של הזנב.

ניקוי השוקת בעת פריקה, תוך ניגוב השוקת ע"י מנגנון הדחס כאשר הזנב מורם לגובה פריקה ופעולת הניגוב מבוצעת ברצף פעם אחת.

מערכת הדחס לא תאפשר הפעלת מנגנון ניגוב השוקת עד להרמה מלאה של הזנב לגובה פריקה.

קיר דוחף:

הקיר הדוחף ייוצר מפלדת ST52 או חומר שווה ערך, בעובי של 4 מ"מ לפחות.

הקיר הדוחף יתוכנן כך שחלקו התחתון יהיה משופע כלפי חוץ עם חלק עליון אנכי או קעור כלפי מעלה ללא אפשרות הצטברות אשפה בכל שטח הקיר הדוחף.

מבנה הקיר יאפשר קליטת אשפה וכיוונה כלפי מעלה.

הקיר הדוחף ינוע בתוך מסילות אשר יעניקו לו עמידות מפני כוחות צידיים ואנכיים.

עבור מבנה מערכת דחס רוטורי:

הדחס הרוטורי יהיה בתקן על פי הנדרש בת"י 5273 חלק 1 או תקן EN1501-1:2011.

הדחיסה תבוצע בשיטה רוטורית.

מסוב כלל הצירים של מנגנון הסיבוב יתבסס על שיטת מסוב המבטיחה בלאי נמוך.

במקרה של תנועה סיבובית בתוך גלגלי שיניים, גם המסילה וגם האלמנט הנע בתוכו גלגלי השיניים, יהיו מחומרים בעלי חוזק וקושי גבוהים במיוחד, אשר לא יחייבו סיכה בתדירות של יותר מאשר לאחת בחודש.

גוף הארגז:

הארגז יתוכנן כך שיעמוד ללא עיוות שיורי בכל הכוחות והלחצים המתפתחים בעת נסיעה, העמסת האשפה, תמיכת אוכף בעלת 4 גלגלי שיניים לפחות בזמן סיבוב.

הארגז ייוצר כמפורט:

צילנדר האשפה מבוקש מחומר ST-52, או שווה ערך, בעובי 4 מ"מ לפחות.

קיר קידמי תומך (עוגן) יהיה ST-52, או שווה ערך, בעובי 5 מ"מ לפחות.

בחלקו הקדמי ימני של הארגז, יותקנו מדרגות מחוספסות ע"פ תקנות בטיחות לצורך עלייה וירידה נוחה ובטוחה לחלק הקדמי של הארגז.

שוקת:

השוקת תיבנה מחומר ST-52, או שווה ערך.

דפנות הצד של השוקת יהיו בעובי 4 מ"מ לפחות.

החלק התחתון ורצפת השוקת, משפת השוקת הבאה במגע עם כל המועמסים ועד רצפת שוקת הארגז תיבנה מ-ST-52 בעובי 4 מ"מ לפחות.

זנב

נעילת הזנב לארגז תתבצע באמצעות מערכת מופעלת הידראולית, תוך שימוש במנגנון מכני המהדק את הזנב לארגז באופן אוטומטי בעת פעולת הנעילה.

בעת הרמת והורדת הזנב תופעל באופן אוטומטי מערכת התראה אקוסטית עד לנעילה מוחלטת של הזנב.

ניקוי השוקת בעת פריקה, ע"י מנגנון כאשר הזנב מורם לגובה פריקה ופעולת הניקוי תבוצע.

מערכות החשמל והתאורה

מתח מערכת החשמל של הדחס יהיה בהתאמה למתח מערכת החשמל של שלדת הרכב.

הרתמות או צינורות המיגון, למעט אלו העוברים בתעלות, יחוזקו בעזרת חבקים במרחק של חצי מטר אחד מהשני לכל אורך מסלולן.

נעלי הכבל והסופיות יהיו בהתאם למקובל בתעשיית הרכב, ויתאימו לקוטר הפתילים. נעלי הכבל יילחצו באמצעות מכשיר לחיצה.

אזורי המעבר דרך מרכב הארגז או הרכב יהיו מוגנים במעברי גומי.

פתילים יהיו שלמים (לא ייחתכו שלא לצורך). אין לחבר כבלים או תילים באמצעות סרט בידוד דביק.

הארקות לגוף תבוצענה תוך הקפדה על ניקוי שטח החיבור והרכבת דסקיות קפיציות וכוכב מצופות קדמיום או שעברו פסיבציה.

מהלך החיווט בנגרר יבטיח מניעת פגיעות מכניות.

ל החוטים והרתמות יובלו בצנרת מיגון שרשורי בתוך שרוול ממתכת. הצינורות יחוברו זה לזה ולצרכנים על ידי מחברים מקוריים. אין להשתמש באטימה באמצעות סיליקון.

כל המתגים, לחצנים, קופסאות פיקוד וחיבור יהיו מוגנות על פי תקן IP 55 לפחות, ומותאמים לעבודה קשה בתנאי סביבה קשים, כולל שטיפה ע"י סילון מים בלחץ.

כל אורות האזהרה במרכב ינותבו ללוח הפיקוד.

כל מערכות החשמל תחוברנה דרך נתיכים מתאימים.

כל הממסרים והנתיכים של המרכב יהיו ברמת איכות גבוהה, וירוכזו לקופסא אחת קלה לגישה, מוגנת ואטומה בדרגה IP55.

יותקנו 2 פנסי לד לתאורת עבודה מאחור ו- 2 פנסי לד עיליים בצידי הארגז. מערכות התאורה האחוריות של הנתמך לא יוסתרו ע"י מערכות שונות של הדחס. הפנסים האחוריים של הנתמך יותקן בתוך התקני הגנה סגורים מפלדה, אשר יגנו על הפנסים מפגיעות מכניות. החלק האחורי יהיה עשוי רשת הגנה המותקנת על צירים, שתאפשר גישה נוחה לפנס, ותינעל למקומה עם ברגיי פרפר. הרשת לא תסתיר את הפנס.

מערכת הבקרה ולוח הפעלה

הנתמך יהיה בעל מערכת הפעלה אוטומטית ורציפה בזמן העמסה, אשר תזהה באופן עצמאי הזנת פסולת. מערכת הבקרה לשליטה על כלל פונקציות המערכת תהיה באמצעות לוח הפעלה נוח ונגיש למשתמש. לוח ההפעלה יכלול מתגים להפעלת כלל המערכת ועצירת חירום במקרה הצורך. הנתמך יהיה בעל יכולת עבודה עצמאית בטרמינל (ללא חיבור הסוס). המערכת תכלול יחידה חשמלית/הידראולית עצמאית אשר תתחבר באמצעות חיבורים מהירים ותאפשר הפעלת מערכת הדחיסה בנתמך בעת שהייה בטרמינל (יחידה חיצונית).

צביעה ושילוט

הנתמך ייצבע ב- 2 שכבות צבע יסוד ו- 2 שכבות צבע אפוקסי העמיד לסביבה קורוזיבית בהתאם לאישור היצרן. יותקן שילוט בטיחות והפעלה. השילוט יהיה מסוג עמיד לאורך זמן.

שונות

ספרות טכנית

במועד מסירת מכלולי נתמך הדחס והמסוע למזמין, ימציא הספק למזמין את הספרות הטכנית כפי המפורט להלן. **הספרות הטכנית תהיה מתורגמת לעברית.** ספר מפעיל הכולל תיאור כללי של המכלולים נתמך הדחס, מסוע הקליטה והמערכות הנלוות. הוראות הפעלה של המערכות השונות בציון מיקום של אמצעי השליטה והחיווי השונים. הוראות בטיחות, הערות ואזהרות מיוחדות בדגש על הוראות תקן ישראלי 5273 חלק 1. שגרת אחזקה יומית ושבועית ברמת המפעילים. טבלת טיפולים תקופתיים לביצוע על ידי טכנאי האחזקה. טבלת סיכה. טבלת נתיכים. שינויים ו/או עדכונים של הספרות הטכנית אשר ייווצרו ביוזמת הספק יימסרו למועצה תוך 90 יום ממועד פרסומם.

כל המפורט לעיל יוטמע באחריות המציע במערכת האחזקה של המט"ש בתיאום ועפ"י הנחיות מפעיל המט"ש.

הדרכה

במעמד מסירת הנתמך והמסוע למזמין, יעביר הספק הדרכה להיכר ותפעול המערכות הייעודיות, בשפה העברית.

ההדרכה תכלול:

הדרכת מפעילים:

תפעול המערכת ע"י המפעיל.

הוראות בטיחות ואמצעי התראה.

הסבר מפורט על ביצוע אחזקה יומית ושבועית.

הנחיות הכלולות בהוראות היצרן.

הדרכת אחזקה:

בנוסף לכתוב לעיל בהדרכת המפעילים תכלול הדרכת האחזקה את הנושאים הבאים:

אופן ביצוע שגרת טיפולים תקופתיים כולל סיכה.

איתור תקלות ברמת משתמש.

ביצוע כיוונים בסיסיים במערכות השונות.

פירוק והרכבה של מכלולים ראשיים.

ההדרכה תועבר על ידי מדריכים מוסמכים מטעם הספק במתקני המזמין או בכל מקום אחר שיוגדר

על ידי המזמין. בתום ההדרכה יוסמכו טכנאי האחזקה של המזמין לביצוע הטיפולים התקופתיים.

תקופת הרצה ובדק התחייבות המציע

בתום בצוע העבודות ולאחר המסירה המציע יידרש לעמוד ולהתחייב כאמור להלן:

לזמן תקופת הרצת המתקן למשך 90 יום רצופים ללא תקלות. בדיקות

תקופת בדק של שנתיים (24 חודשים) מתום ההרצה.

התחייבות ל-5 שנות שירות כולל תמחור עבודות שירות בסיסיות הנדרשות.

התחייבות לאספקת חלקי חילוף לתקופה של 10 שנים.

חומרים

עובי פחים שאינם באים במגע עם פסולת יהיו בעובי של לפחות 3 מ"מ מפלדה ST52 לפחות. עובי

פחים לחלקי ציוד הבאים במגע עם הפסולת יהיה עשויים פלדת st-52 בעובי 4 מ"מ לפחות.

הבוכנות תהיינה בעלות ציפוי פלד אל חלד לפחות.

כל הפחים יהיו צבועים כמפורט להלן.

חישובי העוביים לכלל האלמנטים הינם באחריות מלאה של הספק/ היצרן.

צביעה

המציע יעביר כחלק מההצעה הטכנית את שם יצרן הצבעים איתו בכוונתו לעבוד.

כמו כן יגיש מפרט טכני ליישום הצבע בהתאם לתנאים הידועים מראש כאזור קורוזובי. החומר יעבור לאישור יועץ מטעם המזמין אשר יבחן אותו כחלק מהליך האישורים לכלל התוכניות. **המציע יתחייב** שהצביעה תיעשה אצל צבע מורשה מל חברת הצבעים בחומר צבע/ ציפוי העומד בקורוזיה בהתאם להוראות יישום של יצרן הצבע – על המציע לפרט סעיף זה ולהציג מסמכים המעידים על כך שהוא עמד בדרישה זו כול בהליך הביצוע.

שילוט

הציוד והמתקנים יצוידו בשילוט זוהר וכן בתווית זיהוי של היצרנים כמפורט בתקנות התעבורה לרבות תווית מציינת את כלי הרכב להם מותר לשנע את הציוד והמתקנים וכן שילוט בסמל המזמין שיסופק ליצרן ע"י המזמין וכל שלט אחר כפי שורה המפקח. כמו כן יותקנו שלטי זיהוי על גבי כל אחד מן המתקנים וכתובות נדרשות לאזהרה, לידעה, להכוונה וכיו"ב. השילוט יהיה בשפה העברית והערבית.

בדיקות

המזמין ו/או נציגיו רשאים לבדוק כל שלב בייצור של הציוד לפי ראות עיניהם ורק לאחר שביעות רצונם המלאה תאושר התקדמות לשלב הייצור הבא. בגמר העבודה לאחר הצבע, תיעשה בדיקה סופית. שלבי הבדיקות יתואמו בתחילת העבודה עם המזמין ו/או נציגיו.

ספר מתקן

יחד עם הציוד יספק היצרן ספר מתקן הכולל את המפרט הטכני של כל אחד מפרטי הציוד, אופן ההתקנה, אופן ההפעלה ואופן התחזוקה לרבות בדיקות תקופתיות נדרשות. הספרים יהיו בשפה העברית ויסופקו ב- 3 העתקים. כמו כן יכלול הספר מפורט להלן: נספח אחזקה המפרט את כל שגרת האחזקה. שרטוטים המפרטים את כל המידות הפונקציונליות של הציוד, את הממשקים השונים (רגליים, משפכים...).

שרטוטי "ראש וזנב" המאפשרים ללקוח לחדש ולהחליף אומים ללא צורך לפרק מערכת עובדת לשם הורדת מידות וללא צורך להסתמך על המשרד הטכני של היצרן.

כל דפי המידע הטכני של תמסורות, שרשראות, מסבים, סרטים ... (צילומי הקטלוגים הטכניים). רשימת חלקי חילוף שיש להחזיק במלאי.

תיאום ההתקנה במקרה כזה תבוצע על פי המפורט לעיל אולם הקבלן לא יהיה זכאי לתוספת כספית כלשהיא בגין כך.

לוח בקרה והפעלה

לוח הבקרה וההפעלה של מערכות הציוד יבוצע בהתאם לתקנות, בהתאם להוראות יצרן הציוד האמור בסעיפים הנ"ל ובפיקוח של חברת החשמל לישראל ובאישור נציג המזמין.

תכנית הלוח, טרם ייצורו, תובא לאישור יצרן הציוד ואישור נציג המזמין. הלוח חשמל תקני לקליטת מתח של 380 וולט – מפסק ראשי מאושר ע"י המזמין. הלוח יכלול מתנע לכוכב משולש בהספק מתאים וכן שנאי להספקת זרם ישר עם מתח של 24 וולט לברזים חשמליים בבורי המערכת ההידראולית וכן מפסקים חצי אוטומטיים בהתאם לצורך. מנוע חשמלי להפעלת משאבה הידראולית בהספק מתאים. לוח פיקוד מרכזי המכיל מתגים וידיות להפעלה על כל מרכיביה מתוך תא המפעיל. הלוח יצוייד גם בנורות בקרה מתאימות. מפסקי מגע יותקנו בנקודות שונות במתקן לאבטחת הפעולה גם במקרה של שגיאה מצד המפעיל. מפסקי חירום – ייקבעו בנקודות שונות של המערך, כולל בלוח הפיקוד המרכזי. הגנת עומס יתר למנוע החשמלי במקרה של התנגדות גופים קשיחים בתוך תא הקליטה. תתאפשר הפעלה רצופה, הפעלה לפרק זמן קבוע מראש, או הפעלה בודדת של הבוכנה הראשית הדוחסת. ממסר למערכת "דחיסת קדם". ממסר למערכת הידראולית לסגירת נתמך הדחס. מהדקי חיבור לפס הארקה. חיישן קריאת "סוף הדרך" לבוכנה. הכנה לחיבור גנרטור לרבות נורית חיווי מתאימה. כל הציוד, החומרים והעבודה הדרושים להשלמת הלוח ולתפעול נאות של הציוד בתחנת המעבר באמצעות לוח הפיקוד. מודגש כי כל התכניות של המערכת וברמה של תכנון מפורט לביצוע וייצור, תובאנה לאישור המזמין לפני הייצור.

בטיחות

המתקן יצוייד בהתקני הבטיחות הבאים :
עצירת מכלול הדחס בלחץ הידראולי חריג כתוצאה מדחיסת יתר או גוף קשיח חריג.
מתגי חירום חשמליים והידראוליים לנתמך המבטיחים נעילה בטיחותית ואי אפשרות להפעיל את מכלול הדחיסה במקרה של תקלה בריתום/ במיקום.
התקני העצירה והבטיחות יהיו הידראוליים/חשמליים וזהים לכל המערכות במכלול הדחיסה.

8. עבודות חשמל

אופן ביצוע העבודות - הנחיות כלליות

העבודות תתבצענה בהתאם לתוכניות, למפרטים, לחוק החשמל וכל אותם תקנים המהווים את הכללים המפורשים על פיהם נעשות עבודות חשמל בהתאם לחוק, ובהתאם להוראות המהנדס אשר פסיקתו תהא קובעת וסופית.
הקבלן יעסיק בעבודות נשוא מכרז/חוזה זה, מנהל עבודה, ברמה מקצועית - מהנדס אשר יהיה במקום העבודה ובעלי מקצוע מעולים והמוסמכים לבצע עבודות מהסוגים הנדרשים עפ"י החוזה.

המהנדס יהיה רשאי לדרוש סילוק עובד או עובדים אשר לדעתו אינם עומדים בדרישות המקצוע או מכל סיבה אחרת.

עבודות ההתקנה תבוצענה בהתאם לסדר העדיפויות שייקבע לפני התחלת העבודות, ובהתאם ללוחות זמנים שייערכו ע"י המפקח. אולם למהנדס תהא הזכות לשנות את סדר העבודות בגלל שינויים, עבודות אחרות המתבצעות בשטח או מכל סיבה אחרת.

ייתכן והמהנדס ידרוש ביצוע עבודות באופן שונה מהתיאור בתוכניות. הקבלן לא יוכל לתבוע כל תוספת כספית על מחירי היחידה הנקובים בהצעתו כל זמן שאין השינויים שבדרישת המהנדס מהווים שינוי במהות העבודה ביחס לעבודה המקורית.

אף אם לא צוין במפורש בתוכניות, על הקבלן לבצע את ההתקנות כך שיהיה אפשר לטפל ולתחזק אותן בעתיד באופן הפשוט ביותר. במקרה של אי ודאות או ספקות כלשהן, יהיה המהנדס הפוסק האחרון.

הקבלן לא יהיה רשאי לבצע שינויים כלשהם לעומת הדרישות ולא יספק חומרים אלא אותם החומרים כפי שנדרשו. כל שוני לגבי ההוראה הנ"ל חייב באישור המהנדס בכתב.

הקבלן אחראי על טיב העבודות. פיקוח או היעדר פיקוח של המהנדס אינו משחרר את הקבלן מאחריות זאת.

על הקבלן להיות נוכח ולשתף פעולה בהתאם להנחיות המהנדס בעת הבדיקות הסופיות של המתקן והפעלתו. הקבלן יעמיד לרשות המהנדס בעלי המקצוע, ציוד וכלים, הכל כפי שידרוש המהנדס.

הקבלן יהיה אחראי במשך 12 חודש ממועד גמר העבודות נשוא חוזה זה, עבור טיב העבודות והחומרים וכל האביזרים שהיו באספקתו. אם יתגלו פגמים או עבודות שלא כהלכה, יישא הקבלן בכל ההוצאות, הישירות והבלתי ישירות, הכרוכות בפגמים או עבודה שלא בוצעה כהלכה כאמור לעיל, ויתקן בעצמו ועל חשבונו את הטעון תיקון בהתאם להוראות המהנדס. החברה רואה עצמה רשאית לבצע תיקונים כנ"ל בעצמה ולתבוע מהקבלן את כל ההוצאות הנובעות מכך והקבלן מתחייב לשאת בהוצאות הנ"ל.

תעלות כבלים חפורות באדמה

כבלי חשמל יונחו בצנרת תת קרקעית.

הסידור הפנימי של תעלות הכבלים יעשה לפי תכניות פרטים וחתכים של תעלות הכבלים.

כחומר מילוי לתעלות הכבלים ישמש חול "מתוק" קיסריה בלבד.

להלן פרטי שלבי ביצוע התעלה וכיסויה :

עבודות עפר

חפירה ו/או חציבה של התעלה בעומק וברוחב הנדרשים בשרטוטים ובמפרט הטכני.

ניקוי יסודי של התעלה מכל השאריות כולל אדמה ואבנים.

מילוי שכבה תחתונה של חול בעובי של 10 ס"מ.

הנחת הצינורות

כיסוי הצינורות בחול ומילוי שכבת חול נוספת בגובה של כ- 20 ס"מ.

כיסוי התעלה בלבני בטון בעובי של 7 ס"מ או לוחות סימון מחומר פלסטי בצבע צהוב כולל כיתוב אזהרה.

הנחת סרט אזהרה צהוב או אדום (סרט תיקני) לאורך התעלה, בעומק של 40 ס"מ מתחת לפני השטח הסופיים.

מילוי חוזר של התעלה.

תואי הכבלים יהודק ע"י הרטבה לאחר הכיסוי הסופי.

כל כיפוף בכבל ייעשה ברדיוס מקסימלי אפשרי, אך לא פחות ממה שנקבע בתקן הישראלי 108.

לוחות חשמל

העבודה כוללת תכנון וייצור לוחות חשמל בהתאם להוראות המפקח לרבות עריכת שינויים בלוחות חשמל קיימים.

התכניות של הלוחות תובאנה לאישור מהנדס החשמל של המזמין. קבלת אישור ח.ח.י מהווה חלק בלתי נפרד מן העבודה.

מדידה לתשלום

לא ישולם בנפרד עבור עבודות החשמל, התאורה, הבקרה והתקשורת, לרבות עבור התכנון המפורט, ייצור המתקנים, הציווד והמערכות וההתקנה.

מכרז מס' 02/2023

טרמינל אשפה לשינוע פסולת מעורבת במט"ש עירון

עבודות הנדסה אזרחית, תשתיות, אספקה והתקנת מכלולי ציוד אלקטרומכני

מסמך ד'

המהווה חלק בלתי נפרד ממכרז/חוזה מס' -----

בסעיף 5 מסמך א' למסמכי המכרז.

3. עבודות נוספות

במקרה ויידרשו ע"י המפקח עבודות שאינן כלולות בסעיפי כתב הכמויות אשר בחוזה זה, המחיר ייקבע ע"פ מחירון "דקל" לקבלן משנה עם הנחה של 20%. המחיר יהיה סופי ויכלול את רווח הקבלן. באם לא יימצא במחירון הנ"ל סעיף מתאים לעבודה הנוספת, יגיש הקבלן הצעה מפורטת שתכלול ניתוח מחירים של עלות המוצר במפעל, הובלה, עבודה ורווח הקבלן.

4. תשלומי עבודות ברגי

העבודות ברגי המתוארות בכתב הכמויות כוללות אספקת הציוד, כוח אדם וכל החומרים (כולל מיסים, תנאים סוציאליים לעובדים, ביטוח וכו') הדרושים להפעלת הציוד בשלמות. במקרים מיוחדים בהם יידרש הקבלן ע"י המפקח בכתב, להפעיל ציוד מכני או להפעיל עובדים בשכר יומי, התמורה לעבודה זו תשולם בהתאם למחירי היחידה המפורטים במחירון "דקל" עם הנחה של 20%.

חתימת הקבלן

תאריך

.....

מסמך ה'

המהווה חלק בלתי נפרד ממכרז/חוזה מס' ----

רשימת תכניות

<u>מס' תכנית</u>	<u>תיאור התכנית</u>	<u>קנ"מ</u>
תכנית מס' 600	תכנית הסדרי תנועה תנוחה כללית	1: 500
תכנית מס' 100	תכנית רומים ופיתוח תנוחה תכנון, ופרטים טיפוסים	1: 250 1: 20
תכנית מס' 103	תכנית פירוקים על רקע תכנון רומים ופיתוח תנוחה תכנון	1: 250
תכנית ק1	קונסטרוקציה – רמפת שפיכה	1: 20 / 1: 50
תכנית 200	טרמינל אשפה -תנוחה וחתכים טיפוסיים	1: 100
תכנית 220	משקל גשר (שקילה) "עיליים" תנוחה פרטים וחתכים טיפוסיים	כמסומן

וכן תכניות נוספות אשר תתווספנה (במידה ותתווספנה) לצורך הסבר ו/או השלמה ו/או לרגל שינויים אשר המפקח רשאי להורות על הביצוע.

חתימת הקבלן

תאריך